

Váš dopis zn.:

Ze dne: 16.12.2020
Naše značka: SPU 461772/2020/141/Hej
Spis. značka: SZ SPU 456543/2020

Vyřizuje.: Ing. Hejduková Alena
Tel.: 725 900 638
ID DS: z49per3
E-mail: a.hejdukova@spucr.cz

XXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Datum: 21.12.2020

IDS : wq6fnyt

Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Vážený pane,

Krajskému pozemkovému úřadu pro Liberecký kraj byla dne 16.12.2020 doručena prostřednictvím ústředí Státního pozemkového úřadu Vaše žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), zaevidovaná pod č. j. SPU 456543/2020, v následujícím znění:

„Dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, žádám o poskytnutí

1. informace o datu splatnosti úplaty ve výši 193 248 Kč za nabytí pozemků v okrese Liberec, specifikovaných v rozhodnutí Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Liberec č.j.PÚ-KPÚ-39/11-130736-Sk,39/11-130736

2. informace, zda splacením uvedené úplaty ve výši 193 248 Kč dojde k zániku zástavního práva České republiky pro pohledávku ve výši 193 248 Kč k pozemku parc. č. 4095 v k.ú. Křížany, okres Liberec a předkupního práva České republiky k pozemku parc. č. 4095 v k.ú. Křížany, okres Liberec,

3. informaci, kolikrát měl Státní pozemkový úřad na území Libereckého kraje možnost uplatnit předkupní právo a kolikrát jej skutečně uplatnil v období od 1.1.2015 do 15.12.2020.

K jednotlivým bodům podáváme následující informace:

ad1) Zástavní právo k pozemkům vzniklým v souladu s návrhem nového uspořádání pozemků a v souladu s ust. §10 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb. o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, v k.ú. Křížany, ve výši xxxxxxxxxx Kč, by mělo být uhrazeno k datu xxxxxxxxxx.

ad2) Předkupní a zástavní právo státu zapsané dle ust. §15 odst. 2 zákona o SPU a ust. §10 zákona č. 95/1999 Sb. v platném znění, zaniká dnem zaplacení kupní ceny, nejdříve však uplynutím pěti let ode dne vkladu vlastnického práva k pozemku do katastru nemovitostí Na základě žádosti vlastníka pozemku o potvrzení splnění zákonné podmínky ve smyslu §15 odst.2 zákona o Státním pozemkovém úřadu bude žadatel vyzván k doplacení dlužné částky za pozemek – p.p.č. 4095 v k.ú. Křižany SPU následně vydá potvrzení o zániku předkupního a zástavního práva a podá návrh na výmaz vkladem do katastru nemovitostí.

ad 3) v souvislosti s ust. §15 odst.2 zákona č. 503/2012 Sb. v platném znění může vlastník pozemku, v případě splnění zákonných podmínek (vlastnictví více jak 5 let a uhrazená kupní cena), požádat o výmaz překupního a zástavního práva státu.

Z uvedeného důvodu Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj zaregistroval v období od 1.1.2015 - 15.12. 2020 pouze xxxxxxžádostí o využití či nevyužití předkupního práva. V xxxxxxpřípadech stát své předkupní právo využil.

S pozdravem

Ing. Bohuslav Kabátek, v.r.
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Liberecký kraj