

Berna

## ŽÁDOST OBCE

o bezúplatný převod zemědělského pozemku  
podle § 7 odst.1 písm. e) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu  
a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon o SPÚ“)



spuess684f8c61

## I. Identifikační údaje žadatele:

Název obce:

MĚSTO ZNOJMO

Adresa: Obec

Ulice

PSČ

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO

OBROKOVÁ 1/12

669 22

IČO

DIČ

Tel

Fax

E-mail

00293881

EZ00293881

515 216 291

515 222 008

Osoba oprávněná jednat za obec:

Příjmení

Jméno

Titul

Funkce

GABRIEL

VLASTIMIL

ING.

STAROSTA

## II. Specifikace pozemku požadovaného pro převod podle § 7 odst.1 písm.e) (viz poučení)

Obec	Katastrální území	Druh evidence					Druh pozemku
		KN	EN	PK	PP	Jiné k.ú.	
		Parcelní č.					
ZNOJMO	ZNOJMO - MĚSTO	KN 4480/20					ORNÁ PŮDA

v případě požadavku na část pozemku uveďte slovy „část“

Výše uvedený pozemek máme v nájmu / pachtu	ano	ne
--	-----	----

Pozemek je v zastavěném území	ano	<del>ne</del>
Pozemek je v zastavitelné ploše	ano	<del>ne</del>
Pozemek je určen vydaným územním plánem nebo regulačním plánem k realizaci veřejné zeleně	ano	<del>ne</del>
Pozemek je určen vydaným územním plánem nebo regulačním plánem k realizaci veřejně prospěšných opatření	<del>ano</del>	ne
Pozemek byl vyžit pro realizaci veřejné zeleně nebo veřejně prospěšných opatření	<del>ano</del>	ne

## III. Bereme na vědomí a souhlasíme s tím, že SPÚ požádá

- a) Ministerstvo financí ČR o potvrzení, že nejsme v prodlení s plněním svého dluhu vůči České republice za privatizovaný majetek, který byl na nás převeden na základě rozhodnutí o privatizaci;
- b) příslušnou okresní správu sociálního zabezpečení, že nemáme nedoplatky na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

O tato potvrzení SPÚ požádá současně se zasláním sdělení k uzavření smlouvy o převodu pozemku/ů. V případě, že nebudete dlužníkem, potvrzení bude zasláno na příslušné pracoviště SPÚ, v opačném případě, pak přímo na uvedenou adresu v žádosti.

**Prohlašujeme, že údaje uvedené v žádosti jsou pravdivé a úplné.**

Součástí žádosti je x ... příloh, x... listů.

Datum 23. 01. 2017

MĚSTO ZNOJMO  
Obrokova 1/12, 669 22 Znojmo

Jméno a příjmení, titul osoby oprávněné jednat za obec  
podpis, razítko

**Přílohy k žádosti:**

1. Specifikace dalších pozemků k žádosti obce o bezúplatný převod zemědělského pozemku podle § 7 odst.1 písm. e) zákona o SPÚ v případě, že jsou pozemky požadovány
2. Doklad o přidělení IČO obci (výpis z registru subjektů vydaný příslušným editorem ROS)
3. Souhlas zastupitelstva obce ve věci bezúplatného převodu pozemku (originál nebo úředně ověřená kopie usnesení zastupitelstva obce)
4. Usnesení zastupitelstva o zvolení starosty nebo zmocnění zastupovat obec jinou osobou
5. Doklady, kterými obec doloží SPÚ oprávněnost své žádosti o převod pozemku podle § 7 odst. 1 písm. e) zákona o SPÚ. Jedná se o pozemky k realizaci veřejné zeleně (anebo již využitě), k realizaci veřejně prospěšných opatření (anebo již využitě):
  - a) u obcí, které mají ÚPD schválenou po 1.7.1998 (do 1.1.2007)
    - kopie hlavního výkresu příslušné ÚPD s vyznačenými hranicemi současně zastavěného území obce, opatřený schvalovací doložkou\*). Dokumentaci nelze považovat za schválenou bez označení schvalovacího orgánu, data schválení a č. usnesení
    - u žádosti k realizaci veřejně prospěšných opatření výkres VPS
    - kopie usnesení zastupitelstva o schválení příslušné ÚPD
    - vyhláška obce, kterou se vyhláší závazná část ÚPD
  - b) u obcí, které mají ÚPD schválenou před 1.7.1998
    - kopie hlavního výkresu příslušné ÚPD, opatřený schvalovací doložkou\*). Dokumentaci nelze považovat za schválenou bez označení schvalovacího orgánu, data schválení a č. usnesení.
    - kopie usnesení zastupitelstva o schválení příslušné ÚPD
    - vyhláška obce, kterou se vyhláší závazná část ÚPD
  - c) u obcí, které mají ÚPD vydanou po 1.1.2007
    - kopie hlavního výkresu
    - u žádosti k realizaci veřejně prospěšných opatření výkres VPS

(V případě výřezu výkresu, je třeba, aby na zadní straně bylo starostou obce potvrzeno, že se jedná o výřez výkresu....., který je součástí územního plánu (nebo jeho změny) vydaného zastupitelstvem obce..... dne.....pod čj..... Nabytí účinnosti územního plánu dne ..... . Součástí výřezu výkresu musí být legenda.)

    - textovou část (regulativy funkčních ploch)

Pokud bude předkládána jen část textové části (regulativy funkčních ploch), bude nutné tento dokument opatřit potvrzením starosty, že se jedná o dokument platný (název dokumentu, datum jeho vydání a nabytí účinnosti).

    - opatření obecné povahy o vydání územního plánu (nebo změny územního plánu)

Výkres i textová část bude dle § 14 vyhlášky č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, opatřena záznamem o účinnosti, který obsahuje:

- a) označení správního orgánu, který územní plán nebo jeho změnu vydal
- b) číslo jednací, datum vydání a datum nabytí účinnosti územního plánu nebo jeho změny
- c) jméno a příjmení, funkci a podpis oprávněné osoby pořizovatele, otisk úředního razítka.

V případě změny ÚPD je třeba doložit schválenou (vydanou) změnu závazné části ÚPD. Změna ÚPD musí být pořízena, projednána a schválena dle právní úpravy. Při předkládání dokladů se postupuje obdobně. Z daného vyplývá, že obec předkládá vždy poslední schválenou ÚPD, opatřenou schvalovací doložkou, která se k danému pozemku vztahuje.



**Příloha č. 1**

**Specifikace dalších pozemků k žádosti obce o bezúplatný převod zemědělského pozemku podle § 7 odst.1 písm. e) zákona o SPÚ:**

**Specifikace pozemku požadovaného pro převod podle § 7 odst.1 písm. e) (viz poučení)**

Obec	Katastrální území	Druh evidence					Druh pozemku
		KN	EN	PK	PP	Jiné k.ú.	
		Parcelní č.					

*v případě požadavku na část pozemku uveďte slovy „část“*

Výše uvedený pozemek máme v nájmu / pachtu	ano	ne
--	-----	----

Pozemek je v zastavěném území	ano	ne
Pozemek je v zastavitelné ploše	ano	ne
Pozemek je určen vydaným územním plánem nebo regulačním plánem k realizaci veřejné zeleně	ano	ne
Pozemek je určen vydaným územním plánem nebo regulačním plánem k realizaci veřejně prospěšných opatření	ano	ne
Pozemek byl vyžit pro realizaci veřejné zeleně nebo veřejně prospěšných opatření	ano	ne

**Specifikace pozemku požadovaného pro převod podle § 7 odst.1 písm. e) (viz poučení)**

Obec	Katastrální území	Druh evidence					Druh pozemku
		KN	EN	PK	PP	Jiné k.ú.	
		Parcelní č.					
ZNOJMO	ZNOJMO - MĚSTO	KN	4480	120			ORNĚ PŮDA

*v případě požadavku na část pozemku uveďte slovy „část“*

Výše uvedený pozemek máme v nájmu / pachtu	<del>ano</del>	ne
--	----------------	----

Pozemek je v zastavěném území	ano	<del>ne</del>
Pozemek je v zastavitelné ploše	ano	<del>ne</del>
Pozemek je určen vydaným územním plánem nebo regulačním plánem k realizaci veřejné zeleně	ano	<del>ne</del>
Pozemek je určen vydaným územním plánem nebo regulačním plánem k realizaci veřejně prospěšných opatření	<del>ano</del>	ne
Pozemek byl vyžit pro realizaci veřejné zeleně nebo veřejně prospěšných opatření	<del>ano</del>	ne

**Prohlašujeme, že údaje uvedené v žádosti jsou pravdivé a úplné.**

Datum 23. 01. 2017

MĚSTO ZNOJMO  
Obrokova 1/12, 669 22 Znojmo  
1-

Jméno a příjmení, titul osoby oprávněné jednat za obec  
podpis, razítko

6. „Potvrzení obecního (městského) úřadu“, že předmětný pozemek je pozemkem podle § 7 odst.1 zákona o SPÚ

\*) *schvalovací doložka dle § 16 odst. 4 vyhl. č. 135/2001 Sb. obsahuje (platí u dokumentace schválené do 1.1.2007):*

- a) označení schvalujícího orgánu, datum schválení a číslo usnesení, kterým byla ÚPD schválena*
- b) razítko, jméno, funkce a podpis oprávněné osoby pořizovatele*
- c) razítko, jméno, funkce a podpis projektanta*
- d) datum a číslo jednací stanoviska nadřízeného orgánu*

*U dokumentace před r. 1998 dle § 31 vyhl. 377/1992 Sb.:*

- a) označení schvalovacího orgánu*
- b) číslo jednací a datum schválení*
- c) razítko a podpis s uvedením jména a funkce oprávněné osoby*

**Poučení:**

- vyplňte, prosím, požadované údaje hůlkovým písmem a nehodící se škrtněte
- žádost se podává na místně příslušném pracovišti SPÚ
- na adresu uvedenou v této žádosti budou zasílány veškeré písemnosti dle zákona o SPÚ
- uplatnění právního titulu pro převod pozemku podle zákona o SPÚ:
  - o podle § 7 odst. 1 písm. e) lze uplatňovat převod pozemku určený vydaným územním plánem nebo vydaným regulačním plánem k realizaci veřejné zeleně nebo k realizaci veřejně prospěšných opatření anebo již k těmto účelům využitě

# STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11 a, 130 00 Praha 3, IČ: 1312774, DIČ: CZ1312774  
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 603 00 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne

Naše zn: SPU 043255/2017/Ber

Vyřizuje: Ing. Martin Berka

Tel.: 727 957 131

E-mail: m.berka@spucr.cz

ID DS: z49per3

Datum: 1.2.2017

**Město Znojmo**  
**Obroková 1/12**  
**669 22 Znojmo**

## Sdělení k žádosti o bezúplatný převod pozemku

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj obdržel dne 30.1.2017 Vaši žádost o bezúplatný převod pozemku **p.č. 4480/20 v k.ú. Znojmo-město** podle § 7 odst. 1 zákona č. 503/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

V rámci majetkoprávního prověřování pozemků bylo zjištěno, že **pozemek p.č. 4480/20** je dotčen žalobou na uložení povinnosti uzavřít smlouvu o převodu pozemků, vedenou u okresního soudu Znojmo. Do doby vydání rozhodnutí proto nelze s pozemkem **p.č. 4480/20** nakládat, případný převod bude možno řešit až v návaznosti na pravomocné rozhodnutí příslušného soudu.

Případné další informace v dané věci Vám poskytneme telefonicky nebo osobně v úřední dny, tj. pondělí a středa, od 8.00 do 17.00 hodin.

S pozdravem

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj  
Hroznová 17  
603 00 Brno

Ing. Jan Ševčík

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

Za správnost: Ing. Martin Berka