

Naše značka: SPU 309813/2021
Spisová značka: SZ SPU 284613/2021
Vyřizuje.: Renata Letová
Tel.: 601592042
ID DS: z49per3
E-mail: r.letova@spucr.cz
Datum: 25.8.2021

MOTOTECH REAL, a.s.
Bc. František Dombek
Bavorská 856/14
155 00 Praha 5

**Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím,
v pl.zn., týkající se nemovitosti v k.ú. Stodůlky**

Dobrý den,

k Vaší žádosti o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v pl.zn., zaevidované dne 5.8.2021 pod č.j. SPU 284613/2021 ve věci poskytnutí informací o uplatněných restitučních nárocích dle zákona č. 229/1991 Sb. v pl.zn., týkající se pozemku KN p. č. 1050/365 v k. ú. Stodůlky, zapsaný na LV č. 6602 pro k. ú. Stodůlky, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, dle PK p. č. 346/16. Pokud restituční nárok byl uplatněn, žádáte o informace:

- a) Kdo a kdy restituční nárok uplatnil
- b) Pod jakou spisovou značkou bylo vedeno předmětné restituční řízení
- c) Jak byl uplatněný restituční nárok vyřízen

Vám sdělujeme:

K bodu a) Restituční nárok na pozemek PK p. č. 346/16 v k. ú. Stodůlky byl uplatněn dne 21.1.1992

K bodu b) Předmětné řízení bylo vedeno pod č.j. PÚ 1045/92

K bodu c) Rozhodnutím č.j. PÚ 1045/92 ze dne 25.9.2000, PM 22.4.2002, nebyla žadatelka uznána vlastníci mimo jiných pozemku PK p. č. 346/16 v k. ú. Stodůlky, o výměře 3167 m² a za nárokovaný pozemek jí nebyla přiznána náhrada.

V příloze Vám posíláme anonymizované rozhodnutí a uplatnění nároku.

S pozdravem

Ing. Jiří Veselý
ředitel
Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha

Příloha:
Rozhodnutí č.j. PÚ 1045/92
Uplatnění nároku

20.1. 1992

JUDr. Jaromír Reitinger
komerční právník

P

MÚ hl. m. Prahy pozemkový úřad		1045/92
uklád. znak	1/1	21.1.92
ref.	vyřiz.	vyřez. znak

Pozemkový úřad hl. m. Prahy

Věc: Upřesnění předmětu restituce a zabezpečení potřebných podkladů

Plnou mocí z 9. 12. 91. mne paní _____, r.č. _____, bytem _____ pověřila k jednání týkající se restituce, fin. náhrad... k pozemkům č.k. 346/16, 346/17, 346/19, 344 v k.ú. Stodůlky. Jelikož je současný stav ve výměrách i využívání těchto pozemků nejasný a došlo i k přečíslování parcel, obrácím se na Vás se žádostí o maximální možnou pomoc tak, abychom mohli uplatnit nároky podle zákona č. 229/91 Sb. Jde tedy zejména o výpis z EN na pozemky 346/17, 346/16, 346/19, 344 ev. 149/82, 155/83, 1235, 1803/2, 1803/3 v k.ú. Stodůlky, o identifikaci příslušných parcel a snímky pozemkové mapy a dále o všechny dostupné podklady o vlastnictví a užívání.

Závěrem tedy shrnuji, že tímto uplatňuji nárok pí. _____ na tyto pozemky u Vašeho úřadu a nároky uplatníme u povinných osob ihned, jakmile se o nich dozvíme.

Děkuji za spolupráci.

V Praze dne 20. 1. 92

JUDr. Jaromír REITINGER

Příloha: plná moc

PLNÁ MOC

Pověřuji pana JUDr. Jaromíra REITINGERA, nar.

bytem _____, r.č. _____ veškerým
jednáním týkajícím se restituce, finančních náhrad, smluvních
převodů a podmínek smluv, uzavírání a rušení smluv, a dalších
směřujících k navrácení vlastnických práv, užívání a pozemků
v katastrálním území Stodůlky, jejichž jsem majitelem. Jedná
se o pozemky číslo 346/16, 346/17, 346/19, 344.

Tato plná moc se nevztahuje na případ prodeje nemovitostí.

Tato plná moc platí do odvolání.

V Praze dne 9. prosince 1991



Číslo položky ověřovací knihy: 4643/91
Ověřuji pravost podpisu, který na této listině učinil

Totožnost byla ověřena shledána způsobem.

STÁTNÍ NOTÁŘSTVÍ PRAHA IV JHOD

Praha 1, Celetná 988/3f

dne: 10. XII. 1991



Magistrát

hlavního města Prahy

odbor

Pozemkový úřad

Mariánské náměstí 2

110 01 Praha 1

V Praze dne 25. září 2000

Značka: PÚ 1045/92

Vyřizuje: Mgr. Vlasák

Rozhodnutí

Pozemkový úřad Magistrátu hl.m. Prahy jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 11 písm. a) a § 12 písm. a) zákona ČNR č. 284/91 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech ve znění pozdějších předpisů a § 5 zákona č. 71/67 Sb. o správním řízení (správní řád)

rozhodl podle § 9 odst. 4 zákona č. 229/91 Sb. o úpravě vlastnických vztahů k půdě a k jinému zemědělskému majetku ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) takto:

Žadatelka, kterou je

paní

r.č.

bytem

zastoupená na základě plné moci ze dne 9.12.1991 JUDr. Jaromírem Reitingerem, advokátem, Václavské nám. 64, Praha 1

není vlastníci těchto nemovitostí:

