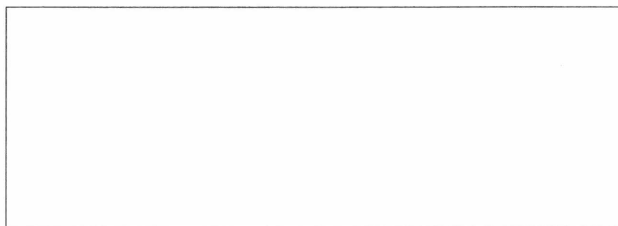


Naše značka: SPU 101756/2024  
Spisová značka: SZ SPU 096563/2024  
UID: spuess9209965b  
Vyřizuje.: Renata Letová  
Tel.: 601592042  
ID DS: z49per3  
E-mail: r.letova@spucr.cz  
Datum: 14.3.2024



**Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v pl.zn., týkající se nemovitosti v k.ú. Stodůlky**

Dobrý den,

k Vaší žádosti o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v pl. zn., zaevidované dne 12.3.2024 pod č.j. SPU 096563/2024 ve věci poskytnutí správního rozhodnutí, které řešilo pozemek PK p. č. 346/15 v k. ú. Stodůlky, Vám sdělujeme:

V příloze Vám zasíláme:

rozhodnutí č.j. PÚ 517/94 ze dne 18.12.1997, PM 2.2.1998, kterým byly oprávněným osobám vydány části pozemku **PK p. č. 346/15 v k. ú. Stodůlky**, dle KN p. č. 1050/314 o výměře 1831 m<sup>2</sup> a KN p. č. 1050/316 o výměře 67 m<sup>2</sup> v k. ú. Stodůlky

a rozhodnutí č.j. PÚ 10.203/93 ze dne 19.12.1997, PM 2.2.1998, kterým byla oprávněným osobám přiznána náhrada za nevydanou část pozemku **PK p. č. 346/15 v k. ú. Stodůlky**, dle KN p. č. 1050/310 o výměře 262 m<sup>2</sup>, 1050/311 o výměře 1781 m<sup>2</sup>, 1050/312 o výměře 31 m<sup>2</sup>, 1050/315 o výměře 94 m<sup>2</sup>, 1235/149 o výměře 149 m<sup>2</sup> a 2692/25 o výměře 87 m<sup>2</sup> v k. ú. Stodůlky.

S pozdravem

Ing. Jiří Veselý  
ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha

Příloha:

Rozhodnutí č.j. PÚ 517/94

Rozhodnutí č.j. PÚ 10.203/93





2411

1243

# Magistrát hlavního města Prahy

## POZEMKOVÝ ÚŘAD

se sídlem v Praze 1, Staroměstské nám.4  
adresa pro pošt. styk: Mariánské nám.2  
110 01 Praha 1



V Praze dne 18.prosince 1997.  
Značka: PÚ 517/94  
Vyřizuje: JUDr. Jan Horák

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 2.1.1998

MAGISTRÁT  
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
POZEMKOVÝ ÚŘAD

R o z h o d n ů t í 24.9.1998

Pozemkový úřad hl.m. Prahy jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 11 písm. a) a § 12 písm. a) zákona ČNR č. 284/91 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech ve znění pozdějších předpisů a § 5 zákona č. 71/67 Sb., o správním řízení (správní řád),

r o z h o d l podle § 9 odst. 4 zákona č. 229/91 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), takto:

oprávněné osoby, kterými jsou podle § 4 odst. 2 písm. c) zákona

- paní bytem , r. č. k id. 1/3
- pan bytem ! r. č. k id. 1/3
- pan bytem r. č. ! k id. 1/3

### I. j s o u v l a s t n í k y těchto nemovitostí:

dle KN parc. č. 1050/314, ost. pl., o výměře 1.831 m2  
( dříve dle PK část parc. č. 346/15, role, o výměře 4.317 m2 )

dle KN parc. č. 1050/316, ost. pl., o výměře 67 m2  
( dříve dle PK část parc. č. 346/15, role, o výměře 4. 317 m2 )

dosud vedené u Katastrálního úřadu Praha - město na listu vlastnictví č. 101 pro obec hl. m. Praha - katastrální území Stodůlky

II. u k l á d á oprávněným osobám v souladu s ust. § 6 odst. 3 a ust. § 9 odst. 7 zákona vrátit náhradu ve výši u paní ..... 2.860,00 Kč, u pana ..... ve výši 2.860,00 Kč a u pana ..... ve výši 2.860,00 Kč ( slovy: dva tisíce osm set šedesát korun českých u všech oprávněných osob stejně ), která byla při převodu nemovitosti vyplacena do 9 měsíců od právní moci tohoto rozhodnutí Ministerstvu zemědělství ČR.

#### O d ů v o d n ě n í

Pozemkový úřad na základě zjištění, že nedošlo k dohodě o vydání nemovitosti podle § 9 odst. 1 zákona 229/91 Sb., ve znění pozdějších předpisů, rozhodl dle § 9 odst. 4 zákona o vlastnictví k výše citované nemovitosti. Pozemkový úřad podle zákona č. 71/1967 Sb., provedl šetření za účelem zjištění skutečného stavu věci. Přezkoumáním podkladů předložených pro rozhodnutí bylo zjištěno:

Původním vlastníkem ve výroku uvedených nemovitostí byl podle smlouvy postupní mezi ..... a ..... ze dne 11.června 1928 posledně jmenovaný, což je v souladu se zápisem v kn. vl. č. 291 pozemkové knihy pro katastrální území Stodůlky.

Předmětné nemovitosti přešly rozhodnutím odboru výstavby a územního plánování ONV Praha - západ č.j. výst. 330-1833/72-Vo ze dne 7.dubna 1972 formou vyvlastnění za náhradu do majetku n. p. Mototechna pro účely výstavby skladového areálu.

..... uplatnil svůj nárok v zákonem stanovené lhůtě a doložil ..... příslušnou dokumentací. Dne 23.prosince 1992 pan ..... zemřel bez zanechání závěti a podle rozhodnutí OS pro Prahu 5 č. j. 18D 97/93 ze dne 29.zář 1993 v řízení o dědictví získali restituční nárok rovným dílem pozůstalá manželka a oba synové, tj. ve výroku uvedené osoby.

Z výsledků místního šetření jednoznačně vyplývá, že účelu vyvlastnění, tj. stavby skladového areálu, nebylo dosaženo. Tuto skutečnost potvrzuje navíc vyjádření firmy Mototechna,

odštěpný závod 32, Praha 5 - Stodůlky, která ve svém přípisě ze dne 18. března 1994 zn. PRÁ/Dr. Kr./Kr/82/94 mimo jiné uvádí, že na pozemku " je situována částečně silnice a částečně je jím vedena síť pro vysoké napětí, plyn, kanalisace a rozvod vody. "

Z uvedených důvodů dospěl Pozemkový úřad hl. m. Prahy k závěru, že jsou splněny podmínky, které má na mysli § 6 odst. 1 písm. m) zákona.

Vzhledem ke skutečnosti, že podle údajů z vypracovaného geometrického plánu č. 1424-36/96 ze dne 5. listopadu 1997 od firmy Zeměměřičská společnost s. r. o., který byl pozemkovým úřadem zadán za účelem rozdělení původní parcely na část, kterou lze restitucentům vydat a na část zastavěnou, vyplývá, že ve výroku uváděné nemovitosti jsou ve vlastnictví oprávněných osob, uvádí se tímto rozhodnutím právní stav do souladu se stavem v katastru nemovitostí.

Po zhodnocení provedených zjištění dospěl pozemkový úřad k závěru, že v tomto případě jsou splněny podmínky stanovené zákonem č. 229/91 Sb., ve znění pozdějších předpisů a rozhodl proto tak, jak je ve výroku uvedeno.



Ing. Jiří K l e n a ř í k  
vedoucí odboru

**Rozdělovník:**

doručuje se doporučeně do vlastních rukou účastníkům řízení:

✓ 1.

✓ 2.

✓ 3.

✓ 4. Mototechna, odštěpný závod 32, Stodůlky 856, Praha 5

✓ 5. Pozemkový fond ČR, U topíren 2, Praha 7

po právní moci rozhodnutí:

*dat. 19/12.97*

6. Katastrální úřad Praha - město, Legerova 69, Praha 1

7. Ministerstvo zemědělství ČR - územní odbor, Zborovská 11,  
Praha 5



8. spis

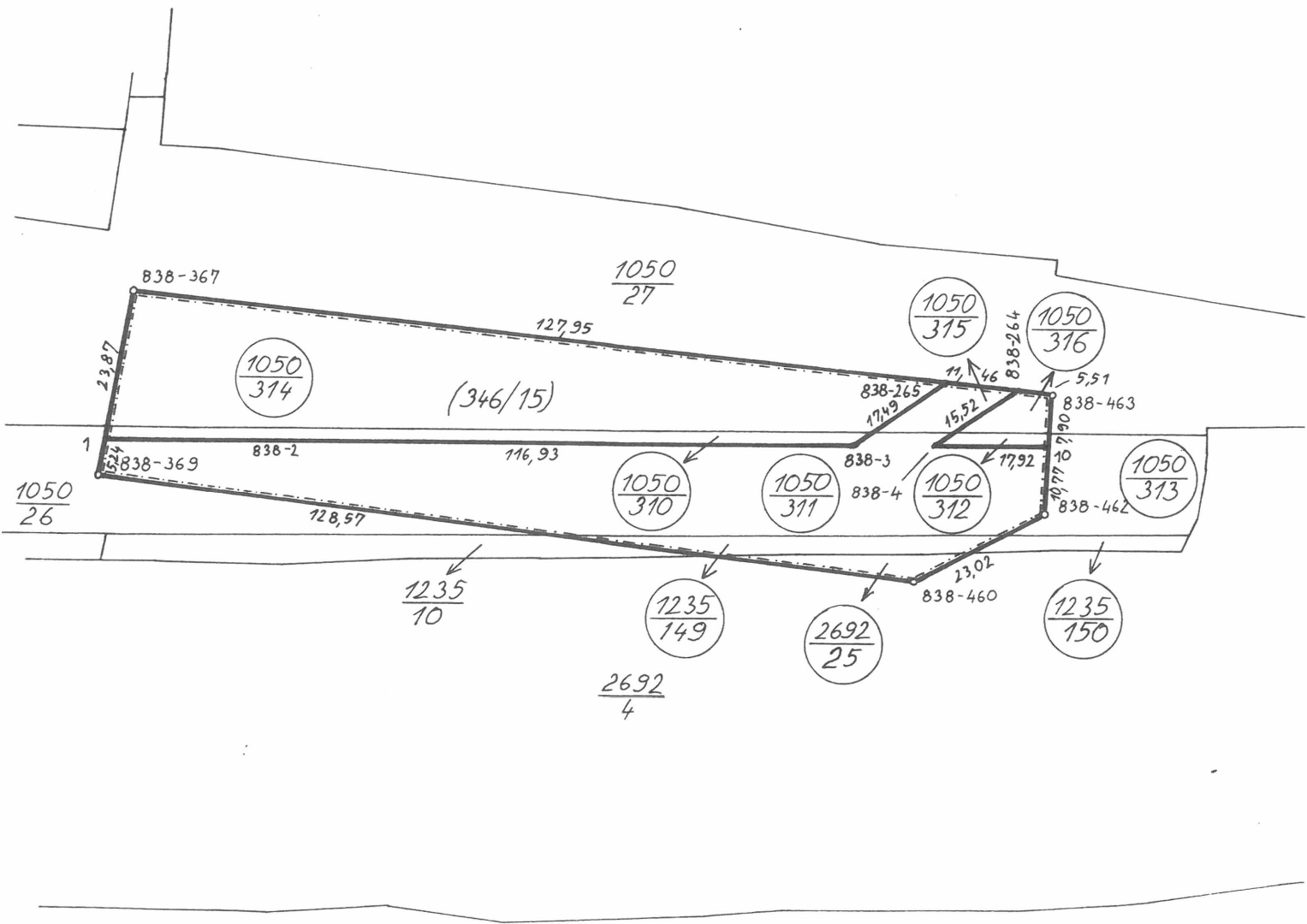
Příloha: geometrický plán č. 1424-36/96 ze dne 5.XI.1997

# VÝKAZ VÝMĚR PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										Poznámka					
Parcelní číslo	Výměra		Druh pozemku	Parcelní číslo	Výměra		Druh pozemku	Nabyvatel	Kvalita výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů									
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Parcelní číslo		Číslo listu vlast.	Výměra dílu						
					v PK	v KN				ha	m <sup>2</sup>								
1050/26	1:11:27	OST. PL.	1050/26	86:83	ŠILNICE OST. PL.			0											
			1050/310	2:62	JINÁ PL. OST. PL.	1	346/15	1050/26	101		2:62								
			1050/311	17:81	ŠILNICE OST. PL.	1	346/15	1050/26	101		17:81								
			1050/312	31	JINÁ PL. OST. PL.	1	346/15	1050/26	101		31								
			1050/313	3:70	ŠILNICE OST. PL.	1													
1050/27	1:47:77	OST. PL.	1050/27	1:27:85	JINÁ PL. OST. PL.			1											
			1050/314	18:31	JINÁ PL. OST. PL.	1	346/15	1050/27	101		18:31								
			1050/315	94	ŠILNICE OST. PL.	1	346/15	1050/27	101		94								
			1050/316	67	JINÁ PL. OST. PL.	1	346/15	1050/27	101		67								
1235/10	5:73	ORNA	1235/10	3:28	ORNA			0											
			1235/149	1:64	ORNA	1	346/15	1235/10	101		1:64								
			1235/150	81	ORNA	1													
2692/4	5:34:77	OST. PL.	2692/4	5:33:90	DÁLNIČE OST. PL.			1											
						7:71	ORNA	ORNA											
									1:06:56	ORNA	ORNA								
												2692/25	87	DÁLNIČE OST. PL.	1	346/15	2692/4	101	
	9:13:81			9:13:81															

PÚ 1537/92/GK-1082

Vyhovitel <b>Zeměměřická společnost</b> s r. o. Neratovická 1682 182 00 Pha-B	Okres <b>Praha</b>	Obec <b>Stodůlky</b>	Kat. území <b>Stodůlky</b>
	Číslo plánu <b>1424-36/96</b>	Mapový list <b>1216</b>	Záznam podrobného měření změn č. <b>1424</b>
<h2 style="font-size: 2em;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h2>		pro rozdělení p.p.č. 1050/26,27, 1235/10; 2692/4	
Zaměřil	Vyhotovil	Ověřil	Potvrdil
Dne <b>10.9.1997</b>	Dne <b>5.11.1997</b>	Dne <b>6.11.1997</b>	Dne <b>26.11.1997</b> Číslo <b>5049/97</b>
<b>Ing. L. Zákoutský</b>	<b>Ing. J. Königsmark</b>	<b>Ing. M. Petr</b>	<b>Ing. J. Andrejkovič</b>
Nové hranice byly v terénu označeny <i>mezníky - geoharpon, obrubn.</i>		Soulad očíslování parcel s údaji katastru nemovitosti se potvrzuje	
Výměra vypočtena 2... z vyrovnaných souřadnic v systému JTSK 1... z přímo měřených měř nebo ze souřadnic bez vyrovnání 0... graficky		 Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům Podpis: razítko	
Souřadnice bodů označených čísly a ostatní měřické údaje jsou uloženy u katastrálního úřadu.		 Podpis:	







2416

MPi 2

# Magistrát hlavního města Prahy

## POZEMKOVÝ ÚŘAD

se sídlem v Praze 1, Staroměstské nám.4  
adresa pro pošt. styk: Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1



Rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 2.12.1998

V Praze dne 19.12.1997  
Značka: PÚ 10.203/93  
Vyřizuje: JUDr. Jan Horák

MAGISTRÁT  
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
POZEMKOVÝ ÚŘAD  
dne 24.12.1998

### R o z h o d n u t í

Pozemkový úřad hl.m. Prahy jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 11 písm. a) a § 12 písm. a) zákona ČNR č. 284/91 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech ve znění pozdějších předpisů a § 5 zákona č. 71/67 Sb., o správním řízení (správní řád),

r o z h o d l podle § 9 odst. 4 zákona č. 229/91 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), takto:

oprávněné osoby, kterými jsou podle § 4 odst. 2 písm. c) zákona

paní bytem , r. č. k id. 1/3

pan bytem Pod , r. č. k id. 1/3

pan bytem , r. č. k id. 1/3

n e j s o u v l a s t n í k y těchto nemovitostí:

dle KN parc. č. 1050/310, ost. pl., o výměře 262 m<sup>2</sup>

dle KN parc. č. 1050/311, silnice, o výměře 1.781 m<sup>2</sup>

dle KN parc. č. 1050/312, ost. pl., o výměře 31 m<sup>2</sup>

dle KN parc. č. 1050/315, silnice, o výměře 94 m<sup>2</sup>

dle KN parc. č. 1235/149, orná, o výměře 149 m<sup>2</sup>

dle KN parc. č. 2692/25, dálnice, o výměře 87 m<sup>2</sup>  
( dříve dle PK u všech zmíněných nemovitostí část parc. č.  
346/15, role, o výměře 4.317 m<sup>2</sup> )

dosud vedené u Katastrálního úřadu Praha - město na listu  
vlastnictví č. 101 pro obec hl. m. Praha - katastrální území  
Stodůlky.

### O d ů v o d n ě n í

Pozemkový úřad na základě zjištění, že nedošlo k dohodě o vydání nemovitosti podle § 9 odst. 1 zákona 229/91 Sb., ve znění pozdějších předpisů, rozhodl dle § 9 odst. 4 zákona o vlastnictví k výše citované nemovitosti. Pozemkový úřad podle zákona č. 71/1967 Sb., provedl šetření za účelem zjištění skutečného stavu věci. Přezkoumáním podkladů předložených pro rozhodnutí bylo zjištěno:

Původním vlastníkem ve výroku uvedených nemovitostí byl podle smlouvy postupní mezi a ze dne 11.června 1928 posledně jmenovaný, což je v souladu se zápisem v kn. vl. č. 291 pozemkové knihy pro katastrální území Stodůlky.

Předmětné nemovitosti přešly rozhodnutím odboru výstavby a územního plánování ONV Praha - západ č. j. výst. 330-1833/72-Vo ze dne 7.dubna 1972 formou vyvlastnění za náhradu do majetku n. p. Mototechna pro účely výstavby skladového areálu. Mototechna s. p. v likvidaci je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 zákona povinnou osobou.

uplatnil svůj nárok v zákonem stanovené lhůtě a doložil jej příslušnou dokumentací. Dne 23.prosince 1992 pan zemřel bez zanechání závěti a podle rozhodnutí OS pro Prahu 5 č. j. 18D 97/93 ze dne 29.zář. 1993 v řízení o dědictví získali restituční nárok rovným dílem pozůstalá manželka a oba synové, tj. ve výroku uvedené oprávněné osoby.

Z výsledků místního šetření vyplynula částečná zastavěnost ve výroku citovaného pozemku, a proto byl vypracován oddělovací geometrický plán č. 1424-36/96 ze dne

5. listopadu 1997, který původní pozemek rozděljuje na část vydávanou oprávněným osobám / viz rozhodnutí Pozemkového úřadu hl. m. Prahy ze dne 18. prosince 1997 čj. PÚ 517/94, kde byla předepsána rovněž finanční náhrada oprávněným osobám a jehož přílohou je tento zmíněný geometrický plán / a část, která se nevydává. Vzhledem ke skutečnosti, že zde totiž nedošlo k naplnění účelu vyvlastnění, kterým byla výstavba skladového areálu - na pozemku byla zbudována dálniční komunikace a silnice - dochází k naplnění dikce § 6 odst. 1 písm. m) zákona.

Tento pozemek nelze dle § 11 odst. 1 písm. c) zákona vydat a oprávněné osobě bude poskytnut náhradní pozemek dle § 11 odst. 2 a § 17 zákona, popřípadě náhrada dle § 16 zákona.

#### Poučení:

Proti rozhodnutí pozemkového úřadu je možno podat odvolání k Městskému soudu v Praze ve lhůtě 30 dnů od jeho doručení. Návrh je podán včas i tehdy, byl-li podán v téže lhůtě u Pozemkového úřadu hl. m. Prahy.



Ing. Jiří Sklenářík  
veřejný odborník

**Rozdělovník:**

doručuje se doporučeně do vlastních rukou účastníkům řízení:

- ✓ 1.
  - 2.
  - ✓ 3.
  - ✓ 4. Mototechna s. p. v likvidaci, Římská 20, Praha 2
  - ✓ 5. Pozemkový fond ČR, U topíren 2, Praha 7
- po právní moci rozhodnutí:

*red. 22/12.97*

6. Katastrální úřad Praha - město, Legerova 69, Praha 1
7. spis