

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa pro doručování: KPÚ pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 60300 Brno

Naše značka: SPU 520338/2017/123/On / 40771

Vyřizuje: Pavel Ondrák

Brno dne 3.11.2017

Stavební úřad

Obroková 10

Znojmo

669 22

Věc: Žádost o sdělení podle ust. § 6 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

V souladu s ust. § 6 zákona č. 503/2012 Sb., Vás žádáme, abyste nám na přiložených listinách do 30 dnů od doručení této žádosti potvrdili, zda níže uvedené zemědělské pozemky (nebo jejich části) nejsou vyloučeny z převodu podle citovaného zákona dle ust. § 6 odst. 1 písm. b) - zda jsou pozemky (nebo jejich části) určeny rozhodnutím o umístění stavby / územním souhlasem* k zastavění veřejně prospěšnou stavbou nebo stavbou dopravní infrastruktury nebo touto stavbou již zastavěné.

Podle ust. § 6 odst. 1 písm. b) zákona o SPÚ nelze z převodu vyloučit pozemky již využitě ke zřízení technické infrastruktury (zákon č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Vyloučení pozemků z převodu podle tohoto ustanovení nebrání převodům podle § 7 nebo §10 odst. 1 zákona o SPÚ. Nebudou-li nám Vaše sdělení doručena ve výše uvedené zákonné lhůtě, budou pozemky převedeny (viz ust. § 6 odst. 5 zákona č. 503/2012 Sb.).

Dále Vás žádáme o sdělení dalších doplňujících informací rozvedených ve formuláři pro sdělení. Je-li pozemek určen k zastavění jinou stavbou než veřejně prospěšnou, pak uveďte jakou stavbou (pro bydlení, služby apod.)

Obec : Znojmo

Katastrální území : Znojmo-město

ID pozemku	Parcelní číslo	druh evidence	druh pozemku
2499127	2003	Katastr nemovitostí - pozemkové	zahrady
2483127	2010/1	Katastr nemovitostí - pozemkové	zahrady
3851327	2010/2	Katastr nemovitostí - pozemkové	zahrady
2482727	2014	Katastr nemovitostí - pozemkové	zahrady
3851427	2022	Katastr nemovitostí - pozemkové	zahrady
3851527	2023	Katastr nemovitostí - pozemkové	zahrady
5824427	2024/1	Katastr nemovitostí - pozemkové	zahrady
293927	2275/18	Katastr nemovitostí - pozemkové	zahrady
4729027	4480/20	Katastr nemovitostí - pozemkové	orná půda
2021027	5756/8	Katastr nemovitostí - pozemkové	ostatní plochy
2021327	5756/9	Katastr nemovitostí - pozemkové	orná půda

Příloha: formulář pro sdělení

*) *nehodící se škrtněte*

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

Ing. Jan Ševčík

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Jihomoravský kraj

ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa pro doručování: KPÚ pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 60300 Brno

Naše značka: SPÚ 520338/2017/123/On / 46561

Vyřizuje: Pavel Ondrák

Brno dne 3.11.2017

Obecní úřad/Městský úřad/Městys

Obroková 1

Znojmo

669 22

Věc: Žádost o sdělení podle ust. § 6 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

V souladu s ust. § 6 zákona č. 503/2012 Sb., Vás žádáme, abyste nám na přiložených listinách do 30 dnů od doručení této žádosti potvrdili, zda níže uvedené zemědělské pozemky (nebo jejich části) nejsou vyloučeny z převodu podle citovaného zákona dle ust. § 6 odst. 1 písm. b) - zda jsou pozemky (nebo jejich části) určeny závaznou částí schváleného územního plánu / vydaným územním plánem nebo vydaným regulačním plánem anebo rozhodnutím o umístění stavby / územním souhlasem* k zastavění veřejně prospěšnou stavbou nebo stavbou dopravní infrastruktury nebo touto stavbou již zastavěné.

