**ŽÁDOST O VYPOŘÁDÁNÍ PODÍLOVÉHO SPOLUVLASTNICTVÍ**

**podle ust. § 17 odst. 3 písm. a) zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů**

**I.  Identifikační údaje navrhovatele:**

***Fyzická osoba:***

Příjmení                 Jméno                            Titul               r. č.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|   |   |   |   |
| \* |   |   |   |

Adresa trvalého pobytu: Obec                                 Ulice                                            PSČ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|   |   |   |
| \* |   |   |

Státní občanství              Rodinný stav           Tel.                           Fax.           E-mail

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|   |  |   |   |  |   |
| \* |  |   |   |  |   |

Osoba oprávněná jednat za žadatele:

Příjmení                                                 Jméno                     Titul              r. č.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|   |   |   |   |

*\*vyplňuje se pouze v případě, kdy se jedná o převod do SJM*

***Právnická osoba – variantně: Obchodní firma, obec, kraj:***

Název:

|  |
| --- |
|  |

Adresa sídla:  Obec                           Ulice                                                                        PSČ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|   |   |  |

IČO                              DIČ                             Tel.                  Fax.                   E-mail

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |   |   |   |

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

Příjmení                                               Jméno                 Titul               Funkce

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**II.  Rozsah vypořádání:**

**Navrhovatel požaduje zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví k nemovitým věcem:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Okres | Katastrální území | List vlastnictví |
|  |  |  |
|  |  |  |

Prohlašuji/jeme, že jsem/jsme se seznámil/i s postupem prodeje nemovitostí. Svým podpisem stvrzuji/jeme, že beru/reme na vědomí a souhlasím/e s tím, že náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku event. geometrických plánů, příp. poplatky příslušných správních orgánů za vyhotovení požadovaných potvrzení hradí v plné výši navrhovatel bez ohledu na to, zda bude převod realizován.

**V takovém případě, kdy nebude převod pozemků realizován, se zavazuji/jeme, že od doručení výzvy k úhradě těchto nákladů tyto uhradím/e ve lhůtě do 30-ti dnů na příslušný účet SPÚ.**

Státní pozemkový úřad jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje navrhovatele, že jeho uvedené osobní údaje zpracovává pro účely realizace výše uvedeného účelu. Navrhovatel si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Státní pozemkový úřad se zavazuje, že při správě a zpracování osobních údajů bude dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se Státní pozemkový úřad zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Prohlašuji/eme, že uvedené údaje v žádosti jsou pravdivé a úplné.

Součástí žádosti je …  příloh, … listů.

Datum a místo   ...............................

…….............................................................................

*Fyzická osoba:* jméno, příjmení, titul, podpis

*Právnická osoba:* obch. název firmy/ jméno, příjmení, titul, podpis, razítko

**Poučení:**

-  vyplňte, prosím, požadované údaje hůlkovým písmem a nehodící se škrtněte

-  žádost se podává na místně příslušném pracovišti Státního pozemkového úřadu

-  na adresu uvedenou v této žádosti budou zasílány veškeré písemnosti v souvislosti s výše uvedeným převodem

-  jsou-li žadatelé právnickými osobami, musí být žádost podepsána pouze zástupci právnických osob dle výpisu z obchodního rejstříku

- zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví podle ust. § 17 odst. 3 písm. a) zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, není nárokovým převodem

- navrhovatel nese náklady spojené s přípravou a realizací prodeje nemovitostí, a to i v případě, že zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví nebude realizováno. (Tyto náklady jsou zejména – vyhotovení znaleckého posudku, vyhotovení geometrických plánů, příp. poplatky příslušných správních orgánů za vyhotovení požadovaných potvrzení apod.)

- informace o podmínkách zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví jsou uvedeny na adrese: <http://www.spucr.cz/privatizace-a-prevod-majetku/prevod-zemedelske-pudy-podle-zakona-c-229-1991-sb/zruseni-a-vyporadani-podiloveho-spoluvlastnictvi>

- Navrhovatel prohlašuje, že je plně seznámen se skutečností, že k předmětu převodu může kdykoliv do nabytí dispozičních práv navrhovatelem uplatnit oprávněná osoba podle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o půdě“) nárok na vydání náhradního pozemku podle § 11 odst. 2 zákona o půdě formou podání žaloby, kdy podání žaloby nemůže SPÚ ovlivnit. V případě, že se tak stane a převod předmětu převodu na navrhovatele bude v důsledku toho zmařen nebo pozdržen, vzdává se tímto navrhovatel v celém rozsahu práva na náhradu jakékoliv škody nebo újmy, která by mu tím mohla být způsobena.