

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 154545/2024

UID: spuess920a6237

Spis. značka: SPU 146971/2024/2

Vyřizuje: Ing. Radoslav Baslík

Tel: 727957146

E-mail: r.baslik@spucr.cz

ID DS: z49per3

Schönherr Rechtsanwälte GmbH
Organizační složka
Mgr. Kristýna Zmatlíková
advokátka
Jindřišská 937/16
110 00 Praha 1

DATUM: 19.4.2024

Žádost o informaci podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený,

Státní pozemkový úřad obdržel Vaši žádost o poskytnutí informace dle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v následujícím znění:

*„Obracíme se na Vás s žádostí ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, o sdělení, zda k níže uvedeným pozemkům (společně dále jen „**Nemovitosti**“) byly uplatněny jakékoli **restituční nároky** dle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o úpravě vlastnických vztahů k půdě**“), a/nebo zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o církevních restitucích**“ a „**restituční nároky**“):*

*Pozemky v **katastrálním území Poštorná** zapsané na **LV č. 3483**, tedy: parc. č. 1345/13, orná půda; parc. č. 1345/14 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 1257, stavba občanského vybavení; parc. č. 1345/15 ostatní plocha, ostatní komunikace; parc. č. 1345/16 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1345/21 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, technické vybavení; parc. č. 1351/1, orná půda; parc. č. 1351/2 ostatní plocha, jiná plocha; parc. č. 1351/3 orná půda a parc. č. 1352/2 ostatní plocha, jiná plocha.*

Výše uvedený list vlastnictví tvoří přílohu této žádosti.

U Nemovitostí je v současné době v katastru nemovitostí jako vlastník evidována soukromá právnická osoba. Vzhledem k tomu, že stav zapsaný v katastru nemovitostí nemusí odpovídat skutečnému stavu, například z důvodu neplatného převodu podle § 29 zákona o úpravě vlastnických vztahů k půdě, jak předpokládá § 11 odst. 7 zákona o církevních restitucích, žádáme Vás laskavě o vyjádření i přes tuto skutečnost. V případě, že Nemovitosti nelze podle jejich současného katastrálního označení ve Vaší evidenci identifikovat, žádáme Vás alespoň o informativní vyjádření, jaké byly v daném katastrálním území uplatněny restituční nároky podle zákona o úpravě vlastnických vztahů k půdě a/nebo zákona o církevních restitucích, případně že žádné takové restituční nároky v daném katastrálním území uplatněny nebyly.“

A.

K Vaší žádosti sdělujeme, že databáze uplatněných restitučních nároků podle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku ve znění pozdějších změn a doplňků, zákona č. 243/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související se zákonem č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 212/2000 Sb., o zmírnění některých majetkových křivd způsobených holocaustem, které vede Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj a jeho pobočky, je sestavena podle parcelních čísel dřívějších pozemkových evidencí, zejm. podle parcelních čísel pozemkového katastru (PK), příp. parcelních čísel evidence nemovitostí (EN), příp. jiných, tedy tak, jak byly oprávněnými osobami jejich restituční nároky uplatňovány a že k tomu, aby mohly být v naší databázi vyhledány případně uplatněné restituční nároky na určité KN pozemky, je nutné vyhledávání provádět podle parcelních čísel dřívějších pozemkových evidencí, přičemž tato čísla je třeba v žádosti o informaci uvést.

Jelikož jste ve své žádosti uvedli pouze parcelní čísla KN, bylo naším úřadem provedeno porovnání map katastru nemovitostí a map pozemkového katastru a **domníváme se**, že pozemky KN p. č. 1345/13, p. č. 1345/14 se stavbou čp. 1257, p. č. 1345/15, p. č. 1345/16, p. č. 1345/21, p. č. 1351/1, p. č. 1351/2, 1 p. č. 351/3, p. č. 1352/2 v k. ú. Poštorná, vznikly z původních pozemků PK p. č. 904/3, 905, 906/3, 907, 908/2, 908/1, 909/3, 909/4, 910, 911, 912, 913, 914/1, 914/2, 916, 917, vše v k. ú. Poštorná. Vzhledem ke kvalitě mapových podkladů upozorňuje, že se toto porovnání může lišit od dokladů, které by vyhotovil katastrální úřad.

Podle sdělení Pobočky Břeclav, Státního pozemkového úřadu - Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, nebyly na pozemky KN p. č. PK 904/3, 905, 906/3, 907, 908/2, 908/1, 909/3, 909/4, 910, 911, 912, 913, 914/1, 914/2, 916, 917 v k. ú. Poštorná restituční nároky, podle výše uvedených zákonů, uplatněny. Současně Pobočka Břeclav sdělila, že v k. ú. Poštorná již bylo o všech uplatněných nárocích na vydání nemovitostí podle těchto restitučních zákonů pravomocně rozhodnuto.

B.

Pokud se jedná o restituční nároky podle ust. § 9 zák. č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů, sdělujeme, že Římskokatolická farnost Břeclav - Poštorná podala u našeho úřadu návrh na vydání nemovitostí (20 pozemků PK) v k. ú. Poštorná, mimo jiné i na vydání pozemku PK p. č. 917 v k. ú. Poštorná. Rozhodnutím č. j. SPU 019696/2019 ze dne 21.1.2019, které nabylo právní moci dne 25.1.2019, nebyla část pozemku PK p. č. 917 v k. ú. Poštorná vydána, dle KN část p. č. 1345/16 v k. ú. Poštorná, z důvodu neexistence povinné osoby ve smyslu ust. § 4 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi.

Žádný z návrhů na vydání zemědělských nemovitostí podle tohoto zákona, které byly Krajskému pozemkovému úřadu pro Jihomoravský kraj doručeny, se netýkal pozemků PK p. č. 904/3, 905, 906/3, 907, 908/2, 908/1, 909/3, 909/4, 910, 911, 912, 913, 914/1, 914/2, 916 a KN p. č. 1345/13, p. č. 1345/14 se stavbou čp. 1257, p. č. 1345/15, p. č. 1345/21, p. č. 1351/1, p. č. 1351/2, 1 p. č. 351/3, p. č. 1352/2, vše v k. ú. Poštorná.

S pozdravem

Ing. Renata Číhalová

ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
Státního pozemkového úřadu