

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 157229 /2020
Spisová značka: SPU 139856/2020/2
Vyřizuje.: Ing. Radoslav Baslík
Tel.: 727957146
ID DS: z49per3
E-mail: r.baslik@spucr.cz

Datum: 12.5.2020

Obec Vážany nad Litavou
Ing. Václav Matyáš – starosta obce
Vážany nad Litavou 125
684 01 Slavkov u Brna

Žádost o informaci podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážení,

dne 27.4.2020 obdržel Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj Vaši žádost o informaci podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v níž požadujete:

- 1) Seznam všech nemovitých věcí (pozemků a staveb) nacházejících se v k. ú. Vážany nad Litavou, se kterými měl příslušnost hospodařit Státní pozemkový úřad a které byly v době od 1.1.2000 do dnes převedeny Státním pozemkovým úřadem či jeho právním předchůdcem (Pozemkovým fondem ČR, příp. Pozemkovým úřadem) z vlastnictví České republiky do vlastnictví třetích osob s uvedením komu byly jednotlivé nemovité věci převedeny, jakým způsobem a kdy k převodu nemovitých věcí došlo (jaký byl právní titul) a za jakou úplatu k převodu došlo.
- 2) Seznam všech nemovitých věcí (pozemků a staveb) nacházejících se v k. ú. Vážany nad Litavou, se kterými má příslušnost hospodařit Státní pozemkový úřad a které jsou aktuálně pronajímány či propachtovány třetím osobám s uvedením komu jsou jednotlivé věci pronajímány či propachtovány.

K jednotlivým bodům žádosti sdělujeme:

Ad.1)

- Úvodem pro úplnost uvádíme, že Státní pozemkový úřad nedisponuje seznamem nemovitých věcí v katastrálním území Vážany nad Litavou, se kterými měl příslušnost hospodařit SPÚ ČR (a PF ČR), a které byly od 01.01.2000 do dne podání Vaší žádosti převedeny do vlastnictví třetích osob, a který by obsahoval název/jméno nabyvatele, způsob převodu, datum převodu, právní titul, výši úplaty. Povinnost poskytovat informace se dle zákona o svobodném přístupu k informacím vztahuje k již zaznamenané, existující informaci, přičemž informací se rozumí jakýkoliv obsah nebo jeho část v jakékoliv podobě, zaznamenaný na jakémkoliv nosiči, zejména obsah písemného záznamu na listině, záznamu uloženého v elektronické podobě nebo záznamu zvukového, obrazového nebo audiovizuálního (viz § 3 odst. 3 zákona o svobodném přístupu k informacím). Dle ust. § 2 odst. 4 zákona o svobodném přístupu k informacím se informační povinnost nevztahuje na dotazy na názory, budoucí rozhodnutí a vytváření nových informací. Z výkladu výše uvedeného vyplývá, že požadovaná informace musí být zaznamenaná na nějakém „nosiči“ (ať v listinné nebo elektronické podobě) a povinné subjekty nejsou povinny na základě žádosti podle zákona o svobodném přístupu k informacím mj. vytvářet či obstarávat nové informace, jimiž nedisponují. Z výše uvedeného vyplývá, že Státní pozemkový úřad není povinen provádět dle zákona o svobodném přístupu k informacím zpětnou analýzu své činnosti za předchozích období (20 let), přičemž je nutné uvést, že v případě některých smluv

o převodu nemovitého majetku proběhlo skartační řízení a převodní smlouvy byly předány Moravskému zemskému archivu k archivaci.

- V příloze zasíláme počítačově zpracovaný výstup ze stávajících databází Státního pozemkového úřadu zahrnující převody dle ust. § 5-8 zákona č. 95/1999 Sb. a dle ust. § 7-13 zákona č. 503/2012 Sb., který však neobsahuje veškeré Vámi požadované informace – viz příloha č. 1. K tomuto seznamu uvádíme, že smlouvou č. 1001981158 a smlouvou č. 1004990858 byly pozemky KN p. č. 51/2 a 1747 v k. ú. Vážany nad Litavou převedeny podle ust. § 5 odst. 1 zák. č. 95/1999 Sb. bezúplatně na „Obec Vážany nad Litavou“. Smlouvou č. 1012820358 a smlouvou č. 1028820358 byly pozemky KN p. č. 710/172, 726/144, 754/11, 769/11, 942/13, 946/29, 988/56, 988/60 v k. ú. Vážany nad Litavou převedeny podle § 7 odst. 1 písm. b zákona č. 95/1999 na fyzickou osobu (samostatně hospodařícího rolníka), jehož jméno by bylo možno pro tento účel poskytnout pouze s jeho písemným souhlasem, kterým však náš úřad nedisponuje, a proto Vám ho v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a s „Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR), nesdělujeme. Vzhledem k tomu, že smlouvy č. 1012820358 a č. 1028820358 již prošly skartačním řízením, nemůžeme Vám sdělit ani cenu za kterou byly pozemky v nich uvedené na fyzickou osobu převedeny.
- Dále Vám zasíláme výstup pro katastrální územní Vážany nad Litavou obsahující přehled pozemků převedených na fyzické osoby - oprávněné osoby (popř. právní nástupce) dle zákona č. 229/1991 Sb. – viz příloha č. 2. Hodnota pozemků uvedených v tabulce č.2 odpovídá vyhláskové ceně platné v roce 1991. Dovolujeme si upozornit, že vzhledem k transformaci dat z jednotlivých programových systémů nemusí být tento seznam kompletní. Rovněž v tomto případě by bylo možné Vám jméno oprávněných osob poskytnout pouze s jejich písemným souhlasem, kterým náš úřad nedisponuje, a proto Vám je v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a s „Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR), nesdělujeme.
- Podle ust. § 9 odst. 6 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, byly Římskokatolické farnosti Vážany nad Litavou vydány pozemky KN p. č. 1370, 1660, 1691, 1703, 1704, 1704, 1706, 1710, 1934, 1957, 1958, 1965 v k. ú. Vážany nad Litavou.

Ad.2)

- Ke dni 6.5.2020 byly uzavřeny nájemní či pachtovní smlouvy na státní pozemky v příslušnosti hospodaření pro Státní pozemkový úřad v k. ú. Vážany nad Litavou, a to KN p. č. 1410, 1461, 1793, 1794, 1795 pro právnickou osobu (společnost Rostěnice a.s.) a KN p. č. 9/2, 53/3, 55/1, 570/2, 581/3, 585/1 pro fyzické osoby. Jména (fyzických osob) nájemců či pachtýřů Vám ani v tomto případě v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a s „Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR), nesdělíme, neboť k tomu nemáme jejich písemný souhlas.

S pozdravem

Ing. Renata Číhalová

ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

Příloha

Dle textu