

Příloha
ZÁKLADNÍ
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 01312774 sestavená k 31.12.2021 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 18.2.2022

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Text
<p>Uspořádání a označování položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty a jejich obsahové vymezení a způsoby oceňování se ve 4. čtvrtletí 2021 nezměnilo.</p>

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Text
<p>SPÚ je příslušný hospodařit s nemovitostmi, které byly ve správě Pozemkového fondu ČR, a rovněž se stavbami využívanými k vodohospodářským melioracím pozemků a souvisejícím vodním dílům ve vlastnictví státu. Vypořádává restituční nároky a další převody nemovitostí dle zákona č. 229/1991 Sb. (zákon o půdě) s tím, že současně rozhoduje o nárocích oprávněných osob. SPÚ vykonává působnost dle zákona č. 92/1991 Sb. o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, a pokračuje v privatizaci majetku, se kterým je příslušný hospodařit. SPÚ používá účetní metody v souladu s legislativou. Systém zpracování účetnictví SPÚ včetně oběhu účetních dokladů upravuje Směrnice pro ekonomiku. SPÚ oceňuje dlouhodobý majetek a) pořizovací cenou majetek pořízený nákupem od dodavatele, b) vlastními náklady majetek vytvořený vlastní činností, tj. náklady na stavby vzniklé při realizaci pozemkových úprav, případně technické zhodnocení majetku státu v příslušnosti hospodařit pro SPÚ, c) účetními hodnotami z účetnictví vybraných účetních jednotek, které o majetku naposledy účtovaly při bezúplatném převodu majetku do příslušnosti hospodařit pro SPÚ, d) reprodukční pořizovací cenou v případě bezúplatného nabytí majetku jiným způsobem než je uvedeno v předchozím odstavci, platí i pro inventarizační přebytky a pro nově nalezený majetek. Při stanovení reprodukční pořizovací ceny lze u staveb ve špatném technickém stavu použít hodnoty z Návrhu cen budov a staveb při oceňování pro účetní evidenci SPÚ. V ostatních případech se použije cena ze znaleckého posudku nebo z odborného odhadu v návaznosti na důležitost stanovení reprodukční pořizovací ceny s ohledem na náklady související s pořízením posudku nebo odhadu předpokládané ceny majetku, f) reálnou hodnotou majetku určený k prodeji. Členění, oceňování, odepisování, zařazování a vyřazování majetku, přecenění majetku na reálnou hodnotu upravuje vnitřní předpis SPÚ. SPÚ účtuje o zásobách a to způsobem B. Účetní jednotka vytváří a účtuje opravné položky k pohledávkám v souladu s §65 Vyhlášky č. 410/2009 Sb. SPÚ uplatňuje metodu časového</p>

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Text

<p>Podpis osoby odpovědné za sestavení :</p> <p>Zdeňka Zimová telefon: 729922337 e-mail: z.zimova@spucr.cz</p>	<p>Razítko a podpis účetní jednotky</p>
---	---

Příloha
ZÁKLADNI
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 01312774 sestavená k 31.12.2021 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 18.2.2022

A4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ		Číslo položky
			BĚŽNÉ	MINULÉ	
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		4 260 558 232,53	4 250 863 119,04	P.I.
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	22 355 061,73	22 313 395,04	P.I.1.
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	33 300 500,05	35 188 795,51	P.I.2.
3.	Vyřazené pohledávky	905	4 204 902 670,75	4 193 360 928,49	P.I.3.
4.	Vyřazené závazky	906	0,00	0,00	P.I.4.
5.	Ostatní majetek	909	0,00	0,00	P.I.5.
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00	P.II.
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00	P.II.1.
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00	P.II.2.
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00	P.II.3.
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00	P.II.4.
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00	P.II.5.
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00	P.II.6.
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00	P.III.
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00	P.III.1.
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00	P.III.2.
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00	P.III.3.
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00	P.III.4.
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00	P.III.5.
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00	P.III.6.
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		203 549 177,37	416 153 738,77	P.IV.
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00	P.IV.1.
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	114 066 596,77	139 811 966,77	P.IV.2.
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00	P.IV.3.
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00	P.IV.4.
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00	P.IV.5.
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00	P.IV.6.
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	24 800 662,00	276 341 772,00	P.IV.7.
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00	P.IV.8.
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00	P.IV.9.
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00	P.IV.10.
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00	P.IV.11.
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	64 681 918,60	0,00	P.IV.12.
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00	P.V.
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00	P.V.1.
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00	P.V.2.
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00	P.V.3.
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00	P.V.4.
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00	P.V.5.
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00	P.V.6.
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		0,00	0,00	P.VI.
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00	P.VI.1.
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00	P.VI.2.
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00	P.VI.3.
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00	P.VI.4.
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00	P.VI.5.
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00	P.VI.6.
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00	P.VI.7.
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00	P.VI.8.
P.VII.	Další podmíněné závazky		1 761 788 785,49	1 063 407 586,60	P.VII.
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	537 869 782,05	346 592 056,41	P.VII.1.
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	182 991 512,55	160 119 429,78	P.VII.2.
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	128 810 691,28	202 482 423,27	P.VII.3.
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	321 254 991,78	187 253 629,49	P.VII.4.
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00	P.VII.5.
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00	P.VII.6.
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00	P.VII.7.
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00	P.VII.8.
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00	P.VII.9.
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00	P.VII.10.
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00	P.VII.11.
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00	P.VII.12.
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	590 861 807,83	166 960 047,65	P.VII.13.
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00	P.VII.14.
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		0,00	0,00	P.VIII.
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00	P.VIII.1.
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00	P.VIII.2.
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00	P.VIII.3.
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00	P.VIII.4.
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	2 702 318 624,41	3 603 609 271,21	P.VIII.5.

Podpis osoby odpovědné za

Razítko a podpis účetní jednotky

Zdeňka Zimová
telefon: 729922337
e-mail: z.zimova@spuzcr.cz

Příloha	
ZÁKLADNÍ	
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 01312774 sestavená k 31.12.2021 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 18.2.2022	

A.5.	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)
SPÚ byl zřízen na základě zákona č. 503/2012 Sb. o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů ke dni 1. 1. 2013, IČO:01312774.	

Razítko a podpis účetní jednotky	Podpis osoby odpovědné za sestavení : Zdeňka Zimová telefon: 729922337 e-mail: z.zimova@spucr.cz
----------------------------------	---

Příloha
ZÁKLADNÍ
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 01312774 sestavená k 31.12.2021 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 31.12.2021

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

Text
<p>Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly žádné významné události.</p>

Podpis osoby odpovědné za sestavení : Zdeňka Zimová telefon: 729922337 e-mail: z.zimova@spucr.cz	Razítko a podpis účetní jednotky
---	----------------------------------

Příloha	
ZÁKLADNÍ	
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 01312774 sestavená k 31.12.2021 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 31.12.2021	
B.1.	Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)
Státní pozemkový úřad k 31.12.2021 evidoval zařazení a vyřazení majetku ke dni účinnosti příslušného právního dokumentu (ke dni právní moci rozhodnutí, da	
B.2.	Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)
B.3.	Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)
Razítko a podpis účetní jednotky	
Zdeňka Zimová telefon: 729922337 e-mail: z.zimova@spucr.cz	

Příloha
ZÁKLADNÍ
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 01312774 sestavená k 31.12.2021 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 18.2.2022

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Číslo	Text

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Číslo	Text

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

Číslo	Text

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Číslo	Text

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Číslo	Text

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Číslo	Text

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Číslo	Text

Podpis osoby odpovědné za sestavení : Zdeňka Zimová telefon: 729922337 e-mail: z.zimova@spuor.cz	Razítko a podpis účetní jednotky
---	----------------------------------

Příloha
ZÁKLADNÍ
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 01312774 sestavená k 31.12.2021 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 18.2.2022

E.1.	Doplňující informace k položkám rozvahy	Částka
K položce	Doplňující informace	
A.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek - software a licence, které jsou nutné k zajištění provozu Státního pozemkového úřadu, drobný dlouhodobý hmotný majetek a samostatné hmotné movité věci sloužící pro vlastní činnost Státního pozemkového úřadu (hodnota netto)	99839738,88
A.II.1	Pozemky v příslušnosti hospodařit pro Státní pozemkový úřad - jedná se o pozemky vymezené zákonem č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, o pozemky po odstoupení od privatizačních smluv a o pozemky potřebné pro vlastní činnost Státního pozemkového úřadu	6798348938
A.II.3.	Budovy a stavby vymezené zákonem č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku a §11 zákona č. 290/2002 Sb., o přechodu některých dalších věcí, práv a závazků České republiky na kraje a obce, občanská sdružení působící v oblasti tělovýchovy a sportu a o souvisejících změnách a o změně zákona č. 157/2000Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky, budovy a stavby po odstoupení od privatizačních smluv, budovy a stavby hlavních malířských zařízení, budovy potřebné pro vlastní činnost, stavby vzniklé při realizaci pozemkových úprav Samostatné hmotné movité věci sloužící pro vlastní činnost Státního pozemkového úřadu. Jedná se zejména o dopravní prostředky, stroje a přístroje a kancelářský nábytek (hodnota netto).	1618549302
A.II.4.		108341445,2
A.II.6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek sloužící pro vlastní činnost Státního pozemkového úřadu jehož ocenění je v rozmezí 3 000 Kč až 40 000 Kč (hodnota brutto)	244319512,7
A.II.8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek - nedokončené pozemkové úpravy	2006714303
A.IV.5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky ze smluv uzavřených podle platných předpisů až s 30 letým splátkovým režimem - podstatná část přešla na Státní pozemkový úřad z Pozemkového fondu České republiky. Jedná se zejména o smlouvy za prodej pozemků a z privatizace majetku dle zákona č. 92/1991Sb. K pohledávkám byly vytvořeny opravné položky ve výši 172.999.704,05 Kč.	6688775637
B.II.1.	Odběratelé - krátkodobé pohledávky zejména ze smluv o prodeji pozemků a pronájmu pozemků, budov a staveb a bytů, pohledávky za úroky ze smluv za prodej pozemků ve splátkovém režimu, pohledávky za vyměření penále. K pohledávkám byly vytvořeny opravné položky ve výši 643.380.586,88 Kč.	977579777,9
B.II.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy - zálohy na elektrickou energii, plyn a dodávky tepla	5299050,06
B.II.30	Náklady příštích období - zejména zůstatek nevyčerpaných kreditů na poštovné	8968108,78
B.III.5.	Bankovní účty vedené v ČNB, na kterých jsou cizí finanční prostředky (např. kauce, finanční prostředky z privatizace v souladu s §4 odst. 3 zákona č. 503/2012 Sb. o Státním pozemkovém úřadu)-příjmy z privatizace jsou čtvrtletně převáděny na MF	132799446,6
C.I.5.	Opravné položky k pohledávkám a odpisy majetku při prvotním použití metody	-1765826619
C.I.7.	Opravy v souvislosti s řešením pohledávek převzatých z Pozemkového fondu České republiky, jednorázové zaúčtování propadlých restitučních nároků	-244052538
D.III.19	Závazek vůči MF v souladu se zákonem č. 503/2012 Sb. a zákonem č. 92/1991 Sb. (čtvrtletní převádění příjmů z tzv. velké privatizace" na MF)	64434223,18
D.III.38.	Zejména závazky vyplývající z nevypořádaných restitučních nároků	389619854,4

Podpis osoby odpovědné za sestavení :	Razítko a podpis účetní jednotky
Zdeňka Zimová telefon: 729922337 e-mail: z.zimova@spucr.cz	

Příloha	
ZÁKLADNÍ	
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 01312774 sestavená k 31.12.2021 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 18.2.2022	

E.2.	Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty	
K položce	Doplňující informace	Částka
A.1.1.	Zejména spotřeba kancelářského materiálu, papíru, tonerů, hygienických potřeb	9278174,94
A.1.2.	Spotřeba elektrické energie, plynu, tepla, vody, PHM	27904047,52
A.1.8.	Opravy a údržba majetku České republiky v příslušnosti hospodařit pro Státní pozemkový úřad (budov, staveb a pozemků) včetně demolice a opravy a údržba vozového parku a kancelářských strojů.	39715083,72
A.1.12.	Položka obsahuje náklady na pozemkové úpravy včetně znaleckých posudků a geometrických plánů, ostatní znalecké posudky a geometrické plány, náklady na spoje včetně poštovního, nájemné, úklidové služby, správa objektů, ostraha majetku, služby spojené s ICT, právní služby, stěhování, školení, semináře, analýzy, audity, identifikace majetku, revize, sečení pozemků apod.	599391510,5
A.1.20.	Zejména náklady na dálniční poplatky	389378,6
A.1.34.	Náklady z vyřazených pohledávek pro nedobytnost	37105387,85
A.1.36.	Nároky na restituční náhrady podle zákona č. 229/1991 Sb., pojištění majetku České republiky v příslušnosti hospodařit pro Státní pozemkový úřad	125275760,4
A.III.1.	Převody příjmů z privatizace dle zákona č. 503/2012 Sb. a zákona č. 92/1991 Sb. na MF	95766973,58
B.I.3.	Výnosy z pronájmu pozemků, budov a staveb a bytů	302059613,3
B.I.17.	Výnosy z rozdílu cen pozemků v souvislosti s komplexními pozemkovými úpravami, z přeučtovaných nákladů soudních řízení apod., z věcných břemen	146240004,7

Podpis osoby odpovědné za sestavení :

Zdeňka Zimová

telefon: 729922337

e-mail: z.zimova@spucr.cz

Razítko a podpis účetní jednotky

Příloha
ZÁKLADNÍ
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 01312774 sestavená k 31.12.2021 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 18.2.2022

E.3.	Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích	
K položce	Doplňující informace	Částka

Podpis osoby odpovědné za sestavení : Zdeňka Zimová telefon: 729922337 e-mail: z.zimova@spucr.cz	Razítko a podpis účetní jednotky
---	----------------------------------

Příloha
ZÁKLADNÍ
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 01312774 sestavená k 31.12.2021 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 18.2.2022

E.4.	Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu	
K položce	Doplňující informace	Částka

Podpis osoby odpovědné za sestavení : Zdeňka Zimová telefon: 729922337 e-mail: z.zimova@spucr.cz	Razítko a podpis účetní jednotky
---	----------------------------------

Příloha
Fond kulturních a sociálních potřeb
ZÁKLADNÍ
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 01312774 sestavená k 31.12.2021 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 18.2.2022

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ	
Číslo	Název	OBDOBÍ	
A.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	2 614 135,28	A.I.
A.II.	Tvorba fondu	12 263 076,60	A.II.
1.	Základní příděl	12 263 076,60	A.II.1.
2.	Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992	0,00	A.II.2.
3.	Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu	0,00	A.II.3.
4.	Peněžní a jiné dary určené do fondu	0,00	A.II.4.
5.	Ostatní tvorba fondu	0,00	A.II.5.
A.III.	Čerpání fondu	12 805 703,00	A.III.
1.	Půjčky na bytové účely	0,00	A.III.1.
2.	Stravování	2 779 830,00	A.III.2.
3.	Rekreace	0,00	A.III.3.
4.	Kultura, tělovýchova a sport	7 073 773,00	A.III.4.
5.	Sociální výpomoci a půjčky	60 000,00	A.III.5.
6.	Poskytnuté peněžní dary	0,00	A.III.6.
7.	Úhrada příspěvku na penzijní připojištění	2 892 100,00	A.III.7.
8.	Úhrada částí pojistného na soukromé životní pojištění	0,00	A.III.8.
9.	Ostatní užití fondu	0,00	A.III.9.
A.IV.	Konečný stav fondu	2 071 508,88	A.IV.

Razítko a podpis účetní jednotky	Podpis osoby odpovědné za sestavení :
	Zdeňka Zimová telefon: 729922337 e-mail: z.zimova@spucr.cz

Příloha
Rezervní fond
ORGANIZAČNÍ SLOŽKY STÁTU
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 01312774 sestavená k 01.4.5494 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 31.12.2021

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo	Název		
B.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	0,00	B.I.
B.II.	Tvorba fondu	0,00	B.II.
1.	Prostředky poskytnuté ze zahraničí - účelové	0,00	B.II.1.
2.	Peněžní dary - účelové	0,00	B.II.2.
3.	Prostředky poskytnuté ze zahraničí - neúčelové	0,00	B.II.3.
4.	Peněžní dary - neúčelové	0,00	B.II.4.
5.	Odvody neoprávněně použitých nebo zadržovaných peněžních prostředků	0,00	B.II.5.
6.	Příjmy z prodeje majetku, který organizační složka státu nabyla darem nebo děděním	0,00	B.II.6.
7.	Ostatní tvorba	0,00	B.II.7.
B.III.	Čerpání fondu	0,00	B.III.
1.	Prostředky poskytnuté ze zahraničí - účelové	0,00	B.III.1.
2.	Peněžní dary - účelové	0,00	B.III.2.
3.	Prostředky poskytnuté ze zahraničí - neúčelové	0,00	B.III.3.
4.	Peněžní dary - neúčelové	0,00	B.III.4.
5.	Výdaje na reprodukci majetku	0,00	B.III.5.
6.	Výdaje na reprodukci majetku Ministerstva obrany	0,00	B.III.6.
7.	Ostatní čerpání	0,00	B.III.7.
B.IV.	Konečný stav fondu	0,00	B.IV.

