

Příloha
ZÁKLADNÍ
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774 sestavená k 31.12.2018 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 20.2.2019

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona



Text
SPÚ nemá žádnou informaci o tom, že by nastala nějaká skutečnost, která by omezovala nebo mu bránila v jeho činnosti i v dohledné budoucnosti. SPÚ používá účetní metody způsobem, který vychází z předpokladu, že bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Text
Uspořádání a označování položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty a jejich obsahové vymezení a způsoby oceňování se v roce 2018 nezměnilo.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Text
SPÚ je příslušný hospodařit s nemovitostmi, které byly ve správě Pozemkového fondu ČR, a rovněž se stavbami využívanými k vodohospodářským melioracím pozemků a souvisejícím vodním dílům ve vlastnictví státu. Vypořádává restituční nároky a další převody nemovitostí dle zákona č. 229/1991 Sb. (zákon o půdě) s tím, že současně rozhoduje o nárocích oprávněných osob. SPÚ vykonává působnost dle zákona č. 92/1991 Sb. o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, a pokračuje v privatizaci majetku, se kterým je příslušný hospodařit. SPÚ používá účetní metody v souladu s legislativou. Systém zpracování účetnictví SPÚ včetně oběhu účetních dokladů upravuje Směrnice pro ekonomiku. SPÚ oceňuje dlouhodobý majetek a) pořizovací cenou majetku pořízený nákupem od dodavatele, b) vlastními náklady majetku vytvořený vlastní činností, tj. náklady na stavby vzniklé při realizaci pozemkových úprav, případně technické zhodnocení majetku státu v příslušnosti hospodařit pro SPÚ, c) účetními hodnotami z účetnictví vybraných účetních jednotek, které o majetku naposledy účtovaly při bezúplatném převodu majetku do příslušnosti hospodařit pro SPÚ, d) reprodukční pořizovací cenou v případě bezúplatného nabytí majetku jiným způsobem než je uvedeno v předchozím odstavci, platí i pro inventarizační přebytky a pro nově nalezený majetek. Při stanovení reprodukční pořizovací ceny lze u staveb ve špatném technickém stavu použít hodnoty z Návrhu cen budov a staveb při oceňování pro účetní evidenci SPÚ. V ostatních případech se použije cena ze znaleckého posudku nebo z odborného odhadu v návaznosti na důležitost stanovení reprodukční pořizovací ceny s ohledem na náklady související s pořízením posudku nebo odhadu předpokládané ceny majetku, f) reálnou hodnotou majetku určený k prodeji. Členění, oceňování, odepisování, zařazování a vyřazování majetku, přecenění majetku na reálnou hodnotu upravuje vnitřní předpis SPÚ. SPÚ účtuje o zásobách a to způsobem B. Účetní jednotka vytváří a účtuje opravné položky k pohledávkám v souladu s §65 Vyhlášky č. 410/2009 Sb. SPÚ uplatňuje metodu časového rozlišení nákladů a to zejména u energií. Pro účtování na účtech časového rozlišení a na účtech podrozvahové evidence (podmíněné pohledávky, podmíněné závazky) má SPÚ stanoveny vnitřním předpisem hladiny významnosti.

Podpis osoby odpovědné za sestavení :	Razítko a podpis účetní jednotky
 Ing. Jitka Vávrová telefon: 729922154 e-mail: j.vavrova@spucr.cz	 STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD Husinecká 1024/11a 130 00 Praha 3 24

Příloha	
ZÁKLADNÍ	
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774	
sestavená k 31.12.2018	
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)	
okamžik sestavení: 20.2.2019	

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ		Číslo položky
			BĚŽNÉ	MINULÉ	
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		4 228 676 719,36	4 236 567 617,01	P.I.
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	20 846 110,74	21 813 128,04	P.I.1.
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	38 121 171,01	40 078 383,29	P.I.2.
3.	Vyřazené pohledávky	905	4 169 709 437,61	4 174 676 105,68	P.I.3.
4.	Vyřazené závazky	906	0,00	0,00	P.I.4.
5.	Ostatní majetek	909	0,00	0,00	P.I.5.
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00	P.II.
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00	P.II.1.
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00	P.II.2.
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00	P.II.3.
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00	P.II.4.
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00	P.II.5.
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00	P.II.6.
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00	P.III.
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00	P.III.1.
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00	P.III.2.
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00	P.III.3.
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00	P.III.4.
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00	P.III.5.
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00	P.III.6.
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		523 431 092,62	430 662 704,56	P.IV.
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00	P.IV.1.
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	185 733 102,24	209 632 845,56	P.IV.2.
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00	P.IV.3.
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00	P.IV.4.
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00	P.IV.5.
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00	P.IV.6.

