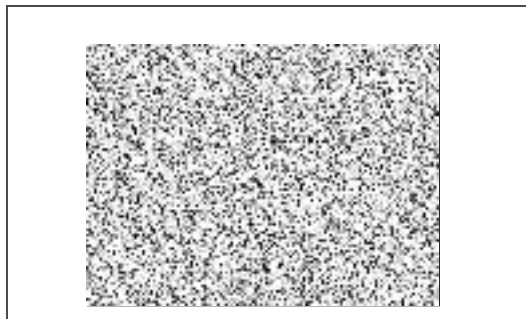


Váš dopis zn.:
Ze dne: 5.10.2021

Naše značka: SPU 379918/2021/Tom
Spis. značka: SZ SPU 368961/2021
Agendové číslo: 00785-2021-INFZ
Vyřizuje.: Ing. Jan Tomeček
Tel.: 727 957 265
ID DS: z49per
E-mail: j.tomecek@spucr.cz

Datum: 13.10.2021



Žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb. – zaslání SDĚLENÍ

Vážená

Státní pozemkový úřad, Pobočka Šumperk na základě Vaší žádosti o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“) ze dne 5.10.2021 ve věci „Pronájem/pacht pozemku KN 590/2 v k.ú. Chrastice“ Vám zasílá následující sdělení.

Státní pozemkový úřad dle centrální evidence žádostí neviduje žádnou žádost o pronájem pozemku parc.č. 590/2 v k.ú. Chrastice ze dne 21.7.2015, jak uvádíte.


Dle MP SPÚ č. 2/4 bod 2.3. je vzhledem k rozsáhlým změnám ve vlastnických a jiných užívacích vztazích přihlíženo k žádostem **od jejichž podání do započetí konstituování pachtu/nájmu uplynuly maximálně 2 roky**. V případě, že byla podána žádost dne 21.07.2015 (kopie žádosti nebyla přiložena) uplynula již bohužel lhůta k přihlíženým žádostem - maximálně 2 roky.

Jak Vám již bylo sděleno, pozemek parc.č. 590/2 v k.ú. Chrastice byl v období od 01.02.2009 do 31.08.2021 pronajatý nájemní/pachtovní smlouvou

Nájemce postoupila užívání pozemku

Současní pachtýři mají možnost vytyčit hranici propachtovaného pozemku. Vzhledem k tomu, že při vytyčením hranic pozemku se nemění ani nezakládají právní vztahy k pozemkům, není podmínkou mít souhlas vlastníka sousedního pozemku.

Povolení ke kácení ovocných dřevin a ořezu stromů není nutné v případech, kdy pozemek je veden v katastru nemovitostí jako druh pozemku zahrada, je v zastavitelném území obce a pachtovní smlouvou je propachtován za účelem užívání přídomovní zahrady.

Pokud  nepřiměřeným chováním narušují mezisousedské vztahy a odhazují rostlinné zbytky na pozemek ve Vašem vlastnictví – jejich chování považujete za obtěžující a neslučitelné s dobrými sousedskými vztahy a jejich počínání je v rozporu s § 1012, zák.č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, doporučuji Vám toto řešit s příslušným orgánem výkonu státní správy v přenesené působnosti, tj. Město Staré Město.

S pozdravem

Ing. Jan Tomeček
vedoucí pobočky Šumperk

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Pobočka Šumperk