Razítko a podpis účetní jednotky	Podpis osoby odpovědné za sestavení : Zdeňka Zimová telefon: 729922337 e-mail: z.zimova@spucr.cz
----------------------------------	---

Příloha
Fond reprodukce majetku
STÁTNÍ PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 01312774 sestavená k 31.12.2021 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 18.2.2022

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BEŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo	Název		
E.I.	Počáteční stav fondu 1.1.	0,00	E.I.
E.II.	Tvorba fondu	0,00	E.II.
	1. Zlepšený hospodářský výsledek	0,00	E.II.1.
	2. Ve výši odpisů dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	0,00	E.II.2.
	3. Ve výši výnosů z prodeje dlouhodobého movitého nehmotného a hmotného majetku	0,00	E.II.3.
	4. Peněžní dary	0,00	E.II.4.
	5. Ve výši výnosů povolených veřejných sbírek určených na pořízení a technické zhodnocení nehmotného a hmotného dlouhodobého majetku	0,00	E.II.5.
	6. Ve výši výnosů z prodeje nemovitého majetku, který příspěvková organizace nabyla ve prospěch státu darem nebo děděním	0,00	E.II.6.
	7. Prostředky poskytnuté ze zahraničí určené účelově na pořízení a technické zhodnocení nehmotného a hmotného dlouhodobého majetku	0,00	E.II.7.
	8. Ostatní	0,00	E.II.8.
E.III.	Čerpání fondu	0,00	E.III.
	1. Financování pořízení a technického zhodnocení hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku	0,00	E.III.1.
	2. Financování oprav a udržování hmotného a nehmotného dlouhodobého i krátkodobého majetku	0,00	E.III.2.
	3. Pořízení hmotného a nehmotného krátkodobého majetku	0,00	E.III.3.
	4. Úhrada přijatých úvěrů	0,00	E.III.4.
F.IV.	Konečný stav fondu	0,00	E.IV.

Razítko a podpis účetní jednotky	Podpis osoby odpovědné za sestavení : <div style="text-align: right;"> Zdeňka Zimová telefon: 729922337 e-mail: z.zimova@spucr.cz </div>
----------------------------------	---

Příloha
Stavby
ZÁKLADNÍ
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 01312774 sestavená k 31.12.2021 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 18.2.2022

Číslo položky	Název položky	OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	4 664 617 371,33	3 046 068 069,60	1 618 549 301,73	1 412 247 671,45
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	51 366 576,56	27 183 308,04	24 183 268,52	25 557 146,61
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	329 890 193,35	66 121 836,46	263 768 356,89	256 690 690,74
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	27 503 351,91	18 329 285,60	9 174 066,31	10 285 226,95
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	269 429 289,62	194 191 407,50	75 237 882,12	84 204 951,57
G.5.	Jiné inženýrské sítě	44 585 003,40	32 455 785,48	12 129 217,92	14 352 203,98
G.6.	Ostatní stavby	3 941 842 956,49	2 707 786 446,52	1 234 056 509,97	1 021 157 451,60

Razítko a podpis účetní jednotky	Podpis osoby odpovědné za sestavení : Zdeňka Zimová telefon: 729922337 e-mail: z.zimova@spucr.cz
----------------------------------	---

Příloha
Pozemky
ZÁKLADNÍ
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 01312774 sestavená k 31.12.2021 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 18.2.2022

Číslo položky	Název položky	OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	6 798 348 937,76	0,00	6 798 348 937,76	6 763 056 732,59
H.1.	Stavební pozemky	89 983 280,71	0,00	89 983 280,71	66 126 782,82
H.2.	Lesní pozemky	5 803 118,68	0,00	5 803 118,68	6 076 105,61
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	5 511 285 012,41	0,00	5 511 285 012,41	5 462 042 875,90
H.4.	Zastavěná plocha	67 450 310,68	0,00	67 450 310,68	71 533 567,18
H.5.	Ostatní pozemky	1 123 827 215,28	0,00	1 123 827 215,28	1 157 277 401,08

Razítko a podpis účetní jednotky	Podpis osoby odpovědné za sestavení : Zdeňka Zimová telefon: 729922337 e-mail: z.zimova@spucr.cz
----------------------------------	---

Příloha	
ZÁKLADNÍ	
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 01312774 sestavená k 31.12.2021 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 18.2.2022	

I. Doplňující informace k položce „A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	22 021 464,08	33 553 121,51
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	22021464,08	33553121,51
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Razítko a podpis účetní jednotky	Podpis osoby odpovědné za sestavení : Zdeňka Zimová telefon: 729922337 e-mail: z.zimova@spucr.cz
----------------------------------	---