7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	337 697 990,38	221 029 859,00	P.IV.7.
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00	P.IV.8.
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00	P.IV.9.
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00	P.IV.10.
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00	P.IV.11.
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00	P.IV.12.
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00	P.V.
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00	P.V.1.
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00	P.V.2.
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00	P.V.3.
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00	P.V.4.
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00	P.V.5.
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00	P.V.6.
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		0,00	0,00	P.VI.
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00	P.VI.1.
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00	P.VI.2.
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00	P.VI.3.
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00	P.VI.4.
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00	P.VI.5.
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00	P.VI.6.
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00	P.VI.7.
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00	P.VI.8.
P.VII.	Další podmíněné závazky		1 207 728 748,67	1 372 338 627,84	P.VII.
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	332 585 138,69	468 039 493,30	P.VII.1.
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	45 801 964,27	17 891 571,00	P.VII.2.
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	239 459 990,48	147 812 927,10	P.VII.3.
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	420 446 133,16	378 576 189,20	P.VII.4.
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00	P.VII.5.
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00	P.VII.6.
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00	P.VII.7.
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00	P.VII.8.
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00	P.VII.9.
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00	P.VII.10.
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00	P.VII.11.
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00	P.VII.12.
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	169 435 522,07	0,00	P.VII.13.
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	360 018 447,24	P.VII.14.

P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		0,00	0,00	P.VIII.
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00	P.VIII.1.
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00	P.VIII.2.
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00	P.VIII.3.
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00	P.VIII.4.
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	-3 544 379 063,31	-3 294 891 693,73	P.VIII.5.

sestavení :

Ing. Jitka Vávrová
telefon: 729922154
e-mail: j.vavrova@spucr.cz

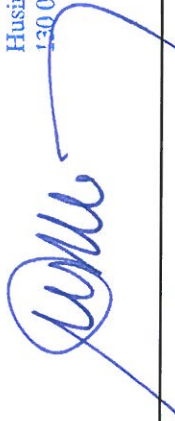

Razítko a podpis účetní jednotky

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Husinecká 1024/11a
130 06 Praha 6

24

Příloha	
ZÁKLADNÍ	
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774 sestavená k 31.12.2018 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 20.2.2019	

A.5.	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)
SPÚ byl zřízen na základě zákona č. 503/2012 Sb. o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů ke dni 1. 1. 2013, IČO:01312774.	



Razítko a podpis účetní jednotky	Podpis osoby odpovědné za sestavení :
 STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD Husinecká 1024/11a 130 00 Písek 3 24	 Ing. Jitka Vávrová telefon: 729922154 e-mail: j.vavrova@spucr.cz

18

Příloha
ZÁKLADNÍ
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774 sestavená k 31.12.2018 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 31.12.2018

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

Text
Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly žádné významné události.

Podpis osoby odpovědné za sestavení :  Ing. Jitka Vávrová telefon: 729922154 e-mail: j.vavrova@spucr.cz	Razítko a podpis účetní jednotky  STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD Husinecká 1024/11a 130 00 Praha 3 24
---	---

Příloha	
ZÁKLADNÍ	
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774 sestavená k 31.12.2018 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 31.12.2018	

B.1.	Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)
Státní pozemkový úřad k 31.12.2018 evidoval zařazení a vyřazení majetku ke dni účinnosti příslušného právního dokumentu (ke dni právní moci rozhodnutí, datum účinnosti smlouvy) nelze	
B.2.	Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)

B.3.	Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)
------	---

Razítko a podpis účetní jednotky	Ing. Jitka Vávrová telefon: 729922154 e-mail: j.vavrova@spucr.cz
----------------------------------	--

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Husinecká 1024/11a
130 00 Praha 3
2a

Příloha
ZÁKLADNÍ
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774 sestavená k 31.12.2018 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 20.2.2019

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Číslo	Text
85,00	Obrazy a tapiserie převzaté v rámci transformace k 1.1.2013

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Číslo	Text

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2

Číslo	Text

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Číslo	Text

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

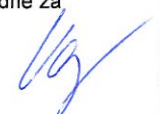

Číslo	Text

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Číslo	Text

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Číslo	Text

Podpis osoby odpovědné za  e-mail: j.vavrova@spucr.cz	Razítko a podpis účetní jednotky  <div style="text-align: right;"> STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD Husinecká 1024/11a 130 00 Praha 3 24 </div>
---	--

