



EVROPSKÁ UNIE
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova
Evropa investuje do venkovských oblastí
Program rozvoje venkova



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

ÚDAJE O PROJEKTU

NÁZEV:

„Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Encovany“

HLAVNÍ CÍL:

Realizace projektů pozemkových úprav a plánů společných zařízení

Vytyčení a stabilizace vlastnických hranic v rámci komplexní pozemkové úpravy jsou důležitými kroky, které následují po zapsání nově navržených pozemků do katastru nemovitostí. Vlastníci pozemků jsou seznámeni s hranicemi nově navržených pozemků a jsou jim ukázány lomové body parcel, které jsou stabilizovány.

REGISTRAČNÍ ČÍSLO: 18/000/0431a/342/000227

ŽADATEL, PŘÍJEMCE DOTACE: Státní pozemkový úřad, Pobočka Litoměřice

ZÁMĚR: a) Geodetické práce

ZPRACOVATEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: Reprezentant: Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o., IČ 26695103, plukovníka Mráze 1425/1, Hostivař, 10200 Praha 10.

Člen: GEOS Litoměřice s.r.o., IČ 06035159, plukovníka Mráze 1425/1, Hostivař, 10200 Praha 10.

DODAVATEL: Reprezentant: Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o., IČ 26695103, plukovníka Mráze 1425/1, Hostivař, 10200 Praha 10.

Člen: GEOS Litoměřice s.r.o., IČ 06035159, plukovníka Mráze 1425/1, Hostivař, 10200 Praha 10.

MÍSTO REALIZACE: Okres Litoměřice, Obec Polepy, katastrální území Encovany.

CELKOVÉ VÝDAJE: 3 654 418 Kč s DPH

VÝDAJE PRO DOTACI: 1 551 704 Kč s DPH

PODÁNÍ ŽÁDOSTI O DOTACI: 12. 09. 2018

UZAVŘENÍ DOHODY O POSKYTNUTÍ DOTACE: 13. 11. 2019

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN UKONČENÍ REALIZACE: 28. 02. 2020 (geodetické práce pro poskytnutí dotace)
14. 11. 2022 (vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona)

ANOTACE, POPIS:

Předmětem plnění je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Encovany (429 ha), včetně zpracování plánu společných zařízení a nezbytných zeměměřičských činností určených pro obnovu katastrálního operátu, vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků komplexních pozemkových úprav do katastru nemovitostí. Během komplexních pozemkových úprav dojde v rámci geodetických prací k revizi a případnému doplnění stávajícího bodového pole, podrobnému měření polohopisu, zjišťování hranic obvodů komplexních pozemkových úprav, vypracování geometrického plánu pro stanovení obvodů komplexních pozemkových úprav a předepsané stabilizaci lomových bodů pozemků na hranici obvodu komplexních pozemkových úprav a neřešených pozemků dle § 2 zákona. Výměra komplexních pozemkových úprav je 429 ha. Výměra území, pro které bude zpracováván návrh komplexních pozemkových úprav nezahrnuje intravilán (zastavěné území obce) a zalesněné pozemky ohraničené v doložené mapě jako vnitřní obvod.

Pozemkovými úpravami se ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádávají pozemky, scelují se nebo dělí a zabezpečuje se jimi přístupnost a využití pozemků a vyrovnání jejich hranic tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy. V těchto souvislostech původní pozemky zanikají a zároveň se vytvářejí pozemky nové, k nimž se uspořádávají vlastnická práva a s nimi související věcná břemena v rozsahu rozhodnutí podle § 11 odstavec 8. Současně se jimi zajišťují podmínky pro zlepšení kvality života ve venkovských oblastech včetně napomáhání diverzifikace hospodářské činnosti a zlepšování konkurenceschopnosti zemědělství, zlepšení životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, lesní hospodářství a vodní hospodářství zejména v oblasti snižování nepříznivých účinků povodní a sucha, řešení odtokových poměrů v krajině a zvýšení ekologické stability krajiny. Výsledky pozemkových úprav slouží pro obnovu katastrálního operátu a jako neopomenutelný podklad pro územní plánování.

Geodetické práce jsou důležitou činností pro vyhotovení návrhu komplexních pozemkových úprav. Vytvoří se podklad pro odborný návrh plánu společných zařízení a pro obnovu katastrálního operátu.