

Naše značka: SPU 152976/2024  
Spisová značka: SZ SPU 135243/2024  
UID: spuess920a5c0b  
Vyřizuje.: Renata Letová  
Tel.: 601592042  
ID DS: z49per3  
E-mail: r.letova@spucr.cz  
Datum: 19.4.2024

Rutland & Partners, AK  
Mgr. Ing. Michael Novák  
Panská 6  
110 00 Praha 1  
  
DS: wwfyd27

**Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím,  
v pl.zn., týkající se nemovitosti v k.ú. Černý Most**

Dobrý den,

k Vaší žádosti o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v pl.zn., zaevidované SPU dne 8.4.2024 pod č.j. SPU 135243/2024 ve věci poskytnutí informací o restitučních nárocích uplatněných dle zákona č. 229/1991 Sb. a dle zákona č. 428/2012 Sb. k pozemkům KN zapsaným na LV č. 113, 3738 a 6812 pro k. ú. Černý Most, sdělujeme následující:

Do působnosti Státního pozemkového úřadu mimo jiné náleží vyřizování restitučních řízení podle zákona č. 229/1991 Sb. o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, jeho novel – zákonů č. 243/1992 Sb. a 212/2000 Sb., v pl.zn. a dále zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, v pl.zn.. Poskytovaná informace k předmětné žádosti se týká pouze těchto zákonů. Jiné restituční zákony nespádají do působnosti SPÚ ani nebyly v působnosti dřívějších pozemkových úřadů.

Žádosti o restituci nemovitostí podle zákona č. 229/1991 Sb. a zákona č. 428/2012 Sb. v pl. znění, Státní pozemkový úřad eviduje podle žadatelů a původních vlastníků pozemků, vedených dle dřívější zjednodušené evidence (ZE), kterými mohou být podle původu parcely Evidence nemovitostí (EN), Pozemkový katastr (PK), popř. Příkladový plán nebo jiný podklad (GP). Podle současného platného stavu KN jednotlivé pozemky evidovány nejsou.

Podle námi dostupných grafických podkladů, Vámi předložených grafických podkladů a výpisů z pozemkových knih je patrné, že pozemky KN p. č. KN zapsaným na LV č. 113, 3738 a 6812 pro k. ú. Černý Most odpovídají pozemkům podle bývalého pozemkového katastru **PK p. č. 473, 474, 476, 478, 479, 480, 482/1, 482/2, 540, 545, 547, 588, 589, 590, 591, 592, 593 a 668 v k. ú. Chvaly**. Ověřovali jsme proto uplatnění restitučních nároků dle uvedených zákonů k tomuto PK pozemku s tím, že bylo přihlédnuto k označení KN pozemků zapsaných v žádosti.

V interní evidenci restitučních nároků uplatněných podle zákona č. 428/2012 Sb. nebyl ke dnešnímu dni zjištěn uplatněný restituční nárok, jehož předmětem by byly pozemky **PK p. č. 473, 474, 476, 478, 479, 480, 482/1, 482/2, 540, 545, 547, 588, 589, 590, 591, 592, 593 a 668 v k. ú. Chvaly**.

V interní evidenci restitučních nároků uplatněných podle zákona č. 229/1991 Sb. nebyl ke dnešnímu dni zjištěn uplatněný restituční nárok jehož předmětem by byly byl pozemky **PK p. č. 476, 540, 589, 590 a 668 v k. ú. Chvaly**.

Pozemky **PK p. č. 473, 474, 478, 479, 480, 482/1, 482/2, 545, 547, 588, 591, 592 a 593 v k. ú. Chvaly** byly předmětem restitučních nároků uplatněných dle zákona č. 229/1991 Sb.

Výše uvedené restituční nároky jsou SPÚ evidované pod č.j. **PÚ 5207/92, PÚ 5212/92, PÚ 7486/92, PÚ 103/91, PÚ 5597/92, PÚ 742/91 a PÚ 99/91**.

