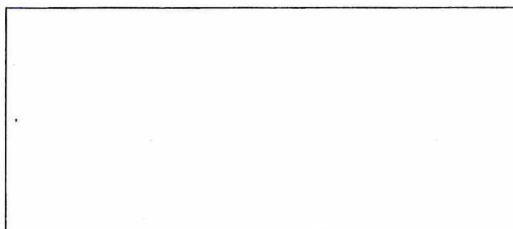


Naše značka: SPU 029931/2022
Spisová značka: SZ SPU 017318/2022
Vyřizuje.: Ing. Eva Štursová
Tel.: 601592046
ID DS: z49per3
E-mail: e.stursova@spucr.cz
Datum: 28. 1. 2022



**Žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,
ve znění pozdějších předpisů – sdělení**

Vážená paní

dne 18. 1. 2022 byla Krajskému pozemkovému úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Prahu (dále jen „úřad“) doručena Vaše žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), zaevidovaná pod č. j. SPU 017318/2022, kdy se dotazujete:

1. „Proč byl zastaven podpis kupní smlouvy a to naprosto nepřijatelně telefonicky 5 dnů před stanoveným termínem a na jakém základě.“
2. „Požaduji konkrétní informace o osobě či osobách, které způsobili pozastavení kupní smlouvy.“
3. „Požaduji náhradní termín podpisu kupní smlouvy.“

K Vaší žádosti úřad sděluje:

Ad) 1

Proces realizace kupních smluv byl pozastaven z důvodu vzniku pochybností o správnosti stanovené kupní ceny. Vzhledem k časové náročnosti vyžadující administraci oficiálního písemného vyjádření o pozastavení převodu a lhůtám pro jeho doručení prostřednictvím České pošty, bylo neprodleně po přijetí rozhodnutí o pozastavení převodů přistoupeno k podání prvotní telefonické informace všem žadatelům o převod se stanoveným termínem podpisu smlouvy.

Ad) 2

Vzhledem k pochybnostem plynoucím ze znaleckého posudku Ing. Zdeňka Tomíčka, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl.m. Praha nemá najisto postavenou výši kupní ceny, a tak došlo po konzultaci s odbornými útvary ústředí Státního pozemkového úřadu k rozhodnutí proces uzavírání kupních smluv pozastavit.

Ad) 3

Dle § 3 odst. 3 InfZ se informací rozumí jakýkoliv obsah nebo jeho část v jakékoliv podobě, zaznamenaný na jakémkoliv nosiči, zejména obsah písemného záznamu na listině, záznamu uloženého v elektronické podobě nebo záznamu zvukového, obrazového nebo audiovizuálního.

Dle § 2 odst. 4 InfZ se povinnost poskytovat informace netýká dotazů na názory, budoucí rozhodnutí a vytváření nových informací.

Informaci o náhradním termínu podpisu kupní smlouvy úřad v současnosti nemá a s ohledem na vzniklé pochybnosti o správnosti stanovené kupní ceny, ani k dispozici nemůže mít.

V této souvislosti je nutno odkázat na výše citovaný § 3 odst. 3 InfZ, který definuje informaci pro účely InfZ. Ustanovení § 2 odst. 4 InfZ je s touto definicí informace úzce spjato, neboť z § 3 odst. 3 InfZ vyplývá, že se musí jednat o obsah zaznamenaný na nějakém nosiči. Povinnost poskytovat informace se tedy vztahuje k již zaznamenané, existující informaci. Lze konstatovat, že míří do minulosti, tj. vůči skutečnostem, které již nastaly a trvají.

Sdělení náhradního termínu podpisu kupní smlouvy se tudíž nelze domáhat na základě InfZ.

Nad rámec právě uvedeného uvádíme, že proces převodů je možné znovu zahájit a nový termín podpisu kupních smluv lze stanovit teprve za předpokladu, že bude výše kupní ceny postavena najisto.

S pozdravem

Ing. Jiří Veselý
ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha