



POZEMKOVÝ FOND ČR územní pracoviště Plzeň	
Došlo - 6 - 04 - 2010	Vyřizuje FI
Cj.: PP/194459/2010	
Počet listů	Počet příl. 1

Pozemkový fond ČR
Územní pracoviště Plzeň
Pí. Anna Fialová
Nám. Gen. Píky 8
326 00 Plzeň

Statutární město Plzeň
Odbor nabývání majetku
Magistrátu města Plzně

Adresa pro písemný styk:
Škroupova 7
poštovní příhrádka č.332
306 32 Plzeň

Váš dopis značky:
ze dne:

Naše značka: MMP/056773/10

Vyřizuje: Petraková Věra tel.: 378033722 fax: 378033702

e-mail: petrakova@plzen.eu

Plzeň 1. 4. 2010

Věc: Vyjádření k pozemkům v k.ú. Bukovec

V příloze Vám zasíláme potvrzenou žádost o vyjádření k převodu pozemků p.č. 505/2, p.č. 509/3, p.č. 509/4, p.č. 680 a p.č. 700 k.ú. Bukovec.

Dle vyjádření odboru stávebně správního MIMP jsou z převodu z části vyloučeny pozemky p.č. 505/2 a p.č. 680 k.ú. Bukovec z důvodu jejich zasažení VPS, a to pozemek p.č. 505/2 k.ú. Bukovec je zasažen veřejně prospěšnou stavbou D405 – pěší a cyklistická trasa podél Mže včetně lávek a veřejně prospěšnou stavbou D301 – Železniční spojka z pražské trati přes Pecihrádek do třídicího nádraží a pozemek p.č. 680 je zasažen veřejně prospěšnou stavbou E 13 – Rekonstrukce 1x22 kV Bílá Hora – Chlumeck. Pozemky p.č. 509/3 a 509/4 k.ú. Bukovec jsou zastavěny komunikací – jediná příjezdová komunikace do lokality bývalé papírny Bukovec.

Předmětné pozemky, či jejich části jsou součástí připravovaného převodu pozemků na město Plzeň dle zák. č. 569/1991 Sb. v platném znění jako pozemky pod komunikacemi, a to takto:

- p.č. 509/3, 509/4 - komunikace K Papírně
- p.č. 505/2 část cca 186 m² - komunikace K Papírně
- p.č. 680 - část komunikace Pod Kruhovkou
- p.č. 700 – účelová komunikace.

S pozdravem

Magistrát města Plzně
Odbor nabývání majetku

Ing. Eva Hasmanová
vedoucí odboru nabývání majetku

Přílohy: dle textu

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní
Škroupova 4, Plzeň

Sp.zn.: SZ MMP/043775/10/SIR
Č.j.: MMP/052598/10
Vyřizuje: Ing. Dana Šíroká
Telefon: 378 034 115
Fax: 378 034 102
E-mail: siroka@plzen.eu
IDDS: 6iybfxn

Plzeň, dne: 26.3.2010

POZEMKOVÝ FOND ČR územní pracoviště Plzeň		
Vypraveno dne:		Vyřizuje
Došlo	31-03-2010	<i>FF</i>
Č.j.	PF/192830/2010	
Počet listů	Počet příl.	

VYJÁDŘENÍ

Adresát: ČR-Pozemkový fond České republiky, územní pracoviště Plzeň, IČ 45797072, nám.generála Píky 8, 326 00 Plzeň 26

Věc: Vyjádření k převodu pozemků č.par. 505/2, 509/3, 509/4, 680, 700 k.ú. Bukovec

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v aktuálním znění (dále jen správní řád) a § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), k výše uvedené věci vydává v souladu s § 154 správního řádu následující vyjádření:

V příloze Vám zasíláme vyplněný formulář zn.: PFČR:PF/120319/10/04/Fi/6691475 k převodu pozemků č.par. 505/2, 509/3, 509/4, 680 a 700 k.ú. Bukovec. Upozorňujeme, že pozemek č.par. 505/2 k.ú. Bukovec je zasažen veřejně prospěšnou stavbou D405 - pěší a cyklistická trasa podél Mže včetně lávek a veřejně prospěšnou stavbou D301 - železniční spojka z pražské trati přes Pecihrádek do třídicího nádraží. Pozemek č.par. 680 je zasažen veřejně prospěšnou stavbou E13 - Rekonstrukce 1x22 kV Bílá Hora - Chlumeck. Pozemky č.par. 509/3 a 509/4 k.ú. Bukovec jsou v současné době zastavěny komunikací - jediná příjezdová komunikace do lokality bývalé papírny Bukovec.

Magistrát města Plzně
odbor (2)
stavebně správní

Ing. Dana Šíroká
referent odboru stavebně správního
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka"

Příloha:

vyplněný formulář zn.: PFČR:PF/120319/10/04/Fi/6691475

Obdrží:

ČR-Pozemkový fond České republiky, územní pracoviště Plzeň, nám.generála Píky 8, 326 00 Plzeň 26 – včetně přílohy

Sdělení

Magistrát města Plzně

M.m.P- odb.stavebně správní
Škroupova 4, Plzeň
306 32

Pozemkový Fond ČR
Náměstí Generála Píky 8
Plzeň
326 00

K Vaší žádosti ze dne 8.3.2010

Značka PFČR: PF/120319/10/04/Fi / 6691475

o sdělení podle ust. § 2 odst. 2 zákona č. 95/1999 Sb., o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby..., ve znění pozdějších předpisů, zda níže uvedené zemědělské pozemky, tak jak jsou definovány výše uvedeným zákonem (nebo jejich části), nejsou vyloučeny z převodu podle citovaného zákona dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) /zda je pozemek nebo jeho část určena rozhodnutím o umístění stavby k zastavění / územním souhlasem* veřejně prospěšnou stavbou nebo je již takovouto stavbou zastavěn/ a o podání dalších doplňujících informací

tímto sdělujeme, že podle ust. § 2 odst. 1 písm. b) zákona jsou z níže uvedených pozemků z převodu vyloučeny pouze pozemky, nebo jejich části, označené slovem ANO, protože jsou určeny rozhodnutím o umístění stavby k zastavění / územním souhlasem* veřejně prospěšnou stavbou nebo jsou již takovouto stavbou zastavěny. Pozemky, které z převodu vyloučeny nejsou, jsou označeny slovem NE.

Dále sdělujeme, že z níže uvedených pozemků jsou určeny územním rozhodnutím o umístění stavby k zastavění / územním souhlasem* jinou stavbou než veřejně prospěšnou pouze pozemky, nebo jejich části, u nichž je druh stavby uveden.

Obec : Plzeň

Katastrální území : Bukovec

ID pozemku	Parcelní číslo	druh evidence	druh pozemku	pozemek je z převodu vyloučen		pozemek je určen k zastavění stavbou	
				celý	část	celý	část
1008675	505/2	Katastr nemovitostí - pozemko	orná půda	—	ANO	—	—
1920575	509/3	Katastr nemovitostí - pozemko	ostatní plochy	NE	—	KOMUNIKACE	—
1920675	509/4	Katastr nemovitostí - pozemko	ostatní plochy	NE	—	KOMUNIKACE	—
1579975	680	Katastr nemovitostí - pozemko	orná půda	—	ANO	—	—
1920775	700	Katastr nemovitostí - pozemko	ostatní plochy	NE	—	—	—

V PLZENI dne 26. 3. 2010

Magistrát města Plzně
odbor (4)
stavebně správní

jméno, razítko, podpis

Vysvětlivky:

- je-li pozemek (nebo jeho část) z převodu vyloučen, uveďte do příslušného sloupce ANO
- není-li pozemek z převodu vyloučen, uveďte do sloupce „celý“ NE
- je-li pozemek (nebo jeho část) určen rozhodnutím o umístění stavby k zastavění / územním souhlasem* jinou stavbou než veřejně prospěšnou, uveďte do příslušného sloupce druh stavby (např. bydlení, služby apod.)

pozn.

- veřejně prospěšná stavba musí být vymezena schvalujícím orgánem v závazné části schválené ÚPD / vydaným územním plánem nebo vydaným regulačním plánem*

- podle ust. § 2 odst. 1 písm. b) zákona, nelze z převodu vyloučit pozemky určené nebo již využitě ke zřízení sítí technického vybavení (podle § 3 písm. g vyhl. č. 137/1998 Sb., o technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů) se jedná o nadzemní nebo podzemní vedení sítí energetických, vodovodních, stokových, telekomunikačních, popř. o jiná vedení např. o produktovody.

*) nehodící se škrtněte

V PLZNI dne 26.3.2010

Magistrát města Plzně
odbor (4)
stavebně správní

.....
jméno, razítko, podpis

Obec : Plzeň

Obec má – nemá* schválenou územně plánovací dokumentaci / vydaný územní plán*

Katastrální území : Bukovec

ID pozemku	parcelní číslo	druh evidence	druh pozemku	pozemek je z převodu vy- loučen podle písm. b) 1)		pozemek se nachází v SZÚ/ ZÚ* 2)	pozemek se nachází v zastavitelném území obce/za- stavitelné ploše*		pozemek je určen k zastavění stavbou	pozemek je určen k realizaci zeleně		Pozemek je dotčen předkupním právnem obce	
				celý	část		celý 3)	část 3)		celý 5)	část 5)	celý 6)	část 6)
1008675	505/2	Katastr nemovitostí - pozemko	orná půda	—	ANO	NE	NE	NE	NE	NE	NE		
1920575	509/3	Katastr nemovitostí - pozemko	ostatní plochy	NE	—	NE	NE	NE	ROMANILACE	NE	NE		
1920675	509/4	Katastr nemovitostí - pozemko	ostatní plochy	NE	—	NE	NE	NE	ROMANILACE	NE	NE		
1579975	680	Katastr nemovitostí - pozemko	orná půda	—	ANO	ANO, ANO	—	ANO	NE	NE	—		
1920775	700	Katastr nemovitostí - pozemko	ostatní plochy	NE	—	NE	NE	NE	NE	NE	NE		

Výše uvedené údaje jsou vyplněny na základě:

- schváleného územního plánu obce (sídelního útvaru) / vydaného územního plánu* ze dne.....,
- č. usnesení zastupitelstva obce....
- změny č.... schválené ze dne....., č.usnesení zastupitelstva obce.....

V dne
Plzeň 26.3.2010

Magistrát města Plzně
odbor
.....
jméno, razítko, podpis

- 1) je-li pozemek (nebo jeho část) z převodu vyloučen, uveďte do příslušného sloupce ANO; není-li pozemek z převodu vyloučen, uveďte do sloupce „celý“ NE
- 2) nachází-li se pozemek v současně zastavěném území obce / v zastavěném území*, uveďte ANO
- 3) nachází-li se pozemek (nebo jeho část) v zastavěném území obce vymezeném závažnou částí ÚPD schválené po 1.7.1998 / v zastavěné ploše*, uveďte do příslušného sloupce ANO
- 4) je-li pozemek (nebo jeho část) určen závažnou částí schválené ÚPD / vydaným územním plánem nebo vydaným regulačním plánem anebo rozhodnutím o umístění stavby* k zastavění jinou stavbou než veřejně prospěšnou, uveďte do příslušného sloupce druh stavby (např. pro bydlení apod.)
- 5) je-li pozemek (nebo jeho část) určen závažnou částí schválené ÚPD / vydaným územním plánem nebo vydaným regulačním plánem anebo rozhodnutím o umístění stavby* k realizaci zeleně (ne pro územní systémy ekologické stability – ÚSES; jedná se o zeleň např. městskou, parkovou apod.), uveďte do příslušného sloupce ANO
- 6) je-li pozemek (nebo jeho část) dotčen předkupním právem obce, uveďte do příslušného sloupce ANO, či NE pozn.
 - veřejně prospěšná stavba musí být vymezena schvalujícím orgánem v závažné části schválené ÚPD / vydaným územním plánem nebo vydaným regulačním plánem*
 - podle ust. § 2 odst. 1 písm. b) zákona, nelze z převodu vyloučit pozemky určené ke zřízení sítě technického vybavení (podle § 3 písm. g vyhl. č. 137/1998 Sb., o technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů) se jedná o nadzemní nebo podzemní vedení sítě energetických, vodovodních, stokových, telekomunikačních, popř. o jiná vedení např. o produktovody

*)nehodící se škrtněte

V dne 26.3.2010

Magistrát města Pízně
odbor (4)
stavebně správní

.....
jméno, razítko, podpis