- dle PK část parc.č. 344 role o výměře 7377 m²
- dle PK část parc.č. 346/16 role o výměře 3167 m²
- dle PK část parc.č. 346/17 role o výměře 4950 m²
- dle PK část parc.č. 346/19 role o výměře 4745 m²
- dle PK část parc.č. 344 role o výměře 2585 m²
(v KN díl „a“ dle GP č. 24660-120-606-76)
- dle PK část parc.č. 344 role o výměře 2304 m²
(v KN díl „A“ dle GP č. 24660-120-877-76)

- dle PK část parc.č. 346/17 role o výměře 148 m²
(v KN díl „O“ dle GP č. 24581-108-76)
- dle PK část parc.č. 346/17 role o výměře 20 m²
(v KN díl „j“ dle GP č. 2242220-178-81)
- dle PK část parc.č. 346/19 role o výměře 2368 m²
(v KN díl „i“ dle GP č. 24581-108-76)
- dle PK část parc.č. 346/19 role o výměře 1998 m²
(v KN díl „a“ dle GP č. 2242220-172-81)
- dle PK část parc.č. 346/19 role o výměře 307 m²
(v KN díl „C₁“ dle GP č. 2242220-168-82)

dosud vedených u Katastrálního úřadu Praha - město na listech vlastnictví č. 230, 292, 1531, 1582 a 2269 pro obec hl. m. Praha - katastrální území **Stodůlky**.

Odůvodnění

Pozemkový úřad na základě zjištění, že nedošlo k dohodě o vydání nemovitosti podle § 9 odst. 1 zákona č. 229/91 Sb. ve znění pozdějších předpisů, rozhodl dle § 9 odst. 4 zákona o vlastnictví k výše citovaným nemovitostem. Pozemkový úřad podle zákona č. 71/1967 Sb. provedl šetření za účelem zjištění skutečného stavu věci. Přezkoumáním podkladů předložených pro rozhodnutí bylo zjištěno:

Původními vlastníky předmětných parcel, zapsaných ve vložkách č. 95 a 328 pozemkové knihy pro k.ú. Stodůlky, byli _____, kterým byla část pozemků parc.č. (PK) 344, 346/16, 346/17 a 346/19 role o celkové výměře 20239 m² vyvlastněna rozhodnutím odboru výstavby a územního plánování ONV Praha - západ čj. Výst.330-1833/72-Vo ze 7.4.1972.

Další části parcel označené ve výroku rozhodnutí přešly kupními smlouvami ze 6.9.1977, 24.1.1980, 18.11.1980 a 20.1.1983 ze spoluvlastnictví _____ a _____, který je otcem žadatelky, jak vyplývá z notářského zápisu 5 N 655/83, 5 NZ 658/83.

Právo na vydání předmětných nemovitostí uplatnila v zákonné lhůtě _____, která je, jak vyplývá z dokladů ve spise, jednak vnučkou původních spoluvlastníků, jednak dcerou původního spoluvlastníka 1/2 nemovitostí. Dle sdělení z 29.8.2000 _____ žije a jeho nárok podle § 4 odst. 1 k vlastní id. 1/2 nemovitosti i podle § 4 odst. 2 písm. c), tj. po rodičích _____, kteří již nežijí, předchází nároku žadatelky.

jako původní vlastník a syn původních vlastníků nárok neuplatnil a další právní nástupnictví je ze zákona vyloučeno. tedy není oprávněnou osobou a **nepřísluší** jí ani **náhrada** podle § 11 odst. 2 a § 17 zákona, popřípadě náhrada podle § 16 zákona.

Povinnými osobami jsou dle § 5 zákona Diplomatičký servis, Václavské náměstí 816/49, Praha 1, Mototechna, státní podnik v likvidaci, Bavorská 856, Praha 5, Městská část Praha 13 - Stodůlky, Ovčí hájek 2159, Praha 5 a Stavby silnic a železnic, státní podnik, Kupečkého 842, Praha 4 - Háje.

Části pozemků parc.č. 344, 346/16, 346/17 a 346/19, vyvlastněné rozhodnutím ze 7.4.1972, jsou vedeny na listu vlastnictví č. 292 s poznámkou, že rozhodnutí není v katastru nemovitostí dosud zapsáno. I tyto části pozemků zahrnul pozemkový úřad do výroku rozhodnutí, neboť musí respektovat existující listinu a není oprávněn zkoumat platnost rozhodnutí jiného správního orgánu.

Po zhodnocení provedených zjištění dospěl pozemkový úřad k závěru, že v tomto případě nejsou splněny podmínky zákona č. 229/91 Sb. v platném znění a rozhodl proto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat opravný prostředek k Městskému soudu v Praze ve lhůtě 30 dnů od jeho doručení. Návrh je podán včas i tehdy, byl-li podán v téže lhůtě u Pozemkového úřadu Magistrátu hl. m. Prahy.

Ing. Jiří Sklenařík
vedoucí odboru

Rozdělovník:

Doručuje se doporučeně do vlastních rukou účastníkům řízení:

1. JUDr. Jaromír Reitinger, AK, Václavské nám. 64, Praha 1
2. Diplomatický servis, Václavské nám. 49/816, Praha 1
3. Mototechna, s.p. v likvidaci, Bavorská 856, Praha 5
4. Stavby silnic a železnic, s.p., Kupeckého 842, Praha 4 - Háje
5. Městská část Praha 13 - Stodůlky, Ovčí hájek 2159, 155 00 Praha 5
6. Pozemkový fond ČR, U Topíren 2, Praha 7
7. spis