#### **Spis č.j. PÚ 5207/92**

Rozhodnutím č.j. PÚ 5207/92 ze dne 22.5.2001, byla oprávněným osobám přiznána náhrada za nevydáváný pozemek **PK p. č. 579** o výměře 6424 m<sup>2</sup> v k. ú. Chvaly, dle KN část p. č. 232/2 v k. ú. Černý Most.

#### **Spis č.j. PÚ 5212/92**

Rozhodnutím č.j. PÚ 866/96 ze dne 31.8.2006, PM 6.9.2006, nebyl žadatel uznán vlastníkem pozemku **PK p. č. 592** o výměře 2064 m<sup>2</sup> v k. ú. Chvaly, dle KN částí p. č. 232/46-51, 232/173, 232/175, 232/192, 232/197, 232/258, 232/15 v k. ú. Černý Most.

#### **Spis č.j. PÚ 7486/92**

Rozhodnutím č.j. PÚ 7486/92 ze dne 6.4.2007, PM 26.4.2007, nebyli žadatelé uznáni vlastníky kromě jiných pozemku **PK p. č. 591** o výměře 1464 v k. ú. Chvaly.

#### **Spis PÚ 103/91**

Rozhodnutím č.j. PÚ 103/91 ze dne 8.11.2010, PM 16.11.2010, byla oprávněným osobám vydána část pozemku **PK p. č. 474** v k. ú. Chvaly, dle KN p. č. 241/1 o výměře 297 m<sup>2</sup> a KN p. č. 228/47 o výměře 1454 m<sup>2</sup> a v k. ú. Černý Most. Dále byla oprávněným osobám přiznána náhrada za nevydávanou část pozemku **PK p. č. 474** o výměře 1723 m<sup>2</sup> v k. ú. Chvaly, dle KN p. č. 232/349 a části KN p. č. 232/218, 232/372 a 232/467 v k. ú. Černý Most.

#### **Spis č.j. PÚ 5597/92**

Rozhodnutím č.j. PÚ 5597/92/1 ze dne 16.9.1998, PM 8.10.19, bylo zastaveno řízení o vydání pozemků kromě jiných **PK p. č. 545, 482/1 a 482/2** v k. ú. Chvaly.

#### **Spis č.j. PÚ 742/91**

Rozhodnutím č.j. PÚ 742/91/5 ze dne 28. 11. 2006, PM 13.12.2006, byl oprávněným osobám vydaný podíl 41/48 částí pozemku **PK p. č. 473** v k. ú. Chvaly, dle KN p. č. 228/8 o výměře 85 m<sup>2</sup>, 331 o výměře 214 m<sup>2</sup>, 232/260 o výměře 335 m<sup>2</sup>, 232/261 o výměře 62 m<sup>2</sup>, 232/348 o výměře 1014 m<sup>2</sup>, 232/252 o výměře 218 m<sup>2</sup> a 241/10 o výměře 153 m<sup>2</sup> v k. ú. Černý Most.

#### **Spis č.j. PÚ 99/91**

Rozhodnutím č.j. PÚ 1040/94 ze dne 22.9.1994, PM 12.10.1994, byla schválena dohoda o vydání částí pozemku **PK p. č. 588** v k. ú. Chvaly, dle KN p. č. 232/215 o výměře 1497 m<sup>2</sup>, KN p. č. 232/253 o výměře 213 m<sup>2</sup> a 232/255 o výměře 751 m<sup>2</sup> v k. ú. Černý Most, částí pozemku **PK p. č. 478** v k. Chvaly, dle KN p. č. 228/3 o výměře 5237 m<sup>2</sup> a KN p. č. 232/17 v k. ú. Černý Most a částí pozemku **PK p. č. 479** v k. ú. Chvaly, dle KN p. č. 228/7 o výměře 53 m<sup>2</sup> a 232/16 o výměře 3531 m<sup>2</sup> v k. ú. Černý Most.

