

Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha
nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3 - Žižkov

Váš dopis zn.:

Ze dne: 25. 1. 2022

Naše značka: SPU 040198/2022

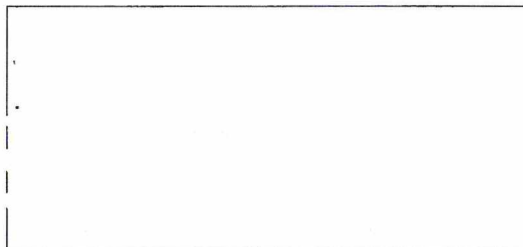
Spis. značka: SZ SPU 027502/2022

Vyřizuje.: Ing. Eva Štursová

Tel.: 601592046

ID DS: z49per3

E-mail: e.stursova@spucr.cz



Datum: 7. 2. 2022

Žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb. – sdělení

Vážená paní,

dne 26. 1. 2022 byla Krajskému pozemkovému úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha (dále též „KPÚ“) doručena Vaše žádost podaná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále též „InfZ“), zaevidovaná pod č. j. SPU 027502/2022, kterou požadujete:

„tímto žádám, dle zákona č. 106/1999 Sb. § 4 a, b a d o svobodném přístupu k informacím o

- nahlédnutí nebo kopii nebo odeslání kopie ze spisu privatizace pozemků č. 4663/202 a 4666/22 v katastr. Dejvice, hl. města Praha.

Kdo zpochybnil nebo si stěžoval, napadl Znalecký posudek č. 11438-263-2021 ing. Tomíček Zdeněk ze dne 04.08.2021

- jmenovitě osoba - kopie dopisu

Kdo pozastavil podpisy kupních smluv, jméno zástupce KPÚ/SPÚ - již připravených kupních smluv k prodeji výše jmenovaných pozemků.

- Jmenovitě osoba - kopie dopisu?“

KPÚ k žádosti sděluje následující:

Jde-li o část žádosti týkající se „*nahlédnutí nebo kopii nebo odeslání kopie ze spisu privatizace pozemků č. 4663/202 a 4666/22 v katastr. Dejvice, hl. města Praha.*“ došel KPÚ po posouzení k závěru, že tyto informace nelze poskytnout a proto vydal rozhodnutí o odmítnutí části žádosti pod č. j. SPU 040243/2022.

Ke zbytku požadovaných informací považujeme předně za nutné sdělit s ohledem na znalost kontextu Vaší žádosti, že Státní pozemkový úřad, potažmo jeho vnitřní organizační jednotka KPÚ, hospodáří s majetkem státu a musí s ním nakládat s péčí řádného hospodáře, jak ukládá zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění.

Po vyhotovení znaleckého posudku byl tento v rámci procesu vyřizování žádosti o převod prostudován osobami zabývajícími se agendou převodu majetku státu na KPÚ. Po prostudování znaleckého posudku Ing. Zdeňka Tomíčka došlo k vzniku pochybností o správnosti stanovení ceny pozemků, a s ohledem na povinnost spravovat majetek s péčí řádného hospodáře, tak došlo po interní konzultaci s odbornými útvary ústředí Státního pozemkového úřadu (např. oddělením tvorby cen a verifikace) k rozhodnutí proces uzavírání kupních smluv pozastavit.

Vzhledem k blížícímu se termínu podpisu smlouvy o převodu však k posouzení znaleckého posudku ze strany odborných útvarů ústředí Státního pozemkového úřadu došlo pouze neformálně cestou konzultace, aby bylo možné včasně přijmout rozhodnutí o pozastavení převodů a mohlo být přistoupeno k podání prvotní telefonické informace všem žadatelům o převod se stanoveným termínem podpisu smlouvy.

S pozdravem

Ing. Jiří Veselý
ředitel
Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha