

Zpracováno v souladu s vyhláškou  
č. 410/2009 Sb. ve znění pozdějších  
předpisů

# **VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY** **sestaven k 31.12.2016** (v Kč s přesností na 2 desetinná místa)

IČ
01312774

Název a právní forma účetní jednotky

**Státní pozemkový úřad**

Sídlo účetní jednotky  
Husinecká 1024/11a  
130 00 Praha 3

Předmět činnosti  
Činnost dle zákona 503/2012 Sb.

Číslo položky	Název položky	Synt. účet	1	2	3	4
			BĚŽNÉ OBDOBÍ		MINULÉ OBDOBÍ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
A	NÁKLADY CELKEM		2 618 350 257,10	0,00	2 277 457 762,25	0,00
I.	Náklady z činností		1 789 295 380,14	0,00	2 254 836 107,16	0,00
1.	Spotřeba materiálu	501	12 372 958,77	0,00	16 785 939,69	0,00
2.	Spotřeba energie	502	25 974 248,90	0,00	30 513 161,75	0,00
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Prodané zboží	504	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Aktivace oběžného majetku	507	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Opravy a udržování	511	43 909 164,03	0,00	48 045 255,90	0,00
9.	Cestovné	512	4 629 282,20	0,00	3 470 195,50	0,00
10.	Náklady na reprezentaci	513	807 664,40	0,00	727 810,40	0,00
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Ostatní služby	518	601 104 393,14	0,00	582 312 395,38	0,00
13.	Mzdové náklady	521	550 963 337,00	0,00	509 215 824,00	0,00
14.	Zákonné sociální pojištění	524	185 834 171,00	0,00	172 225 285,00	0,00
15.	Jiné sociální pojištění	525	2 296 700,00	0,00	2 128 652,00	0,00
16.	Zákonné sociální náklady	527	22 682 249,91	0,00	17 637 923,62	0,00
17.	Jiné sociální náklady	528	0,00	0,00	0,00	0,00
18.	Daň silniční	531	0,00	0,00	0,00	0,00
19.	Daň z nemovitostí	532	0,00	0,00	0,00	0,00
20.	Jiné daně a poplatky	538	10 011 847,53	0,00	4 965 888,51	0,00
21.	Vratky nepřímých daní	539	0,00	0,00	0,00	0,00
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541	68 514,49	0,00	2 219 551,26	0,00
23.	Jiné pokuty a penále	542	0,00	0,00	0,00	0,00
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543	33 828,00	0,00	43 213,00	0,00
25.	Prodaný materiál	544	0,00	0,00	0,00	0,00
26.	Manka a škody	547	518 291,10	0,00	209 696,85	0,00
27.	Tvorba fondů	548	0,00	0,00	0,00	0,00
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	132 643 343,11	0,00	186 719 597,71	0,00
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552	0,00	0,00	0,00	0,00
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553	12 451 670,86	0,00	15 757 946,98	0,00
31.	Prodané pozemky	554	373 555 554,34	0,00	482 931 853,61	0,00

Číslo položky	Název položky	Synt. účet	1	2	3	4
			BĚŽNÉ OBDOBÍ		MINULÉ OBDOBÍ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555	0,00	0,00	0,00	0,00
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556	-378 829 678,75	0,00	90 853 710,93	0,00
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557	113 367 030,32	0,00	3 394 755,91	0,00
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	27 773 156,00	0,00	18 352 476,00	0,00
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	47 127 653,79	0,00	66 324 973,16	0,00
II.	Finanční náklady		16 051 919,59	0,00	22 621 655,09	0,00
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Úroky	562	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Kurzové ztráty	563	504,00	0,00	0,00	0,00
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564	13 208 122,59	0,00	12 732 585,09	0,00
5.	Ostatní finanční náklady	569	2 843 293,00	0,00	9 889 070,00	0,00
III.	Náklady na transfery		813 002 957,37	0,00	0,00	0,00
1.	Náklady vybraných ústředních vládních institucí na transfery	571	813 002 957,37	0,00	0,00	0,00
3.	Náklady vybraných ústředních vládních institucí na předfinancování transferů	575	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Náklady ze sdílených daní a poplatků		0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Náklady ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	581	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Náklady ze sdílené daně z příjmů právnických osob	582	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Náklady ze sdílené daně z přidané hodnoty	584	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Náklady ze sdílených spotřebních daní	585	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Náklady z ostatních sdílených daní a poplatků	586	0,00	0,00	0,00	0,00
V.	Daň z příjmů		0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Daň z příjmů	591	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595	0,00	0,00	0,00	0,00
B.	VÝNOSY CELKEM		1 193 242 879,40	0,00	1 348 340 119,83	0,00
I.	Výnosy z činnosti		810 254 190,04	0,00	938 133 802,76	0,00
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Výnosy z pronájmu	603	292 216 024,71	0,00	324 996 907,90	0,00
4.	Výnosy z prodaného zboží	604	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Výnosy ze správních poplatků	605	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Výnosy ze soudních poplatků	607	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641	43 968 588,30	0,00	67 549 863,76	0,00
10.	Jiné pokuty a penále	642	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků	646	11 339 985,84	0,00	12 746 601,30	0,00
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647	396 079 227,50	0,00	495 731 958,93	0,00
16.	Čerpání fondů	648	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	66 650 363,69	0,00	37 108 470,87	0,00

Číslo položky	Název položky	Synt. účet	1	2	3	4
			BĚŽNÉ OBDOBÍ		MINULÉ OBDOBÍ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
II.	<b>Finanční výnosy</b>		382 988 689,36	0,00	399 581 709,07	0,00
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Úroky	662	12 741 368,93	0,00	1 232 872,07	0,00
3.	Kurzové zisky	663	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664	370 247 320,43	0,00	398 139 688,34	0,00
5.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Ostatní finanční výnosy	669	0,00	0,00	209 148,66	0,00
III.	<b>Výnosy z daní a poplatků</b>		0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Výnosy z daně z příjmů fyzických osob	631	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Výnosy z daně z příjmů právnických osob	632	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Výnosy ze sociálního pojištění	633	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Výnosy z daně z přidané hodnoty	634	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Výnosy ze spotřebních daní	635	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Výnosy z majetkových daní	636	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Výnosy z energetických daní	637	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Výnosy z daně silniční	638	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Výnosy z ostatních daní a poplatků	639	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	<b>Výnosy z transferů</b>		0,00	0,00	10 624 608,00	0,00
1.	Výnosy vybraných ústředních vládních institucí z transferů	671	0,00	0,00	10 624 608,00	0,00
3.	Výnosy vybraných ústředních vládních institucí z předfinancování transferů	675	0,00	0,00	0,00	0,00
V.	<b>Výnosy ze sdílených daní a poplatků</b>		0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Výnosy ze sdílených majetkových daní	686	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	688	0,00	0,00	0,00	0,00
C.	<b>VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ</b>		-1 425 107 377,70	0,00	-929 117 642,42	0,00
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním		-1 425 107 377,70	0,00	-929 117 642,42	0,00
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		-1 425 107 377,70	0,00	-929 117 642,42	0,00

Okamžik sestavení	Razítko a podpis účetní jednotky	Podpis osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky
-------------------	----------------------------------	--

