



Výňatky z Informace OPÚ č. 1/2023 vydané Odborem pozemkových úprav Státního pozemkového úřadu dne 13. 2. 2023 ve Věstníku č. 5/2023

Použité zkratky:

OPÚ – Odbor pozemkových úprav

vyhláška - vyhláška č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů

zákon - zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů

1. Postup podle § 13 odst. 1 vyhlášky – Aktualizace soupisů nároků

... Poslední podnět k aktualizaci soupisu nároků lze zohlednit nejpozději 30 dní před vystavením návrhu. Aktualizované soupisy nároků se doručí pouze dotčeným vlastníkům. Změny, k nimž dojde později, budou řešeny formou zajištění návaznosti listin při vydání rozhodnutí podle § 11 odst. 8 zákona.

Na základě uvedeného postupu se aktualizují pouze ty soupisy nároků, u kterých došlo do zákonem stanovené doby, tj. do doby více než 30 dní před vystavením návrhu, ke změně. Cílem výše uvedeného postupu není plošná aktualizace soupisů nezměněných nároků. Požadavek na kompletní aktualizaci soupisů nároků v této etapě řízení by vedl ke zbytečnému navýšení nákladů na zpracování pozemkových úprav.

2. Využití příloh ze zrušeného rozhodnutí

Pokud je při odvolání zrušeno rozhodnutí, a odvolacím orgánem není před vydáním nového rozhodnutí uloženo nové vystavení návrhu pozemkových úprav, pak lze pro vydání nového rozhodnutí použít přílohy z rozhodnutí zrušeného, avšak pouze za předpokladu, že u nich nedošlo ke změně. K původnímu (zrušenému) rozhodnutí bude současně vytvořen seznam použitých soupisů nových pozemků s odkazem, že originál je součástí rozhodnutí o schválení návrhu č.j....

3. Metodický pokyn č. 43 ČÚZK – aktualizace

Ke dni 1. 1. 2023 byl aktualizován Metodický pokyn č. 43 Českého úřadu zeměměřického a katastrálního pro zápis změn katastru nemovitostí a stanovení některých souvisejících postupů katastrálního úřadu v důsledku probíhajících pozemkových úprav *(ke stažení na webových stránkách ČÚZK, Předpisy, Resortní předpisy a opatření)*.

V článku 3 tohoto pokynu se mj. vyskytuje pojem „koncept rozhodnutí“. Uvedeným slovním spojením jsou myšleny přílohy rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, které jsou určeny ke kontrole katastrálním úřadem před vydáním

rozhodnutí. Aktualizací Metodického pokynu č. 43 nedošlo v tomto případě ke změně postupu v součinnosti při předávání podkladů pro zavedení výsledků pozemkových úprav do katastru nemovitostí. Všechny katastrální úřady byly v tomto smyslu informovány písemně, a to přípisem ČÚZK nazvaným „Upřesnění k Pokynům č. 43“, č.j. ČÚZK-02421/2023 ze dne 1. 2. 2023.