



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
POZEMKOVÝ ÚŘAD

52PP



MHMPP01JN5IB

Kip

mc

Toto rozhodnutí nabylo

právní moci dne 4.7.2002

ze Magistrát hl. m. Prahy

ze dne 18.9.2002

-46-



Č.j.: PÚ 1701/02/1

Vyřizuje:

Telefon: 02/3600 2069

V Praze: 28. 5. 2002

ROZHODNUTÍ

Pozemkový úřad Magistrátu hl.m. Prahy jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 11 písm. a) a § 12 písm. a) zákona ČNR č. 284/91 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech ve znění pozdějších předpisů a § 5 zákona č. 71/67 Sb. o správním řízení (správní řád)

rozhodl podle § 9 odst. 4 zákona č. 229/91 Sb. o úpravě vlastnických vztahů k půdě a k jinému zemědělskému majetku ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) takto:

zastoupený na základě plné moci ze dne 26.3.2002 panem

není vlastníkem této nemovitosti:

- dle PK část parc.č. 792, zahrada, ve výměře 2737 m²
(dle KN parc.č. 792/63)

dosud vedené u Katastrálního úřadu Praha - město na listu vlastnictví č. 319 pro obec hl. m. Praha - katastrální území **Troja**.

ODŮVODNĚNÍ

Pozemkový úřad na základě zjištění, že nedošlo k dohodě o vydání nemovitosti podle § 9 odst. 1 zákona č. 229/91 Sb. ve znění pozdějších předpisů, rozhodl dle § 9 odst. 4 zákona o vlastnictví k výše citované nemovitosti. Pozemkový úřad podle zákona č. 71/1967 Sb. provedl šetření za účelem zjištění skutečného stavu věci. Přezkoumáním podkladů předložených pro rozhodnutí bylo zjištěno:

Podle výpisu z Pozemkové knihy kn vl č. 24 pro k.ú. Troja byli vlastníky shora uvedené PK nemovitosti p. A 1/2) a pí. ' 1/2).

Pí. 14.5.1956 bez zanechání závěti a podle usnesení Státního notářství I. v Praze sp.zn. 8 D 356/56 ze dne 23.7.1956 poz. dědicové, tj. poz. manžel poz. děti: li dědickou dohodu, podle níž celé dědictví přejímá poz. manžel proti tomu, že spoludědicům vyplatí jejich dědické podíly.

P. zemřel dne 14.7.1960 bez zanechání závěti a podle usnesení Státního notářství pro Prahu 8 sp.zn. 8 D 973/61 ze dne 4.4.1961 dědictví nabyt dědic ze zákona poz. syn

V zákonné lhůtě uplatnil nárok na vydání citované nemovitosti pan I

Ohledně přechodu KN parc.č. 792/63 k.ú. Troja na stát byly zjištěny následující skutečnosti:

Rozhodnutím odboru výstavby ONV v Praze 8 čj. výst. 158/247/87-Br/H ze dne 4.2.1987 došlo k vyvlastnění vlastnického práva p. k parc.č. 792 podle geometrických plánů č. 2246020-288/81 a 206206-20, ve výměře 1855 m² a 882 m².

Tyto výměry dnes představují v Katastru nemovitostí celou KN parc.č. 792/63 k.ú. Troja.

Z rozhodnutí o odvolání vydaného odborem výstavby Magistrátu hl.m. Prahy pod čj. výs/1-6274/92/My/VII. dne 24.8.1993 bylo zjištěno, že tento orgán na základě § 59 odst. 2 správního řádu napadené rozhodnutí Komise Obvodní rady v Praze 8, jež rozhodla dne 17.3.1992 v obnoveném řízení o návrhu Výstavby hl.m. Prahy – Výstavby sídliště ze dne 6.1.1987 na vyvlastnění části pozemku parc.č. 792/1 označené písm. „a“ v k.ú. Troja o výměře 1855 m² a části o výměře 882 m², oddělených geometrickými plány č.zak. 2246020-281/81 a č.zak. 206-206-20/86, jejichž vlastníkem je bytem: tak, že 1) zrušila rozhodnutí odboru výstavby ONV Praha 8 čj. Výst. 158/247/87-Br. ze dne 4.2.1987 ve znění změn a doplňků provedených rozhodnutím odboru výstavby NVP čj. Výs/1-1462/87/Pu/J ze dne 19.9.1987, kterým byly vyvlastněny obě výše uvedené části předmětného pozemku a 2) současně zamítla návrh právního nástupce původního navrhovatele na opětovné vyvlastnění obou uvedených částí předmětného pozemku, změnil tak, že jeho výrok zní: návrh na vyvlastnění předmětných pozemků, resp. jejich částí se na základě ust. § 114 odst. 1 zák. č. 50/1976 Sb. (stavební zákon) ve znění pozdějších změn a doplňků zamítá.

Toto rozhodnutí pak bylo následně vloženo do Katastru nemovitostí a je nabývacím titulem pro p. k dané nemovitosti, jehož vlastnictví k ní je katastrem evidováno na LV p. tj. na LV č. 319 pro k.ú. Troja.

Restituční řízení je řízením návrhovým (§ 18 správního řádu). To znamená, že řízení je zahájeno na základě návrhu účastníka řízení, přičemž v průběhu správního řízení účastník může činit celou řadu úkonů, např. řízení jež vyvolal zastavit za souhlasu ostatních účastníků dle § 30 správního řádu.

Tato varianta však v dané věci nenastala, neboť p. Kosek, jenž vyvolal restituční řízení o KN parc.č. 792/63 k.ú. Troja, poté, kdy se domohl navrácení dané nemovitosti v režimu stavebního zákona, svou žádost na vydání dané nemovitosti v režimu zákona o půdě nevzal zpět a pozemkový úřad je tak povinen pokračovat v restitučním řízení dle zákona o půdě ohledně dané nemovitosti a vydat správní rozhodnutí.

Jelikož pozemkový úřad zjistil, že p. ^{⇒ domohl vydání KN parc.č. 792/63} k.ú. Troja v režimu stavebního zákona, takže mu fakticky není již co navrátit, když požadovanou nemovitost již znovu vlastní, nemohl pozemkový úřad žádosti vyhovět a požadovanou nemovitost vydat.

Po zhodnocení provedených zjištění dospěl pozemkový úřad k závěru, že v tomto případě **nejsou splněny** podmínky stanovené zákonem č. 229/91 Sb. ve znění pozdějších předpisů a rozhodl proto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat opravný prostředek k Městskému soudu v Praze **ve lhůtě 30 dnů** od jeho doručení. Návrh je podán včas i tehdy, byl-li podán v téže lhůtě u Pozemkového úřadu Magistrátu hl. m. Prahy, Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1.



ředitel Pozemkového úřadu

Rozdělovník:

Účastníkům řízení, doporučeně, do vlastních rukou:

1. ✓
2. ✓ Pozemkový fond ČR, Slezská 7, Praha 2
3. spis

posl. 30/5/02