



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Těšnov 17
117 05 Praha 1
IČ: 00020478

V Praze dne 8. ledna 2013
Č. j.: 998/2013-MZE-12151

DOKLAD O ZŘÍZENÍ

organizační složky státu

Státní pozemkový úřad,

na základě ustanovení zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů

I.

Úvodní ustanovení

Zákonem č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů byl zřízen ke dni 01. 01. 2013

Státní pozemkový úřad, organizační složka státu a účetní jednotka

Státní pozemkový úřad (dále také „SPÚ“) je podle § 1 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů správním úřadem s celostátní působností, podřízeným Ministerstvu zemědělství (dále jen „MZe“), organizační složkou státu a účetní jednotkou.

Jelikož SPÚ je organizační složkou státu zřízenou zákonem, nikoli organizační složkou státu zřízenou MZe k plnění úkolů v rámci své působnosti, nevydalo MZe o jeho zřízení opatření, jehož součástí je i zřizovací listina, ale pouze tento doklad o zřízení, obsahující informace podle ustanovení § 2 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, viz ustanovení § 4 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích.

II.

Název, sídlo organizační složky státu a jeho identifikace

Název: Státní pozemkový úřad
Organizační forma: organizační složka státu
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
IČ: 01312774
DIČ: CZ 01312774

III. Zřizovatel organizační složky státu

Ve smyslu ustanovení § 64 odst. 1 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), vykonává funkci zřizovatele Česká republika - Ministerstvo zemědělství (se sídlem Těšnov 17, 117 05 Praha 1, IČ: 00020478).

IV. Právní postavení, působnost a činnosti organizační složky státu

SPÚ není právnickou osobou. Tím není dotčena jeho působnost nebo výkon předmětu činnosti podle zvláštních právních předpisů a jeho jednání v těchto případech je jednáním státu.

SPÚ zřizuje pro řízení o pozemkových úpravách podle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů, pobočky krajských pozemkových úřadů, jejichž územní působnost odpovídá území jednoho nebo více okresů¹⁾. Tyto pobočky rozhodují v řízení o pozemkových úpravách jako orgány prvního stupně. O odvolání proti rozhodnutí pobočky rozhoduje ústředí

SPÚ vykonává působnost podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, a podle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů.

SPÚ vykonává působnost podle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů (zákon o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi).

SPÚ při nakládání s majetkem a při převodu zemědělských pozemků a dalších nemovitých a movitých věcí, s nimiž je příslušný hospodařit, na jiné osoby postupuje tak, aby účinně hájil majetkové zájmy státu při dodržování povinností při hospodaření s majetkem.

SPÚ vytváří rezervu státních pozemků vymezených nařízením vlády k uskutečnění rozvojových programů státu schválených vládou. S pozemky z rezervy podle určení stanoveného nařízením vlády bezúplatně naloží ve prospěch ústředních orgánů státní správy, pro které byla rezerva vytvořena.

SPÚ může s právnickou osobou, které je svěřeno nakládání s lesy ve vlastnictví státu, uzavřít za Českou republiku písemnou smlouvu, na základě které by tato osoba převáděla pozemky oprávněné osobě podle § 11 odst. 2 zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů; k takovému převodu však mohou být použity jen odloučené lesní pozemky podle jiného právního předpisu²⁾.

Dnem nabytí účinnosti zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů vstupuje Česká republika do všech práv a povinností Pozemkového fondu České republiky, včetně práv a povinností z pracovněprávních vztahů a ze správních nebo soudních řízení, jejichž účastníkem byl Pozemkový fond České republiky a včetně postavení Pozemkového fondu České republiky jako povinné osoby podle zákona č. 428/2012, o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů (zákon o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi). K výkonu těchto práv a povinností je příslušný SPÚ.

SPÚ je příslušný hospodařit s nemovitostmi, které byly podle jiného právního předpisu³⁾ ke dni předcházejícímu dni nabytí účinnosti tohoto zákona ve správě Pozemkového fondu České republiky. Dále je SPÚ příslušný hospodařit s pozemky nabytými podle § 15 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů. Ustanovení zákona

¹⁾ Ústavní zákon č. 347/1997 Sb., o vytvoření vyšších územních samosprávných celků a o změně ústavního zákona České národní rady č. 1/1993 Sb., Ústava České republiky, ve znění pozdějších ústavních zákonů.

²⁾ § 4 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

³⁾ Zákon č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zákon č. 290/2002 Sb., o přechodu některých dalších věcí, práv a závazků České republiky na kraje a obce, občanská sdružení působící v oblasti tělovýchovy a sportu a o souvisejících změnách a o změně zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky, ve znění zákona č. 10/2001 Sb., a zákona č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů.

č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, upravující nakládání s majetkem státu ve prospěch jiných osob, se na tyto nemovitosti vztahují jen tehdy, pokud zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů nebo jiný právní předpis⁴⁾ nestanoví jinak.

Veškerý majetek Pozemkového fondu České republiky přechází dnem nabytí účinnosti zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů na Českou republiku; s tímto majetkem je podle jiného právního předpisu⁵⁾ příslušný hospodařit SPÚ. Finanční prostředky na účtech Pozemkového fondu České republiky se dnem nabytí účinnosti tohoto zákona stávají příjmem státního rozpočtu.

Příslušnost hospodařit s majetkem České republiky, včetně práv a ostatních majetkových hodnot, se kterými bylo příslušné hospodařit MZe v rozsahu potřebném pro činnost pozemkových úřadů a Ústředního pozemkového úřadu, přechází dnem nabytí účinnosti zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů na SPÚ.

Závazky a pohledávky státu, jakož i práva a povinnosti vyplývající z jiných právních předpisů, které souvisejí s činností pozemkových úřadů a Ústředního pozemkového úřadu, plní a vykonává počínaje dnem nabytí účinnosti zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů SPÚ.

SPÚ je dále příslušný hospodařit se stavbami využívanými k vodohospodářským melioracím pozemků a souvisejícím vodním dílům ve vlastnictví státu, které ke dni předcházejícímu dni nabytí účinnosti tohoto zákona spravoval Pozemkový fond České republiky; pokud Pozemkový fond České republiky ke dni předcházejícímu dni nabytí účinnosti zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů stavby k vodohospodářským melioracím pozemků a související vodní díla ve vlastnictví státu nespravoval, je Státní pozemkový úřad příslušný hospodařit s těmito stavbami a vodními díly dnem nabytí účinnosti tohoto zákona.

Výnosy z převodů majetku, provedených na základě realizace rozhodnutí o privatizaci podle zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů, jsou vedeny Ministerstvem financí na zvláštním účtu a nejsou součástí státního rozpočtu.

S majetkem státu nebo majetkovými účastmi státu, vybranými k privatizaci podle § 5 zákona č. 92/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se nakládá pouze podle zákona č. 92/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Pravidla financování upravují zvláštní právní předpisy.

V.

Určení doby, na kterou je organizační složka státu zřizována

SPÚ je zřízen na dobu neurčitou.

VI.

Vymezení majetku organizační složky státu

Sumární soupis majetku, se kterým je SPÚ příslušný hospodařit k datu svého zřízení, tedy k 01. 01. 2013, v členění podle ustanovení § 4 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, je uveden v příloze č. 1 tohoto dokladu o zřízení organizační složky státu, která bude dohotovena a MZe předložena nejpozději do 30. 06. 2013.

Jmenovitý soupis majetku, práv a závazků SPÚ k datu jeho zřízení, tedy k 01. 01. 2013, je uveden v příloze č. 2 tohoto dokladu o zřízení organizační složky státu, která bude dohotovena a MZe předložena rovněž nejpozději do 30. 06. 2013.

⁴⁾ Zákon č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zákon č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů.

⁵⁾ Zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

VII. Základní organizační struktura organizační složky státu

SPÚ je tvořen ústředím Státního pozemkového úřadu a krajskými pozemkovými úřady, které vykonávají činnost v rámci vyšších územních samosprávných celků¹⁾.

V čele Státního pozemkového úřadu je ústřední ředitel, kterého jmenuje a odvolává ministr zemědělství. Ústřední ředitel je současně ředitelem ústředí.

Krajský pozemkový úřad řídí jeho ředitel. Ředitele krajského pozemkového úřadu jmenuje a odvolává ústřední ředitel.

Jako orgán prvního stupně rozhoduje ve správním řízení krajský pozemkový úřad jakožto vnitřní organizační jednotka SPÚ podle územní působnosti; o odvolání proti jeho rozhodnutí rozhoduje ústředí, pokud jiný právní předpis nestanoví jinak⁶⁾.

Podrobnosti organizačního členění SPÚ stanoví organizační řád, který vydává ústřední ředitel s předchozím souhlasem ministra zemědělství.

VIII. Závěrečná ustanovení

MZe si vyhrazuje právo schvalovat právní úkony podle § 12 odst. 6, § 22 odst. 6 a § 36 odst. 2 u pohledávek, jejichž jmenovitá hodnota včetně příslušenství přesahuje 200.000,- Kč, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích tehdy, než řídí-li se jejich provádění zákonem č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů nebo jiným právním předpisem⁴⁾.

Pravidla pro schvalování předmětných právních úkonů vydává MZe opatřením.

Přílohy:

1. Sumární soupis majetku
2. Jmenovitý soupis majetku, práv a závazků

Ing. Petr B e n d l
ministr zemědělství

⁶⁾ Zákon č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů.

Ověřovací doložka pro vidimaci

Poř.č: 101024-008-0642

Podle ověřovací knihy pošty: Praha 02
Tato listina je úplná kopie, skládá se z 5 stran a do-
slovně souhlasí s předloženou listinou, z níž byla pořizena.
Předložená listina je prvořopis,
obsahuje viditelný zajišťovací prvek a skládá se z 5 stran.

Praha 02 dne 11.01.2013

Podpis: .....
Balicharová Dana

Úřední razítko:

