STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 013774, DIČ: CZ 01312774

Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha
náměstí Winstona Churchilla 1800/2, Žižkov, 130 00 Praha 3

Naše značka:	SPU 208905/2020
Spisová značka:	SZ SPU 196304/2020
Vyřizuje.:	Renata Letová
Tel.:	601592042
ID DS:	z49per3
E-mail:	r.letova@spucr.cz
Datum:	15.6.2020

Mgr. Martin Mládek
Ostrovní 2064/5
110 00 Praha 1

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v pl.zn., týkající se pozemku KN p. č. 2247 v k. ú. Uhříněves

Dobrý den,

k Vaší žádosti o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v pl.zn., zaevidované dne 8.6. 2020 pod č.j. SPU 196304/2020 ve věci poskytnutí informací, týkajících se pozemku KN p. č. 2247 v k. ú. Uhříněves, konkrétně:

a) Zda jsou splněny podmínky převodu pozemku dle ustanovení §7 odst. 1 ZoSPÚ?
b) Pokud jsou splněny podmínky převodu, považujete regulativ funkčního využití NL-louky, pastviny, za veřejnou zeleň ve smyslu ustanovení § 7 odst. 1 písm. e) ZoSPÚ?
c) Zda považujete žádost hl. m. Prahy o převod pozemku za platnou s ohledem na běh promlčecí lhůty a skutečnost, že žádost byla podaná před skoro šesti lety?
d) Z jakého důvodu dosud nedošlo k převodu pozemku na hl. m. Prahu?
e) Zda je k dnešnímu dni převod pozemku na hl. m. Prahu právně možný?

sdělujeme následující:

a) Podmínky ustanovení §7 odst. 1 zákona o SPÚ jsou splněny k převážné části pozemku, a to v částech určených územně plánovací dokumentací obce k realizaci veřejně prospěšné stavby a k realizaci zeleně.
b) Funkční využití plochy NL nelze vyloučit z ploch určených k realizace veřejné zeleně ve smyslu §7 odst. 1 písm. e). U pozemků nacházejících se v tomto funkčním využití je vždy nezbytné posouzení jejich budoucího určení k realizaci takové zeleně v souladu s jeho faktickým druhem využití.
c) d) e) Vzhledem ke skutečnosti, že k vypořádání uvedené žádosti nebylo možné přistoupit z důvodu uplatněných žalob o vydání pozemku jako náhradního dle zákona č. 229/1991 Sb. tj bez zapřičinění na straně žadatele, nepovažuje SPÚ uplatněnou žádost za promlčenou. Zákonný nárok na převod pozemků určených k realizaci veřejné zeleně a k zastavění VPS promlčet nelze. Za předpokladu pravomocného ukončení na pozemku váznoucích soudních sporů bude přistoupeno ke konečnému vypořádání předmětné žádosti.

V současné době je pozemek předmětem několika neukončených – aktivních soudních sporů – č. 8C50/2019, č. 46C 501/2018 a č. 15C 256/2019

S pozdravem

Ing. Jiří Veselý
ředitel
Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha