

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 396962/2021
Spisová zn.:
Vyřizuje.: Ing. Miškářová
Tel.: 725 420 036
ID DS: z49per3
E-mail: j.miskarova@spucr.cz



Datum: 4.11.2021

Poskytnutí informace dle zákona č.106/1999 Sb.

Dne 25.10.2021 byla doručena na Pobočku KPÚ pro Královéhradecký kraj Vaše žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., ve z.p.p., ve věci zatímní JPÚ v k.ú. Těchlovice.

Provádění pozemkových úprav náleží do kompetence Pobočky Hradec Králové, která k Vaším požadavkům k poskytnutí informace dle zákona č.106/1999 Sb. sděluje následující:

uvádí, že zatímní JPÚ probíhaly od roku 1994 do r. 1997, organizoval je Okresní úřad Hradec Králové, pozemkový referát.

Pobočka konstatuje, že se jednalo o zatímní bezúplatné užívání označeno pod č. zakázky 183/1993 k.ú. Těchlovice, zpracovávali

V archivu byla dohledána písemnost označenou pod č.j. RP2/58/95/Pi ze dne 11.1.1995 – Věc: vyrozumění o dalším jednání k pozemkovým úpravám v k.ú. Těchlovice – zatímní užívání – pozvánka na jednání dne 27.1.1995 na Okresní úřad v HK, zasedací místnost, pozvána byla i

Další písemnost uváděná v žádosti je č.j. RP2/1127/1997/Pi – byla též dohledána v archivu, jedná se o veřejnou vyhlášku – oznámení o provedení návrhu (čistopisu) zatímních pozemkových úprav a o ukončení řízení této etapy pozemkových úprav v k.ú. Těchlovice – pozvánka na závěrečné jednání, které se uskutečnilo dne 22.9.1997 ve 12.30 hodin v budově Okresního úřadu v HK – zasedací místnost. Pozvána byla též . Z tohoto jednání je i protokol, ve kterém je uvedeno, že

souhlasí se zatímním užíváním s připomínkami, že po skončení tohoto časově omezeného náhradního užívání, bude pozemek opět předán v bezplevelném stavu a podmítnutý a oplocení, které na něm bylo neoprávněno zřízeno na své náklady odstraní (uživatel). Protokol paní podepsala. V protokolu je uvedeno, že se jedná o část p.č. 263/1 v k.ú. Těchlovice o výměře 0,0241 ha. Dále je uvedeno, že tímto souhlasem nejsou dotčena vlastnická práva ani nájemní vztah mezi vlastníkem půdy a Zemědělským družstvem Libčany.

Zatímní užívání bylo řešeno dle z.č. 284/1991 Sb., ve znění zákona č. 38/93 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech (§ 9).

Jednalo se pouze o zatímní užívání bez dopadu na vlastnická práva, **nebylo vydáno žádné rozhodnutí** v této věci (rozhodnutí o přidělení pozemků do zatímního užívání).

žádá o kopii písemného rozhodnutí státního orgánu, kterým byly zatímní pozemkové úpravy v obci Těchlovice zrušeny. Toto rozhodnutí nebylo vydáno, neboť ani o zatímním užívání v tomto případě nebylo rozhodnuto. Žádné další písemnosti nebudou poskytnuty.

Pobočka nesouhlasí s tvrzením , že na „spodní“ vlastníky byl vyvíjen ze strany okresního úřadu nátlak.

Závěrem lze konstatovat, že uživatel a vlastník pozemku 306/13 v k.ú. Těchlovice (dle evidence LPIS blok č. 9206/23 ovocný sad v k.ú. Těchlovice), má zaplacenou část sousední p.č. 263/1 v k.ú. Těchlovice (cca asi 181 m²) ve vlastnictví . A jak uvádí ve svém dopisu, plot zde již byl zřejmě i před zahájením jednoduchých pozemkových úprav – zatímním užíváním. Pokud paní nemá s nájemní – pachtovní smlouvu, tak pak nejspíš nemá uživatel právní důvod k hospodaření na této části pozemku. by se mohla obrátit na SZIF s žádostí, že část jejího pozemku je užívána osobou, se kterou nemá nájemní – pachtovní smlouvu a že s tím nesouhlasí. Tento podnět by pak již řešil SZIF. Vyzval by k doložení právních důvodů k hospodaření.

Na základě vyjádření Pobočky Hradec Králové k Vaším dotazům zasíláme pro doplnění uvedených sdělení Fotokopie dokumentů ze spisovny: RP2/58/95/Pi, RP21127/97/Pi a protokol ze závěrečného jednání

S pozdravem

Ing. Jolana Miškářová
zástupce ředitele a
vedoucí oddělení převodu majetku státu
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj

Přílohy: dle textu