

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa pro doručování: KPÚ pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 60300 Brno

Naše značka: SPU 520339/2017/123/On / 46571

Vyřizuje: Pavel Ondrák

Brno dne 3.11.2017

Obecní úřad/Městský úřad/Městys

Obroková 1

Znojmo

669 22

Věc: Žádost o sdělení podle ust. § 6 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

V souladu s ust. § 6 zákona č. 503/2012 Sb., Vás žádáme, abyste nám na přiložených listinách do 30 dnů od doručení této žádosti potvrdili, zda níže uvedené zemědělské pozemky (nebo jejich části) nejsou vyloučeny z převodu podle citovaného zákona dle ust. § 6 odst. 1 písm. b) - zda jsou pozemky (nebo jejich části) určeny závaznou částí schváleného územního plánu / vydaným územním plánem nebo vydaným regulačním plánem anebo rozhodnutím o umístění stavby / územním souhlasem* k zastavění veřejně prospěšnou stavbou nebo stavbou dopravní infrastruktury nebo touto stavbou již zastavěné.

Podle ust. § 6 odst. 1 písm. b) zákona o SPÚ nelze z převodu vyloučit pozemky již využitě ke zřízení technické infrastruktury (zákon č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Vyloučení pozemků

z převodu podle tohoto ustanovení nebrání převodům podle § 7 nebo §10 odst. 1 zákona o SPÚ. Nebudou-li nám Vaše sdělení doručena ve výše uvedené zákonné lhůtě, budou pozemky převedeny (viz ust. § 6 odst. 5 zákona č. 503/2012 Sb.).

Dále si Vás dovoluujeme požádat o sdělení dalších doplňujících informací rozvedených ve formuláři pro sdělení. Je-li pozemek určen k zastavění jinou stavbou než veřejně prospěšnou, pak uveďte jakou stavbou (pro bydlení, služby apod.). Je-li pozemek určen vydaným územním plánem nebo vydaným regulačním plánem k realizaci zeleně a realizaci veřejně prospěšných opatření anebo již k těmto účelům využitý, uveďte také.

Rovněž si Vás dovoluujeme požádat o sdělení, zda níže uvedené pozemky nejsou dotčeny předkupním právem obce dle ustanovení § 101 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) a zda obec na pozemky neuplatnila své vlastnické právo (návrhem na zápis do katastru nemovitostí nebo podáním žaloby na určení vlastnického práva) podle § 8 zákona č. 172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Obec : Znojmo

Katastrální území : Znojmo-Louka

ID pozemku	Parcelní číslo	druh evidence	druh pozemku
4358527	532/14	Katastr nemovitostí - pozemkové	orná půda
4023527	551/10	Katastr nemovitostí - pozemkové	orná půda
4023927	596/66	Katastr nemovitostí - pozemkové	orná půda

Příloha: formulář pro sdělení

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Státní pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

Ing. Jan Ševčík

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Jihomoravský kraj

Ondrák

Státní pozemkový úřad
Doručeno: 06.12.2017
SPU 579090/2017
listy: 2 přílohy:



spuess685800c2

Sdělení

Obecní úřad/Městský úřad/Městys

Obroková I

Znojmo

669 22

KPÚ pro Jihomoravský kraj

Hroznová 17

Brno

60300

K Vaší žádosti ze dne 3.11.2017

Značka SPÚ: SPU 520339/2017/123/On / 46571227

o sdělení podle ust. § 6 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zda v příloze uvedené zemědělské pozemky (nebo jejich části) nejsou vyloučeny z převodu podle ust. § 6 odst. 1 písm. b) citovaného zákona - zda jsou pozemky (nebo jejich části) určeny závaznou částí schváleného územního plánu / vydaným územním plánem nebo vydaným regulačním plánem anebo rozhodnutím o umístění stavby / územním souhlasem* k zastavění veřejně prospěšnou stavbou nebo stavbou dopravní infrastruktury nebo touto stavbou již zastavěny a o podání doplňujících informací,

tímto sdělujeme, že

podle ust. § 6 odst. 1 písm. b) zákona jsou z pozemků uvedených v příloze z převodu vyloučeny pozemky, nebo jejich části, označené slovem ANO, protože jsou určeny ~~závaznou částí schváleného územního plánu / vydaným územním plánem nebo vydaným regulačním plánem anebo rozhodnutím o umístění stavby / územním souhlasem*~~ k zastavění veřejně prospěšnou stavbou nebo stavbou dopravní infrastruktury nebo touto stavbou již zastavěny. Pozemky, které z převodu vyloučeny nejsou, jsou označeny slovem NE.

- doplňující informace jsou rozvedeny v příloze.

Měst. úřad Znojmo

odbor územního plánování
a strategického rozvoje

- 1 -

Seznam pozemků – viz příloha

V R. Z N O J M Ě, dne 4. 12. 2017

Ing. ZAKRÁ

jméno, razítko, podpis

*) nehodící se škrtněte

Příloha k SPU 520339/2017/123/On / 46571227

Obec : Znojmo

Obec má - ~~nově~~* schválenou územně plánovací dokumentaci / vydaný územní plán*

Katastrální území : Znojmo-Louka

ID pozemku	parcelní číslo	druh evidence	druh pozemku	pozemek je z převodu vyložen podle písm. b) 1)		pozemek se nachází v územně plánovací dokumentaci ZÚ* 2)	pozemek se nachází v územně plánovací dokumentaci stavitelné ploše*		pozemek je určen k zástavbě staveb		pozemek je určen k realizaci zeleně, veřejně prospěšných opatření anebo již k těmto účelům využitý		pozemek je dotčen předkupním právem obce nebo obce uplatnila vlastnické právo dle § 8 zákona č. 172/1991 Sb.	
				celý	část		celý	část	celý	část	celý	část	celý	část
4358527	532/14	Katastr nemovitostí - pozemko	orná půda	NE		NE	ANO		VP S PŮDÍ		NE		NE	
4023527	551/10	Katastr nemovitostí - pozemko	orná půda	NE		NE	NE		NE		NE		NE	
4023827	598/86	Katastr nemovitostí - pozemko	orná půda	ANO		NE	NE		N		ANO		NE	

Výše uvedené údaje jsou vyplněny na základě:

- schváleného územního plánu obce (sídlačního úvratě) / vydaného územního plánu* ze dne 23.6.2014,

č. usnesení zastupitelstva obce 145/2014, L. 8117

- změny č. schválené ze dne č. usnesení zastupitelstva obce:

Městský úřad Znojmo
odbor územního plánování
a strategického rozvoje
- 1 -

Ve ZNOJMĚ dne 4.12.2017

Ing. Zdeněk

jméno, razítko, podpis

- 1) je-li pozemek (nebo jeho část) z převodu vyloučen, uveďte do příslušného sloupce ANO; není-li pozemek z převodu vyloučen, uveďte do sloupce „celý“ NE
- 2) nachází-li se pozemek v současně zastavěném území obce / v zastavěném území*, uveďte ANO
- 3) nachází-li se pozemek (nebo jeho část) v zastavěném území obce vymezeném závaznou částí ÚPD schválené po 1. 7. 1998 / v zastavěné ploše*, uveďte do příslušného sloupce ANO
- 4) je-li pozemek (nebo jeho část) určen závaznou částí schválené ÚPD / vydaným územním plánem nebo vydaným regulačním plánem anebo rozhodnutím o umístění stavby/ územním souhlasem* k zastavění jinou stavbou než veřejně prospěšnou, uveďte do příslušného sloupce druh stavby (např. pro bydlení apod.)
- 5) je-li pozemek (nebo jeho část) určen závaznou částí schválené ÚPD / k realizaci zeleně veřejně prospěšných opatření anebo již k těmto účelům využitý, uveďte do příslušného sloupce ANO
- 6) je-li pozemek (nebo jeho část) dotčen předkupním právem obce, nebo když obec uplatnila vlastnické právo, uveďte do příslušného sloupce ANO, či NE poz.
- veřejně prospěšná stavba musí být vymezena schvalujícím orgánem v závazné části schválené ÚPD / vydaným územním plánem nebo vydaným regulačním plánem územním souhlasem*
- podle ust. § 6 odst. 1 písm. b) zákona č. 503/2012 Sb. nelze z převodu vyloučit pozemky již využití ke zřízení technické infrastruktury (zákon č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Jedná se o nadzemní nebo podzemní vedení sítí energetických, vodovodních, stokových, telekomunikačních, popř. o jiná vedení např. o produktovody
- *) nehodící se škrtněte

V. ZNOJME dne 4. 12. 2017

Městský úřad Znojmo
odbor územního plánování
a strategického rozvoje

- 1 -

Ing. Z. H. P. 4
jméno, razítko, podpis

