

Příloha

ZÁKLADNÍ

Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774
sestavená k 31.12.2018
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 20.2.2019

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ		Číslo položky
			BĚŽNÉ	MINULÉ	
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		4 228 676 719,36	4 236 567 617,01	P.I.
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	20 846 110,74	21 813 128,04	P.I.1.
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	38 121 171,01	40 078 383,29	P.I.2.
3.	Vyřazené pohledávky	905	4 169 709 437,61	4 174 676 105,68	P.I.3.
4.	Vyřazené závazky	906	0,00	0,00	P.I.4.
5.	Ostatní majetek	909	0,00	0,00	P.I.5.
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00	P.II.
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a předfinancování transferů	911	0,00	0,00	P.II.1.
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00	P.II.2.
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00	P.II.3.
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00	P.II.4.
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00	P.II.5.
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00	P.II.6.
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00	P.III.
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00	P.III.1.
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00	P.III.2.
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00	P.III.3.
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00	P.III.4.
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00	P.III.5.
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00	P.III.6.
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		523 431 092,62	430 662 704,56	P.IV.
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00	P.IV.1.
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	185 733 102,24	209 632 845,56	P.IV.2.
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00	P.IV.3.
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00	P.IV.4.
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00	P.IV.5.
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00	P.IV.6.

7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	337 697 990,38	221 029 859,00	P. IV. 7.
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00	P. IV. 8.
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00	P. IV. 9.
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00	P. IV. 10.
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00	P. IV. 11.
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00	P. IV. 12.
P. V.			0,00	0,00	P. V.
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	951	0,00	0,00	P. V. 1.
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00	P. V. 2.
3.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	953	0,00	0,00	P. V. 3.
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00	P. V. 4.
5.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	955	0,00	0,00	P. V. 5.
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	956	0,00	0,00	P. V. 6.
	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00	P. V. 6.
P. VI.			0,00	0,00	P. VI.
1.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku	961	0,00	0,00	P. VI. 1.
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00	P. VI. 2.
3.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	963	0,00	0,00	P. VI. 3.
4.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00	P. VI. 4.
5.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	965	0,00	0,00	P. VI. 5.
6.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00	P. VI. 6.
7.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	967	0,00	0,00	P. VI. 7.
8.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00	P. VI. 8.
	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů		0,00	0,00	P. VI. 8.
P. VII.			1 207 728 748,67	1 372 338 627,84	P. VII.
1.	Další podmíněné závazky	971	332 585 138,69	468 039 493,30	P. VII. 1.
2.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	45 801 964,27	17 891 571,00	P. VII. 2.
3.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	973	239 459 990,48	147 812 927,10	P. VII. 3.
4.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	420 446 133,16	378 576 189,20	P. VII. 4.
5.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	975	0,00	0,00	P. VII. 5.
6.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00	P. VII. 6.
7.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	978	0,00	0,00	P. VII. 7.
8.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00	P. VII. 8.
9.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	981	0,00	0,00	P. VII. 9.
	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových				
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00	P. VII. 10.
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00	P. VII. 11.
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00	P. VII. 12.
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	169 435 522,07	0,00	P. VII. 13.
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	360 018 447,24	P. VII. 14.

P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		0,00	0,00	P.VIII.
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00	P.VIII. 1.
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00	P.VIII. 2.
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00	P.VIII. 3.
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00	P.VIII. 4.
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	-3 544 379 063,31	-3 294 891 693,73	P.VIII. 5.
Razítko a podpis účetní jednotky					

Příloha	
ZÁKLADNÍ	
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774 sestavená k 31.12.2018 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 20.2.2019	

Příloha	
ZÁKLADNÍ	
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774 sestavená k 31.12.2018 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 20.2.2019	

Příloha	
ZÁKLADNÍ	
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774 sestavená k 31.12.2018 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 20.2.2019	

Příloha	
ZÁKLADNÍ	
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774 sestavená k 31.12.2018 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 20.2.2019	

Příloha	
ZÁKLADNÍ	
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774 sestavená k 31.12.2018 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 20.2.2019	

Příloha	
ZÁKLADNÍ	
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774 sestavená k 31.12.2018 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 20.2.2019	

A.5.	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)
<p>SPÚ byl zřízen na základě zákona č. 503/2012 Sb. o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů ke dni 1. 1. 2013, IČO:01312774.</p>	

A.5.	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)
<p>SPÚ byl zřízen na základě zákona č. 503/2012 Sb. o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů ke dni 1. 1. 2013, IČO:01312774.</p>	

Razítko a podpis účetní jednotky	Podpis osoby odpovědné za sestavení :
----------------------------------	---------------------------------------

Razítko a podpis účetní jednotky	Podpis osoby odpovědné za sestavení :
----------------------------------	---------------------------------------

**Příloha
ZÁKLADNÍ**

Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774
sestavená k 31.12.2018
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 31.12.2018

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

Text

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účelní závěrky nenastaly žádné významné události.

Podpis osoby odpovědné za
sestavení : Realitko a podpis účelní jednotky

Příloha
ZÁKLADNÍ
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774 sestavená k 31.12.2018 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 31.12.2018

B.1.	Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)
Státní pozemkový úřad k 31.12.2018 evidoval zařazení a vyřazení majetku ke dni účinnosti příslušného právního dokumentu (ke dni právní moci rozhodnutí, datum účinnosti smlouvy) ne	
B.2.	Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)
B.3.	Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)

Razítko a podpis účetní jednotky

Příloha

ZÁKLADNÍ

Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činmořská ulice 603/2012 Sb., 001312774
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Okamžik sestavení: 20.2.2019

D. 1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Číslo	Text
85.00	Obrazy a tapiserie převzaté v rámci transformace k 1.1.2013

D. 2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Číslo	Text

D. 3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

Číslo	Text

D. 4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Číslo	Text

D. 5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Číslo	Text

D. 6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Číslo	Text

D. 7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Číslo	Text

Příloha	
ZAKLADNÍ	
Státní pozemkový úřad, Husinec, Praha 3, Címnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774	
sestavená k 31.12.2018	
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)	
Okamžik sestavení: 20.2.2019	

E 2. Doplnění informace k položkám výkazu zisku a ztráty	
K položce	Číslo
Zejména spočítána kancelářského materiálu, papíru, tisku, hygienických potřeb	
A.1.1.	12172424,26
A.1.2.	23991410,15
A.1.8.	58354285,48
A.1.12.	780503381,1
A.1.20.	505092
A.1.34.	12616402,01
A.1.36.	182042878,9
A.1.11.1.	113520742,6
B.1.3.	313752887,4
B.1.17.	65709303,36

Prádko a podpis účení jednotky
STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

ZAKLADNÍ

okamžik sestavení: 20.2.2019

	Razliko a podpis učelni jednotky
--	----------------------------------

Razlika a podpis účetní jednotky

Příloha	
Rezervní fond	
ORGANIZAČNÍ SLOŽKY STÁTU	
Státní pozemkový úřad, Husinec, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774	
sestavěná k 01.4.2018	
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)	
okamžik sestavení: 31.12.2018	

Položka		BEŽNÉ ÚČETNÍ	
Číslo	Název	OBDOBÍ	
B. I. Početštní stav fondu k 1.1.		0,00	B. I.
B. II. Tvorba fondu		0,00	B. II.
1.	Prostředky poskytnuté za zahraničí - účelové	0,00	B. II.1
2.	Peněžní dary - účelové	0,00	B. II.2
3.	Prostředky poskytnuté za zahraničí - neúčelové	0,00	B. II.3
4.	Peněžní dary - neúčelové	0,00	B. II.4
5.	Odvody nespokojené poskytnuté nebo zadržované peněžních prostředků	0,00	B. II.5
6.	Příjmy z prodeje majetku, který organizaci složka státu nabyla darem nebo děděním	0,00	B. II.6
7.	Ostatní tvorba	0,00	B. II.7
B. III. Očista fondu		0,00	B. III.
1.	Prostředky poskytnuté za zahraničí - účelové	0,00	B. III.1
2.	Peněžní dary - účelové	0,00	B. III.2
3.	Prostředky poskytnuté za zahraničí - neúčelové	0,00	B. III.3
4.	Peněžní dary - neúčelové	0,00	B. III.4
5.	Výdaje na reprodukci majetku	0,00	B. III.5
6.	Výdaje na reprodukci majetku Ministerstva obrany	0,00	B. III.6
7.	Ostatní čerpání	0,00	B. III.7
B. IV. Konečný stav fondu		0,00	B. IV.

Razítko a podpis účetní jednotky

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Podpis osoby odpovědné za sestavení:

Příloha	
Fond kulturních a sociálních potřeb	
ZÁKLADNÍ	
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774	
sestavená k 31.12.2018	
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)	
Odměrek sestavení: 20.2.2019	

F. Doplňující informace k fondům účtami jednotky

Příloha		BEZNE UČENÍ	
Číslo	Název	OBDOBÍ	
A.I.	Podležnosti stav fondů k 1.1.	A.I.	
A.II.	Tvorba fondů	A.II.	
1.	Zákazní příjmy	11 974 203,94	A.II.1.
2.	Společný příspěvek na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992	0,00	A.II.2.
3.	Náhrady škod a pojistná plnění od pojistitelské společnosti k majetku přiznanému z fondů	0,00	A.II.3.
4.	Peněžní a jiné dary učené do fondů	0,00	A.II.4.
5.	Ostatní tvorba fondů	0,00	A.II.5.
A.III.	Grafy stav fondů	11 072 428,20	A.III.
1.	Příjmy na bytové účely	0,00	A.III.1.
2.	Příjmy na	6 427 255,00	A.III.2.
3.	Příjmy na	0,00	A.III.3.
4.	Kultura, tělovýchova a sport	3 551 180,20	A.III.4.
5.	Sociální výpomoci a půjčky	15 000,00	A.III.5.
6.	Poskytnuté peněžní dary	0,00	A.III.6.
7.	Úhrada příspěvků na penzijní připojištění	1 008 990,00	A.III.7.
8.	Úhrada částí pojistného na soukromé životní pojištění	0,00	A.III.8.
9.	Ostatní částí fondů	0,00	A.III.9.
A.IV.	Konečný stav fondů	4 749 728,19	A.IV.

Příloha
Stavby
ZÁKLADNÍ
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774 sestavená k 31.12.2018 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 20.2.2019

Číslo položky	Název položky	OBDOBÍ			
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	MINULÉ
G.	Stavby	4 763 938 624,39	3 104 431 421,90	1 659 507 202,49	1 846 378 952,99
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	55 737 322,56	28 081 413,70	27 655 908,86	28 939 543,38
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	317 161 525,40	53 788 615,90	263 372 909,50	253 333 554,29
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	34 271 499,91	21 040 301,11	13 231 198,80	14 828 845,87
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	324 728 978,57	219 589 017,14	105 139 961,43	127 175 180,91
G.5.	Jiné inženýrské sítě	58 768 140,34	40 248 320,09	18 519 820,25	20 051 956,18
G.6.	Ostatní stavby	3 973 271 157,61	2 741 683 753,96	1 231 587 403,65	1 402 049 872,36

Razítko a podpis účetní jednotky	Podpis osoby odpovědné za sestavení :
----------------------------------	---------------------------------------

Příloha
Pozemky
ZÁKLADNÍ
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774 sestavená k 31.12.2018 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 20.2.2019

Číslo položky	Název položky	OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	6 883 818 490,02	0,00	6 883 818 490,02	6 923 353 523,86
H.1.	Stavební pozemky	18 847 483,13	0,00	18 847 483,13	0,00
H.2.	Lesní pozemky	8 193 857,41	0,00	8 193 857,41	10 486 018,32
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	5 501 259 069,79	0,00	5 501 259 069,79	5 526 775 667,10
H.4.	Zastavěná plocha	70 927 862,09	0,00	70 927 862,09	87 272 163,70
H.5.	Ostatní pozemky	1 284 590 217,60	0,00	1 284 590 217,60	1 298 819 674,74

Razítko a podpis účetní jednotky

Podpis osoby odpovědné za sestavení :

Příloha
ZÁKLADNÍ
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774 sestavená k 31.12.2018 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 20.2.2019

I. Doplňující informace k položce „A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	19 109 061,69	12 153 113,61
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	19109061,69	12153113,61
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Razítko a podpis účetní jednotky	Podpis osoby odpovědné za sestavení :
----------------------------------	---------------------------------------

Příloha
ZÁKLADNÍ
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774 sestavená k 31.12.2018 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 20.2.2019

J. Doplňující informace k položce „B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BEŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	-573 499 752,86	-389 087 839,13
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	-573499752,86	-389087839,13
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Razítko a podpis účetní jednotky

Podpis osoby odpovědné za sestavení :