

Č.j. SPU 412434/2020/KM

Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) se sídlem Husinecká 1024/11 a,
130 00 Praha 3 – Žižkov

vyhlašuje tuto

výzvu k podání návrhů na uzavření nájemní smlouvy

Vzhledem k tomu, že o užívání níže uvedené nemovité věci vedené u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál, na listu vlastnictví č. 10002, požádalo více zájemců, vyhlašuje se tato výzva k podání návrhů na uzavření smlouvy.

Návrh na uzavření smlouvy musí být podán osobně na Krajském pozemkovém úřadu pro Moravskoslezský kraj, pobočce Bruntál, Partyzánská 1619/7, 792 01 Bruntál (dále jen „Pobočka Bruntál“)

dne 9. 12. 2020.

Před vlastním podáním návrhu je nutné se dostavit k prezenci, která se uskuteční dne 9.12.2020 v době od 9:00 do 9:30 hodin na Pobočce Bruntál, v prvním poschodí, kanceláři č. 207.

Osoba, která se nedostaví v době stanovené pro prezenci, nebo u které bude zjištěno, že je dlužníkem SPÚ, bude vyloučena z možnosti podat návrh na uzavření smlouvy.

Předmětem výzvy je následující nemovitá věc:

Obec	Katastrální území	Druh evidence / Parc. číslo	Minimální výše nájemného za 1 rok	Čas konání prezence
Horní Benešov	Horní Benešov	KN / 143	14 038,00 Kč	9:00 - 9:30 hod

Kritéria pro vyhodnocení:

1. výše nájemného v Kč za pozemek a rok.

Vyhodnocení bude probíhat na Krajském pozemkovém úřadu pro Moravskoslezský kraj, pobočce Bruntál.

Účastník výzvy nebo jeho zástupce je povinen prokázat svoji totožnost platným občanským průkazem nebo platným cestovním pasem. Kromě toho je zástupce účastníka jednající na základě plné moci povinen prokázat se plnou mocí opatřenou úředně ověřeným podpisem zmocnitele. Za střet zájmů bude považována situace, kdy jedna osoba zastupuje více účastníků nebo vystupuje jako účastník a zástupce dalšího účastníka (účastníků) na základě plné moci.

Statutární orgán účastníka je povinen prokázat oprávnění jednat za právnickou osobu, pokud zápis v obchodním rejstříku nekoresponduje s aktuálním stavem – musí doložit originál nebo úředně ověřenou kopii listiny prokazující změnu. Zástupce obce je povinen prokázat se listinou dokládající jeho oprávnění jednat za obec a usnesením obecního zastupitelstva obsahujícím souhlas se záměrem propachtovat/pronajmout si od SPÚ nabízenou nemovitou věc.

Na návrhy učiněné jinou formou, než je uvedena, nebude brán zřetel.

Podrobnější podmínky podávání nabídek jsou upraveny v „Řádu pro vyhodnocení výzvy k podání návrhů na uzavření pachtovní nebo nájemní smlouvy“ (dále jen „řád“), který je k dispozici na adrese SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočky Bruntál a na internetové stránce <http://www.spucr.cz>.

Účastník výzvy nebo jeho zástupce je povinen seznámit se s podmínkami řádu a zároveň s podmínkami vzorové pachtovní/nájemní smlouvy SPÚ, což stvrdí svým podpisem na prezenční listině.

Na uzavření smlouvy není právní nárok.

Změní-li se po zveřejnění výzvy okolnosti, popř. právní skutečnosti (např. žaloba, předběžná opatření aj.), které brání Státnímu pozemkovému úřadu v nakládání s nemovitými věcmi ve vlastnictví státu, bude právní jednání o uzavření pachtovní/nájemní smlouvy ze strany Státního pozemkového úřadu ukončeno.

Státní pozemkový úřad může zrušit výzvu k podávání nabídek i bez uvedení důvodu.

Účastník nemůže uplatnit vůči Státnímu pozemkovému úřadu jakoukoliv náhradu nákladů dosud vynaložených v souvislosti s podáním návrhu na uzavření pachtovní/nájemní smlouvy.

Státní pozemkový úřad jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v návrhu dle této výzvy zpracovává pro účely realizace výše uvedeného účelu. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Postupy a opatření se Státní pozemkový úřad zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

V Bruntále dne 12. 11. 2020

STATNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj

Pobočka Bruntál

Partyzánská 7

792 01 Bruntál



Ing. Pavel Zouhar

vedoucí Pobočky Bruntál

Státního pozemkového úřadu

Za správnost: Bc. Miroslava Kramná.....podpis