Rozhodnutím č.j. PÚ 1963/98 ze dne 2.11.1998, PM 16.12.1998, byla schválena dohoda o vydání části pozemku **PK p. č. 588** v k. ú. Chvaly, dle KN p. č. 232/288 o výměře 3321 m<sup>2</sup> v k. ú. Černý Most.

Rozhodnutím č.j. PÚ 651/06 ze dne 3.3.2006, PM 16.3.2006, byl oprávněným osobám kromě jiných vydán podíl 7/18 k části pozemku **PK p. č. 588** v k. ú. Chvaly, dle KN p. č. 304 o výměře 120 m<sup>2</sup>, 305

o výměře 1073 m<sup>2</sup>, 306 o výměře 260 m<sup>2</sup>, 307 o výměře 1349 m<sup>2</sup>, 327 o výměře 72 m<sup>2</sup>, 328 o výměře 128 m<sup>2</sup>, 308 o výměře 13 m<sup>2</sup>, 326 o výměře 346 m<sup>2</sup>, 310 o výměře 311 m<sup>2</sup>, 312 o výměře 302 m<sup>2</sup>, 315 o výměře 447 m<sup>2</sup>, 317 o výměře 484 m<sup>2</sup>, 318 o výměře 59 m<sup>2</sup>, 320 o výměře 88 m<sup>2</sup>, 322 o výměře 246 m<sup>2</sup> a 324 o výměře 220 m<sup>2</sup> v k. ú. Černý Most. Dále byla oprávněným osobám přiznána náhrada za nevydávanou část pozemku **PK p. č. 588** o výměře 8143 m<sup>2</sup> v k. ú. Chvaly.

Rozhodnutím č.j. SPÚ 482776/2017Kav ze dne 23.10.2017, PM 5.1.2018, PM 16.3.2006, byl oprávněným osobám kromě jiných vydány podíly 837761/174691056, 18250388/174691056, 9072456/174691056 a 954571/174691056 k části pozemku **PK p. č. 588** v k. ú. Chvaly, dle KN p. č. 304 o výměře 120 m<sup>2</sup>, 305 o výměře 1073 m<sup>2</sup>, 306 o výměře 260 m<sup>2</sup>, 307 o výměře 1349 m<sup>2</sup>, 327 o výměře 72 m<sup>2</sup>, 328 o výměře 128 m<sup>2</sup>, 308 o výměře 13 m<sup>2</sup>, 326 o výměře 346 m<sup>2</sup>, 310 o výměře 311 m<sup>2</sup>, 312 o výměře 302 m<sup>2</sup>, 315 o výměře 447 m<sup>2</sup>, 317 o výměře 484 m<sup>2</sup>, 318 o výměře 59 m<sup>2</sup>, 320 o výměře 88 m<sup>2</sup>, 322 o výměře 246 m<sup>2</sup> a 324 o výměře 220 m<sup>2</sup> v k. ú. Černý Most. Dále byla oprávněným osobám přiznána náhrada za nevydávanou část pozemku **PK p. č. 588** o výměře 8143 m<sup>2</sup> v k. ú. Chvaly.

Rozhodnutím č.j. PÚ 99/91/4 ze dne 18.7.2018, PM 13.8.2018, byla oprávněným osobám přiznána náhrada za podíly 7/18, 837761/174691056, 18250388/174691056, 9072456/174691056 a 954571/174691056 a 8/36 na nevydávané části pozemku **PK p. č. 478** o výměře 4332 m<sup>2</sup>, **PK p. č. 479** o výměře 2030 m<sup>2</sup>, **PK p. č. 480** o výměře 935 m<sup>2</sup>, **PK p. č. 547** o výměře 8216 m<sup>2</sup> a **PK p. č. 588** o výměře 1006 m<sup>2</sup> v k. ú. Chvaly.

S pozdravem

Ing. Jiří Veselý  
ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha