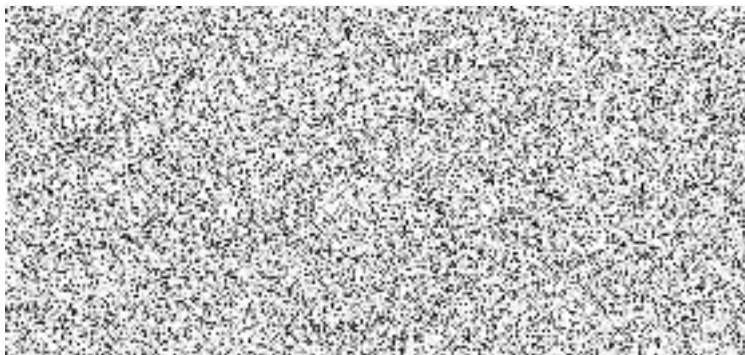


Adresát: Státní pozemkový úřad
Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

KPÚ pro Olomoucký kraj
Blanická 383/1
779 00 Olomouc-Hodolany
(dále jen „Státní pozemkový úřad“)



Státní pozemkový úřad
Doručeno: 17.06.2020
SPU 213221/2020
listy:2 přílohy:1



spuess7a33f102

V Olomouci dne 16. 06. 2020

Neoprávněné užívání majetku ve vlastnictví České republiky, kdy příslušnost hospodařit s majetkem státu má Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Žádost o prověření stavu neoprávněného užívání

Vážený,

vzhledem k tomu, že

- (I) Státní pozemkový úřad má jako pronajímatel s nájemcem Statutárním městem Olomouc platně uzavřenou Nájemní smlouvu č. 267 N 04/21 ze dne 22. 12. 2004, ve znění všech dodatků, týkající se pronájmu pozemku parc. č. 487, zahrada, o výměře 724m², v k.ú. Nemilany (dále jen „**předmětný pozemek**“);
- (II) Statutární město Olomouc pověřilo správou předmětného pozemku **Základní školu a Mateřskou školu Olomouc - Nemilany, Raisova 1, příspěvková organizace**, Raisova 15/1, Nemilany, 783 01 Olomouc (dále jen „**ZŠ a MŠ Olomouc – Nemilany**“);
- (III) ZŠ a MŠ Olomouc – Nemilany uzavřela dne 29. 8. 2018 Smlouvu o nájmu čj.: ZŠ N 2018/527-1/EK (viz Příloha této žádosti) s Asociací **turistických oddílů mládeže ČR, TOM 4105 TUŘI, pobočný spolek**, se sídlem: Kyselovská 53/78, Slavonín, 783 01 Olomouc, IČO: 711 85 861, zapsanou u Městského soudu v Praze pod sp.zn. L 41390 (dále jen „**Asociace TOM Tuří**“), na základě které poskytla do užívání majetek Statutárního města Olomouc, a sice objekt Základní školy Olomouc – Nemilany, Česká čtvrť 49, Nemilany (objekt č.p. 182, objekt občanské vybavenosti, stojící na pozemku parc. č. 488, o výměře 382m²), a to pouze část budovy bývalé školní jídelny

o celkové výměře 190m² (Hlavní budova 150m² + sklad 40m²), **nikoli však již předmětný pozemek parc. č. 487, zahradu, o výměře 724m², v k.ú. Nemilany,** který nemá Statutární město Olomouc ve vlastnictví, ale pouze v nájmu od Státního pozemkového úřadu, a to na základě Nájemní smlouvy č. 267 N 04/21 ze dne 22. 12. 2004, ve znění všech dodatků;

- (IV) **Asociace TOM Tuří od roku 2018 intenzivně užívají bez právního titulu také předmětný pozemek parc. č. 487, zahradu, o výměře 724m², v k.ú. Nemilany,** a to zejména, nikoli však pouze, úpravami předmětného pozemku, vysazováním a kácením stromů, pořádáním veřejných akcí a příměstských táborů v letních měsících, které významně narušují poklidné soužití, **kdy s takovým užíváním předmětného pozemku zásadně nesouhlasím,** a takové jednání je zcela zjevně v rozporu jak s uzavřenou Nájemní smlouvou č. 267 N 04/21 ze dne 22. 12. 2004, ve znění všech dodatků, tak s uzavřenou Smlouvou o nájmu čj.: ZŠ N 2018/527-1/EK ze dne 29. 8. 2018;

žádám jako vlastník [redacted] pozemku v k.ú. Nemilany o prověření současného stavu a narovnání nynějšího neoprávněného užívání předmětného pozemku tak, že nájemci Statutárnímu městu Olomouc nebude udělen souhlas s dalším jakýmkoli nájmem a/nebo podnájmem a/nebo jakýmkoli jiným užíváním předmětného pozemku parc. č. 487, zahrada, o výměře 724m², v k.ú. Nemilany žádné třetí osobě a dále bude Statutárnímu městu Olomouc doporučeno, že předmětný pozemek parc. č. 487, zahrada, o výměře 724m², v k.ú. Nemilany zůstane **k využití výlučně jako zahrada v zástavbě rodinných domů sloužících výhradně k rodinnému užívání** a odpočinku namísto veřejných akcí, příměstských táborů a obdobných setkání větších skupin lidí, které zásadním způsobem narušují poklidné soužití v zástavbě rodinných domů ulice Česká čtvrť v Nemilanech.

Pro úplnost a nad rámec shora uvedeného uvádím, že proti užívání budovy objektu Základní školy Olomouc – Nemilany, Česká čtvrť 49, Nemilany ve vlastnictví Statutárního města Olomouc (objekt č.p. 182, objekt občanské vybavenosti, stojící na pozemku parc. č. 488, o výměře 382m²) Asociací TOM Tuří na základě Smlouvy o nájmu čj.: ZŠ N 2018/527-1/EK ze dne 29. 8. 2018 nemám žádných připomínek a tuto budovu nechť Asociace TOM Tuří užívá i nadále v souladu s uzavřenou smlouvou.

Za vyhovění mé žádosti předem děkuji.

S úctou a pozdravem,



Příloha: Smlouva o nájmu čj.: ZŠ N 2018/527-1/EK ze dne 29. 8. 2018