Podle ust. § 6 odst. 1 písm. b) zákona o SPÚ nelze z převodu vyloučit pozemky již využitě ke zřízení technické infrastruktury (zákon č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Vyloučení pozemků

z převodu podle tohoto ustanovení nebrání převodům podle § 7 nebo §10 odst. 1 zákona o SPÚ. Nebudou-li nám Vaše sdělení doručena ve výše uvedené zákonné lhůtě, budou pozemky převedeny (viz ust. § 6 odst. 5 zákona č. 503/2012 Sb.).

Dále si Vás dovoluujeme požádat o sdělení dalších doplňujících informací rozvedených ve formuláři pro sdělení. Je-li pozemek určen k zastavění jinou stavbou než veřejně prospěšnou, pak uveďte jakou stavbou (pro bydlení, služby apod.). Je-li pozemek určen vydaným územním plánem nebo vydaným regulačním plánem k realizaci zeleně a realizaci veřejně prospěšných opatření anebo již k těmto účelům využitý, uveďte také.

Rovněž si Vás dovoluujeme požádat o sdělení, zda níže uvedené pozemky nejsou dotčeny předkupním právem obce dle ustanovení § 101 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) a zda obec na pozemky neuplatnila své vlastnické právo (návrhem na zápis do katastru nemovitostí nebo podáním žaloby na určení vlastnického práva) podle § 8 zákona č. 172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Obec : Znojmo

Katastrální území : Znojmo-město

ID pozemku	Parcelní číslo	druh evidence	druh pozemku
2499127	2003	Katastr nemovitostí - pozemkové	zahrady
2483127	2010/1	Katastr nemovitostí - pozemkové	zahrady
3851327	2010/2	Katastr nemovitostí - pozemkové	zahrady
2482727	2014	Katastr nemovitostí - pozemkové	zahrady
3851427	2022	Katastr nemovitostí - pozemkové	zahrady
3851527	2023	Katastr nemovitostí - pozemkové	zahrady
5824427	2024/1	Katastr nemovitostí - pozemkové	zahrady


Příloha: formulář pro sdělení

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Ing. Jan Ševčík

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Jihomoravský kraj

293927	2275/18	Katastr nemovitostí - pozemkové	zahrady
4729027	4480/20	Katastr nemovitostí - pozemkové	orná půda
2021027	5756/8	Katastr nemovitostí - pozemkové	ostatní plochy
2021327	5756/9	Katastr nemovitostí - pozemkové	orná půda

Příloha: formulář pro sdělení

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Hrochův 17
262 02 Písek

Ing. Jan Ševčík
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Jihočeský kraj



spuess685800bc

Sdělení

Obecní úřad/Městský úřad/Městys

Obroková 1

Znojmo

669 22

KPÚ pro Jihomoravský kraj

Hroznová 17

Brno

60300

K Vaší žádosti ze dne 3.11.2017

Značka SPÚ: SPU 520338/2017/123/On / 46561227

o sdělení podle ust. § 6 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zda v příloze uvedené zemědělské pozemky (nebo jejich části) nejsou vyloučeny z převodu podle ust. § 6 odst. 1 písm. b) citovaného zákona - zda jsou pozemky (nebo jejich části) určeny závaznou částí schváleného územního plánu / vydaným územním plánem nebo vydaným regulačním plánem anebo rozhodnutím o umístění stavby / územním souhlasem* k zastavění veřejně prospěšnou stavbou nebo stavbou dopravní infrastruktury nebo touto stavbou již zastavěny a o podání doplňujících informací,

tímto sdělujeme, že

podle ust. § 6 odst. 1 písm. b) zákona jsou z pozemků uvedených v příloze z převodu vyloučeny pozemky, nebo jejich části, označené slovem ANO, protože jsou určeny ~~závaznou částí schváleného územního plánu / vydaným územním plánem nebo vydaným regulačním plánem anebo rozhodnutím o umístění stavby / územním souhlasem*~~ k zastavění veřejně prospěšnou stavbou nebo stavbou dopravní infrastruktury nebo touto stavbou již zastavěny. Pozemky, které z převodu vyloučeny nejsou, jsou označeny slovem NE.

- doplňující informace jsou rozvedeny v příloze.

Seznam pozemků – viz příloha

Městský úřad Znojmo
odbor územního plánování
a strategického rozvoje

- 1 -

V ZNOJME, dne 4. 12. 2017

ING. ŽAKLPA

jméno, razítko, podpis

*) nehodící se škrtněte

Obec : Znojmo

Obec má – ~~zastupitelstvo~~ – ~~schválenou územnú plánovaciu dokumentáciu~~ / vydaný územný plán*

Katastrálny území : Znojmo-mesto

ID pozemku	parcelní číslo	druh evidencie	druh pozemku	pozemek je z převodu vy-loučen podle písm. b) 1)		pozemek se nachází v zastavěném území (ZÚ = 2)	pozemek se nachází v zastavěném území / zastavěná plošná		pozemek je určen k zastavění stavbou		pozemek je určen k realizaci zeleně, veřejné opatření anebo již k těmto účelům využitý		Pozemek je dotčen předkupním právem obce nebo obec uplatnila vlastnické právo dle § 8 zákona č. 172/1991 Sb.	
				celý	část		celý	část	celý	část	celý	část	celý	část
2499127	2003	Katastr nemovitostí - pozemko	zahrady	NE		ANO	NE		NE		NE		NE	
2483127	2010/1	Katastr nemovitostí - pozemko	zahrady	NE		ANO	NE		NE		NE		NE	
3851327	2010/2	Katastr nemovitostí - pozemko	zahrady	NE		ANO	NE		NE		NE		NE	
2482727	2014	Katastr nemovitostí - pozemko	zahrady	NE		ANO	NE		NE		NE		NE	
3851427	2022	Katastr nemovitostí - pozemko	zahrady	NE		ANO	NE		NE		NE		NE	
3851527	2023	Katastr nemovitostí - pozemko	zahrady	NE		ANO	NE		NE		NE		NE	
5824427	2024/1	Katastr nemovitostí - pozemko	zahrady	NE		ANO	NE		NE		NE		NE	
293927	2275/18	Katastr nemovitostí - pozemko	zahrady	NE		ANO	NE		NE		NE		NE	
4729027	4480/20	Katastr nemovitostí - pozemko	orná půda	ANO		ANO	NE		NE		ANO		NE	
2021027	5756/8	Katastr nemovitostí - pozemko	ostatní plochy	NE		ANO	NE		NE		NE		NE	
2021327	5756/9	Katastr nemovitostí - pozemko	orná půda	NE		ANO	NE		NE		NE		NE	

Výše uvedené údaje jsou vyplněny na základě:

- schváleného územního plánu obce (sídlního útvaru) / vydaného územního plánu* ze dne 23. 6. 2014

- usnesení zastupitelstva obce 145/2014, 6. 8. 14

- změny č. 1 schválené ze dne 14. 12. 2017, č. usnesení zastupitelstva obce: 145/2017, 6. 12. 17

Ve Znojme dne 6. 12. 2017

Městský úřad Znojmo
odbor územního plánování
a strategického rozvoje

- 1 -

14. 12. 2017
jméno, razítko, podpis

- 1) je-li pozemek (nebo jeho část) z převodu vyloučen, uveďte do příslušného sloupce ANO; není-li pozemek z převodu vyloučen, uveďte do sloupce „celý“ NE
- 2) nachází-li se pozemek v současně zastavěném území obce / v zastavěném území*, uveďte ANO
- 3) nachází-li se pozemek (nebo jeho část) v zastavitelném území obce vymezeném závaznou částí ÚPD schválené po 1. 7. 1998 / v zastavitelné ploše*, uveďte do příslušného sloupce ANO
- 4) je-li pozemek (nebo jeho část) určen závaznou částí schválené ÚPD / vydaným územním plánem nebo vydaným regulačním plánem anebo rozhodnutím o umístění stavby/ územním souhlasem* k zastavění jinou stavbou než veřejně prospěšnou, uveďte do příslušného sloupce druh stavby (např. pro bydlení apod.)
- 5) je-li pozemek (nebo jeho část) určen závaznou částí schválené ÚPD / k realizaci zeleně veřejně prospěšných opatření anebo již k těmto účelům využitý, uveďte do příslušného sloupce ANO
- 6) je-li pozemek (nebo jeho část) dotčen předkupním právem obce, nebo když obec uplatnila vlastnické právo, uveďte do příslušného sloupce ANO, či NE pozn.
- veřejně prospěšná stavba musí být vymezena schvalujícím orgánem v závazné části schválené ÚPD / vydaným územním plánem nebo vydaným regulačním plánem územním souhlasem*
- podle ust. § 6 odst. 1 písm. b) zákona č. 503/2012 Sb. nelze z převodu vyloučit pozemky již využitě ke zřízení technické infrastruktury (zákon č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Jedná se o nadzemní nebo podzemní vedení sítí energetických, vodovodních, stokových, telekomunikačních, popř. o jiná vedení např. o produktovody

*) nehodící se škrtněte

V 2. ZADÁNÍ dne 4. 12. 2012

Městský úřad Lhota
odbor územního plánování
a strategického rozvoje

- 1 -

Ing. Z. H. H. H.



jméno, razítko, podpis

Dvorní

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,
Obroková 1/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.17004/2017-Ha
Č.J.: MUZN 93473/2017
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ
OSOBA: Ing. Stanislava Hájková
TEL.: 515 216 263
E-MAIL: stanislava.hajkova@muznojmo.cz

DATUM: 8.11.2017

Státní pozemkový úřad
Doručeno: 10.11.2017
SPU 532762/2017
listy:3 přílohy:



spuess6857409a

Věc: vyjádření k pozemku parc. č. 2003, 2010/1, 2010/2, 2014, 2022, 2023, 2024/1, 2275/18, 4480/20, 5756/8 a 5756/9 k.ú. Znojmo - město

V příloze zasílám potvrzený formulář Vámi poslaný dne 3.11.2017 pod značkou SPU 520338/2017/123/On/40771427 evidovaný na MěÚ Znojmo dne 6.11.2017 pod č.j. MUZN 91785/2017.

S pozdravem

Ing. Hájková

Ing. Stanislava Hájková
referent odboru výstavby
Městský úřad ve Znojmě
odbor výstavby
č. 10

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová č.p. 227/17, Brno-
střed, Pisárky, 603 00 Brno 3

Sdělení

Stavební úřad

Obroková 10
Znojmo
669 22

KPÚ pro Jihomoravský kraj
Hroznová 17
Brno
60300

K Vaší žádosti ze dne 3.11.2017

Značka SPÚ: SPU 520338/2017/123/On / 40771427

o sdělení podle ust. § 6 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zda v příloze uvedené zemědělské pozemky (nebo jejich části) nejsou vyloučeny z převodu podle ust. § 6 odst. 1 písm. b) citovaného zákona - zda jsou pozemky (nebo jejich části) určeny rozhodnutím o umístění stavby / územním souhlasem* k zastavění veřejně prospěšnou stavbou nebo stavbou dopravní infrastruktury nebo touto stavbou již zastavěny
a o podání doplňujících informací,

tímto sdělujeme, že podle ust. § 6 odst. 1 písm. b) zákona jsou z pozemků uvedených v příloze z převodu vyloučeny pozemky, nebo jejich části, označené slovem ANO, protože jsou určeny rozhodnutím

o umístění stavby / územním souhlasem* k zastavění veřejně prospěšnou stavbou nebo stavbou dopravní infrastruktury nebo touto stavbou již zastavěny. Pozemky, které z převodu vyloučeny nejsou, jsou označeny slovem NE.