Příloha
ZÁKLADNÍ
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774
sestavená k 31.12.2018
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 20.2.2019

E.1.	Doplňující informace k položkám rozvahy	
č. položky	Doplňující informace	Částka
A.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek - software a licence, které jsou nutné k zajištění provozu Státního pozemkového úřadu, drobný dlouhodobý hmotný majetek a samostatné hmotné movité věci sloužící pro vlastní činnost Státního pozemkového úřadu (hodnota netto)	125466765
A.II.1	Pozemky v příslušnosti hospodařit pro Státní pozemkový úřad - jedná se o pozemky vymezené zákonem č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, o pozemky po odstoupení od privatizačních smluv a o pozemky polížečné pro vlastní činnost Státního pozemkového úřadu	6883818490
A.II.3.	Budovy a stavby vymezené zákonem č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku a §11 zákona č. 290/2002 Sb., o přechodu některých dalších věcí, práv a závazků České republiky na kraje a obce, občanská sdružení působící v oblasti tělovýchovy a sportu a o souvisejících změnách a o změně zákona č. 157/2000Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky budov a stavby po odstoupení od privatizačních smluv budov a stavby hlavních melioračních zařízení budov náležející pro Samostatné hmotné movité věci sloužící pro vlastní činnost Státního pozemkového úřadu. Jedná se zejména o dopravní prostředky, stroje a přístroje a kancelářský nábytek (hodnota netto).	1658809912
A.II.4.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek sloužící pro vlastní činnost Státního pozemkového úřadu jehož ocenění je v rozmezí 3 000 Kč až 40 000 Kč (hodnota brutto)	132251567,3
A.II.6.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek - nedokončené pozemkové úpravy	245343294,6
A.II.8.	Ostatní dlouhodobé pohledávky ze smluv uzavřených podle platných předpisů až s 30 letým splátkovým režimem - podstatná část přešla na Státní pozemkový úřad z Pozemkového fondu České republiky. Jedná se zejména o smlouvy za prodej pozemků a z privatizace majetku dle zákona č. 92/1991Sb. K pohledávkám byly vytvořeny opravné položky ve výši 4723802575,45Kč.	1085418277
A.IV.5.	Odběratelé - krátkodobé pohledávky zejména ze smluv o prodeji pozemků a pronájmu pozemků, budov a staveb a bytů, pohledávky za úroky ze smluv za prodej pozemků ve splátkovém režimu, pohledávky za vyměření penále. K pohledávkám byly vytvořeny opravné položky ve výši 716532302,05Kč.	9622009723
B.II.1.	Krátkodobé poskytnuté zálohy - zálohy na elektrickou energii, plyn a dodávky tepla	805448951
B.II.4.	Náklady příštích období - zejména zůstatek nevyčerpaných kreditů na poštovné	6854482,93
B.II.30	Bankovní účty vedené v ČNB, na kterých jsou cizí finanční prostředky (např. kauce, finanční prostředky z privatizace v souladu s §4 odst. 3 zákona č. 503/2012 Sb. o Státním pozemkovém úřadu)-příjmy z privatizace jsou čtvrtletně převáděny na MF	6201207,19
B.III.5.	Opravné položky k pohledávkám a odpisy majetku při prvotním použití metody	150687136,6
C.I.5.	Opravy v souvislosti s řešením pohledávek převzatých z Pozemkového fondu České republiky, jednorázové zaúčtování oprav úroků ze smluv uzavřených ve splátkovém režimu, jednorázové zaúčtování propadlých restitučních nároků	-1765826619
C.I.7.	Závazek vůči MF v souladu se zákonem č. 503/2012 Sb. a zákonem č. 92/1991 Sb. (čtvrtletní převádění příjmů z tzv. velké privatizace" na MF)	-319227089
D.III.19	Zejména závazky vyplývající z nevypořádaných restitučních nároků	78227816,31
D.III.38.		488639668,2

<div>Podpis osoby odpovědné za sestavení : Ing. Jitka Vávrová telefon: 729922154 e-mail: j.vavrova@spucr.cz</div>	<div>Razítko a podpis účetní jednotky STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD Husinecká 1024/11a 130 60 Praha 3 24</div>
--	---

Příloha

ZÁKLADNÍ

Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774
sestavená k 31.12.2018
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 20.2.2019

E.2.	Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty	
K položce	Doplňující informace	Částka
A.I.1.	Zejména spotřeba kancelářského materiálu, papíru, tonerů, hygienických potřeb	12172424,26
A.I.2.	Spotřeba elektrické energie, plynu, tepla, vody, PHM	23991410,15
A.I.8.	Opravy a údržba majetku České republiky v příslušnosti hospodařit pro Státní pozemkový úřad (budov, staveb a pozemků) včetně demolice a opravy a údržba vozového parku a kancelářských strojů.	58354265,48
A.I.12.	Položka obsahuje náklady na pozemkové úpravy včetně znaleckých posudků a geometrických plánů, ostatní znalecké posudky a geometrické plány, náklady na spoje včetně poštovního, nájemné, úklidové služby, správa objektů, ostraha majetku, služby spojené s ICT, právní služby, stěhování, školení, semináře, analýzy, audity, identifikace majetku, revize, sečení pozemků apod.	760593381,1
A.I.20.	Zejména náklady na dálniční poplatky	505602
A.I.34.	Náklady z vyřazených pohledávek pro nedobytnost	12618402,01
A.I.36.	Nároky na restituční náhrady podle zákona č. 229/1991 Sb., pojištění majetku České republiky v příslušnosti hospodařit pro Státní pozemkový úřad	182042978,9
A.III.1.	Převody příjmů z privazizace dle zákona č. 503/2012 Sb. a zákona č. 92/1991 Sb. na MF	113529742,6
B.I.3.	Výnosy z pronájmu pozemků, budov a staveb a bytů	313752887,4
B.I.17.	Výnosy z rozdílu cen pozemků v souvislosti s komplexními pozemkovými úpravami, z přeúčtovaných nákladů soudních řízení apod., z věcných břemen	65709363,36

Podpis osoby odpovědné za sestavení :

Ing. Jitka Vávrová
telefon: 729922154
e-mail: j.vavrova@spucr.cz

Razítko a podpis účetní jednotky
STATNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Husinecká 1024/11a
130 00 Praha 3


24

Příloha
Fond kulturních a sociálních potřeb
ZÁKLADNÍ
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774
sestavená k 31.12.2018
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 20.2.2019

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo	Název		
A.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	3 787 347,45	A.I.
A.II.	Tvorba fondu	11 974 203,94	A.II.
	1. Základní přiděl	11 974 203,94	A.II.1.
	2. Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992	0,00	A.II.2.
	3. Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu	0,00	A.II.3.
	4. Peněžní a jiné dary určené do fondu	0,00	A.II.4.
	5. Ostatní tvorba fondu	0,00	A.II.5.
A.III.	Čerpání fondu	11 012 425,20	A.III.
	1. Půjčky na bytové účely	0,00	A.III.1.
	2. Stravování	6 427 255,00	A.III.2.
	3. Rekreace	0,00	A.III.3.
	4. Kultura, tělovýchova a sport	3 561 180,20	A.III.4.
	5. Sociální výpomoci a půjčky	15 000,00	A.III.5.
	6. Poskytnuté peněžní dary	0,00	A.III.6.
	7. Úhrada příspěvku na penzijní připojištění	1 008 990,00	A.III.7.
	8. Úhrada částí pojistného na soukromé životní pojištění	0,00	A.III.8.
	9. Ostatní užití fondu	0,00	A.III.9.
A.IV.	Konečný stav fondu	4 749 126,19	A.IV.

Razítko a podpis účetní jednotky

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Husinecká 1024/11a



24

Podpis osoby odpovědné za sestavení :

Ing. Jitka Vávrová
telefon: 729922154
e-mail: j.vavrova@spucr.cz

Příloha
Rezervní fond
ORGANIZAČNÍ SLOŽKY STÁTU
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774
sestavená k 01.4.5494
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 31.12.2018

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo	Název		
B.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	0,00	B.I.
B.II.	Tvorba fondu	0,00	B.II.
1.	Prostředky poskytnuté ze zahraničí - účelové	0,00	B.II.1.
2.	Peněžní dary - účelové	0,00	B.II.2.
3.	Prostředky poskytnuté ze zahraničí - neúčelové	0,00	B.II.3.
4.	Peněžní dary - neúčelové	0,00	B.II.4.
5.	Odvody neoprávněně použitých nebo zadržovaných peněžních prostředků	0,00	B.II.5.
6.	Příjmy z prodeje majetku, který organizační složka státu nabyla darem nebo děděním	0,00	B.II.6.
7.	Ostatní tvorba	0,00	B.II.7.
B.III.	Čerpání fondu	0,00	B.III.
1.	Prostředky poskytnuté ze zahraničí - účelové	0,00	B.III.1.
2.	Peněžní dary - účelové	0,00	B.III.2.
3.	Prostředky poskytnuté ze zahraničí - neúčelové	0,00	B.III.3.
4.	Peněžní dary - neúčelové	0,00	B.III.4.
5.	Výdaje na reprodukci majetku	0,00	B.III.5.
6.	Výdaje na reprodukci majetku Ministerstva obrany	0,00	B.III.6.
7.	Ostatní čerpání	0,00	B.III.7.
B.IV.	Konečný stav fondu	0,00	B.IV.

Razítko a podpis účetní jednotky  STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD Husinecká 1024/11a 130 001 2018 24	Podpis osoby odpovědné za sestavení :  Ing. Jitka Vávrová telefon: 729922154 e-mail: j.vavrova@spucr.cz
---	--


Příloha	
Stavby	
ZÁKLADNÍ	
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774 sestavená k 31.12.2018 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 20.2.2019	

Číslo položky	Název položky	OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ		NETTO	MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE		
G.	Stavby	4 763 938 624,39	3 104 431 421,90	1 659 507 202,49	1 846 378 952,99
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	55 737 322,56	28 081 413,70	27 655 908,86	28 939 543,38
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	317 161 525,40	53 788 615,90	263 372 909,50	253 333 554,29
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	34 271 499,91	21 040 301,11	13 231 198,80	14 828 845,87
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	324 728 978,57	219 589 017,14	105 139 961,43	127 175 180,91
G.5.	Jiné inženýrské sítě	58 768 140,34	40 248 320,09	18 519 820,25	20 051 956,18
G.6.	Ostatní stavby	3 973 271 157,61	2 741 683 753,96	1 231 587 403,65	1 402 049 872,36


Razítko a podpis účetní jednotky

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Husinecká 1024/11a
130 00 Praha 5

24



Podpis osoby odpovědné za sestavení :



Ing. Jitka Vávrová
telefon: 729922154
e-mail: j.vavrova@spucr.cz

Příloha
Pozemky
ZÁKLADNÍ
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774
sestavěná k 31.12.2018
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 20.2.2019

Číslo položky	Název položky	OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ		MINULÉ	
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	6 883 818 490,02	0,00	6 883 818 490,02	6 923 353 523,86
H.1.	Stavební pozemky	18 847 483,13	0,00	18 847 483,13	0,00
H.2.	Lesní pozemky	8 193 857,41	0,00	8 193 857,41	10 486 018,32
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	5 501 259 069,79	0,00	5 501 259 069,79	5 526 775 667,10
H.4.	Zastavěná plocha	70 927 862,09	0,00	70 927 862,09	87 272 163,70
H.5.	Ostatní pozemky	1 284 590 217,60	0,00	1 284 590 217,60	1 298 819 674,74

Razítko a podpis účetní jednotky

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Husinecká 1024/11a
130 00 Písek

24

Podpis osoby odpovědné za sestavení :

Ing. Jitka Vávrová
telefon: 729922154
e-mail: j.vavrova@spucr.cz

Příloha	
ZÁKLADNÍ	
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774 sestavená k 31.12.2018 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 20.2.2019	

I. Doplnující informace k položce „A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	19 109 061,59	12 153 113,61
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	19109061,59	12153113,61
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Razítko a podpis účetní jednotky	Podpis osoby odpovědné za sestavení :
<div>STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD Husinecká 1624/11a 130 00 Praha 3</div> <div></div>	<div> Ing. Jitka Vávrová telefon: 729922154 e-mail: j.vavrova@spucr.cz</div>

Příloha	
ZÁKLADNÍ	
Státní pozemkový úřad, Husinecká, Praha 3, Činnost dle zákona 503/2012 Sb., 001312774 sestavená k 31.12.2018 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 20.2.2019	

J. Doplňující informace k položce „B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	-573 499 752,86	-389 087 839,13
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	-573499752,86	-389087839,13
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Razítko a podpis účetní jednotky	Podpis osoby odpovědné za sestavení :
<div>STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD Husinecká 1024/11a 130 00 PRAHA 3 </div>	<div> Ing. Jitka Vávrová telefon: 729922154 e-mail: j.vavrova@spucr.cz</div>