Dále sdělujeme, že z níže uvedených pozemků jsou určeny územním rozhodnutím o umístění stavby / územním souhlasem* k zastavění jinou stavbou než veřejně prospěšnou pouze pozemky, nebo jejich části, u nichž je druh stavby uveden.

Obec : Znojmo

Katastrální území : Znojmo-město

ID pozemku	Parcelní číslo	druh evidence	druh pozemku	pozemek je z převodu vyloučen		pozemek je určen k zastavění stavbou	
				celý	část	celý	část
2499127	2003	Katastr nemovitostí - pozemkov	zahrady	NE	NE	NE	NE
2483127	2010/1	Katastr nemovitostí - pozemkov	zahrady	NE	NE	NE	NE
3851327	2010/2	Katastr nemovitostí - pozemkov	zahrady	NE	NE	NE	NE
2482727	2014	Katastr nemovitostí - pozemkov	zahrady	NE	NE	NE	NE
3851427	2022	Katastr nemovitostí - pozemkov	zahrady	NE	NE	NE	NE
3851527	2023	Katastr nemovitostí - pozemkov	zahrady	NE	NE	NE	NE
5824427	2024/1	Katastr nemovitostí - pozemkov	zahrady	NE	NE	NE	NE
293927	2275/18	Katastr nemovitostí - pozemkov	zahrady	NE	NE	NE	NE
4729027	4480/20	Katastr nemovitostí - pozemkov	omá půda	NE	NE	ANO	ANO
2021027	5756/8	Katastr nemovitostí - pozemkov	ostatní plochy	NE	NE	ANO	ANO
2021327	5756/9	Katastr nemovitostí - pozemkov	omá půda	NE	NE	NE	NE

ruš stavební
z 9.4. 2015

ve Znojme dne 8.11.2017

Rejzr
odbor výstavby
8.10
jméno, razítko, podpis

Vysvětlivky:

- je-li pozemek (nebo jeho část) z převodu vyloučen, uveďte do příslušného sloupce ANO
- není-li pozemek z převodu vyloučen, uveďte do sloupce „celý“ NE
- je-li pozemek (nebo jeho část) určen rozhodnutím o umístění stavby/územním souhlasem k zastavění* jinou stavbou než veřejně prospěšnou, uveďte do příslušného sloupce druh stavby (bydlení, služby apod.)

pozn.:

- veřejně prospěšná stavba musí být vymezena schvalujícím orgánem v závazné části schválené ÚPD

- podle ust. § 6 odst. 1 písm. b) zákona č. 503/2012 Sb. nelze z převodu vyloučit pozemky již využívané ke zřízení technické infrastruktury (viz stavební zákon). Jedná se o nadzemní nebo podzemní vedení sítí energetických, vodovodních, stokových, telekomunikačních, popř. o jiná vedení např. o produktovody.

*) nehodící se škrtněte


Na pozemku par.č. 5756/8 k.ú. Znojmo město nadleží kumulizační přípojka
splazkové pro Autobazar na par.č. 5756/36 k.ú. Znojmo město
území souhlas vydan dne 4.12.2008 č.j. MuZM 104315/2008, zp. zn.
MuZM výt. 13133/2008-3M

Díle se na pozemku 5756/8 k.ú. Znojmo město nadleží technická infrastruktura
rozšíření distribuční sítě NN 33 Znojmo, Dobřetice, ELMO, rozšíření DSNN
území rozhodnutí ze dne 22.6.2016 č.j. MuZM 51067/2016, zp. zn.
MuZM výt. 7293/2016-Ha

1.10.2008 bylo vydáno rozhodnutí - kolaudační rozhodnutí na regionální
odpověď centrum Znojmo-II Etapa č.p. 5653 Znojmo Dobřetice 10A
č.j. MuZM 83152/2008 a zp. zn. MuZM výt. 11719/2008-PV

Všechny výše uvedené dokumenty byly vždy zasílány na Pozemkový
fond ČR.

Ve Znojmě dne 8.11.2017

 Městský úřad ve Znojmě
odbor výstavby
č. 10
jméno, razítko, podpis