

Váš dopis zn.:

Ze dne: 12.6.2018

Naše značka: SPU 243925/2018/3

Spis. značka: SPU 280870/2018

Vyřizuje: Ing. Radoslav Baslík

Tel: 727957146

E-mail: r.baslik@spucr.cz

ID DS: z49per3

Vážený pan
JUDr. Jiří Hartmann
advokátka
Sokolovská 5/49
186 00 Praha 8

DATUM: 28.6.2018

Žádost o informaci podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený pane doktore,

dne 12.6.2018 obdržel Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj Vaši žádost o informaci podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v níž požadujete sdělení, zda u pozemků KN p. č. 2003, 2010/1, 2010/2, 2014, 2022, 2023, 2024/1, 2275/18, 4480/20, 5756/8, 5756/9 v k. ú. Znojmo - město, KN p. č. 532/14, 551/10, 596/66 v k. ú. Znojmo – Louka a KN p. č. 350/36, 1244, 1283/1 v k. ú. Dobšíce u Znojma:

1. byl na některé z pozemků uplatněn nárok podle zák. č. 428/2012 Sb., popř. jakým subjektem a jakým způsobem bylo rozhodnuto
2. zda ve smyslu ust. § 6 odst. 1 písm. a) zák. č. 503/2012 Sb. byla uplatněna práva na vydání podle jiných právních předpisů
3. zda jsou výše uvedené pozemky či jejich části vyloučeny z převodu ve smyslu ust. § 6 odst. 1 písm. b) zák. č. 503/2012 Sb.
4. zda jsou výše uvedené pozemky či jejich části ve smyslu ust. § 6 odst. 1 písm. c) zák. č. 503/2012 Sb. určeny podle schváleného návrhu pozemkové úpravy pro výstavbu polních cest a na provedení technických, vodohospodářských a ekologických opatření.
5. zda jsou výše uvedené pozemky či jejich části ve smyslu ust. § 6 odst. 1 písm. d) zák. č. 503/2012 Sb. majetkem, o jehož převodu na jiné osoby bylo rozhodnuto podle jiného právního předpisu.
6. zda jsou výše uvedené pozemky či jejich části ve smyslu ust. § 6 odst. 1 písm. e) zák. č. 503/2012 Sb. zemědělskými pozemky ve vojenských újezdech
7. zda jsou výše uvedené pozemky či jejich části vyloučeny z převodu ve smyslu ust. § 6 odst. 1 písm. f) zák. č. 503/2012 Sb. pozemky v národních přírodních památkách, národních přírodních rezervacích a v prvních a druhých zónách národních parků.
8. zda výše uvedené pozemky či jejich části tvoří rezervu státních pozemků ve smyslu ust. § 6 odst. 1 písm. g) zák. č. 503/2012 Sb.
9. zda k výše uvedeným pozemkům či jejich částem bylo třetí osobou uplatněno právo na nárokový převod.
10. zda jsou výše uvedené pozemky či jejich části zařazeny do probíhající veřejné nabídky.
11. zda jsou výše uvedené pozemky či jejich části dotčeny jinými souběžně vedenými soudními řízeními.
12. zda jsou výše uvedené pozemky či jejich části dotčeny nařízeními o předběžném opatření blokující dispozici
13. zda k výše uvedeným pozemkům či jejich částem byly uplatněny žádosti obce o převod ve smyslu ust. § 7 nebo ust. § 10 zák. č. 503/2012 Sb.
14. zda převoditelnosti výše uvedeným pozemkům či jejich částem nebrání jiný důvod.

K jednotlivým bodům sdělujeme:

1. Z návrhů na vydání zemědělských nemovitostí podle ust. § 9 zák. č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů, které byly Krajskému pozemkovému úřadu pro Jihomoravský kraj doručeny, se žádných netýká nemovitostí v k. ú. Dobšice u Znojma, v k. ú. Znojmo – město a v k. ú. Znojmo – Louka.
2. Základní informací je, že databáze uplatněných restitučních nároků podle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku ve znění pozdějších změn a doplňků, zákona č. 243/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související se zákonem č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 212/2000 Sb., o zmírnění některých majetkových křivd způsobených holocaustem, které vede Pobočka Znojmo našeho úřadu, je sestavena podle parcelních čísel dřívějších pozemkových evidencí, zejm. podle parcelních čísel pozemkového katastru (PK), příp. parcelních čísel evidence nemovitostí (EN), příp. jiných, tedy tak, jak byly oprávněnými osobami jejich restituční nároky uplatňovány. Z uvedeného vyplývá, že k tomu, aby mohly být v naší databázi vyhledány případné uplatněné restituční nároky na určité KN pozemky, je nutné vyhledávání provádět podle parcelních čísel dřívějších pozemkových evidencí, přičemž tato čísla je třeba v žádosti uvést. Jelikož jste ve své žádosti uvedl pouze parcelní čísla KN, můžeme pouze na základě sdělení Pobočky Znojmo konstatovat, že o všech uplatněných restitučních nárocích v k. ú. Dobšice u Znojma, v k. ú. Znojmo – město a v k. ú. Znojmo – Louka, podle výše uvedených právních předpisů, již bylo pravomocně rozhodnuto a všechna restituční řízení byla ukončena.
3. Podle sdělení Městského úřadu Znojmo, odboru územního plánování a strategického rozvoje a Městského úřadu Znojmo, stavebního úřadu, jsou pozemky KN p. č. 596/66 v k. ú. Znojmo-Louka a p. č. 4480/20 v k. ú. Znojmo-město vyloučeny z převodu ve smyslu ust. § 6 odst. 1 písm. b) zák. č. 503/2012 Sb. (viz. příloha).
4. Podle sdělení Pobočky Znojmo v k. ú. Dobšice u Znojma, v k. ú. Znojmo – město a v k. ú. Znojmo – Louka neprobíhaly komplexní pozemkové úpravy a výše uvedené pozemky nejsou určeny pro výstavbu polních cest a na provedení technických, vodohospodářských a ekologických opatření.
5. Výše uvedené pozemky nejsou ve smyslu ust. § 6 odst. 1 písm. d) zák. č. 503/2012 Sb. majetkem, o jehož převodu na jiné osoby bylo rozhodnuto podle jiného právního předpisu.
6. Výše uvedené pozemky nejsou ve smyslu ust. § 6 odst. 1 písm. e) zák. č. 503/2012 Sb. zemědělskými pozemky ve vojenských újezdech.
7. Výše uvedené pozemky nejsou ve smyslu ust. § 6 odst. 1 písm. f) zák. č. 503/2012 Sb. pozemky v národních přírodních památkách, národních přírodních rezervacích a v prvních a druhých zónách národních parků.
8. Výše uvedené pozemky netvoří ve smyslu ust. § 6 odst. 1 písm. g) zák. č. 503/2012 Sb. rezervu státních pozemků.
9. Na výše uvedené pozemky nebylo třetí osobou uplatněno právo na nárokový převod. Pouze o bezúplatný převod pozemku KN p. č. 4480/20 v k. ú. Znojmo-město požádalo Město Znojmo (viz. bod 13.).
10. Výše uvedené pozemky či jejich části nebyly zařazeny do probíhající veřejné nabídky.
11. Všechny výše uvedené pozemky jsou dotčeny „Žalobou na nahrazení projevu vůle“ podanou u Okresního soudu v Domažlicích. Žalobu podalo 11 oprávněných osob podle ust. § 4 zákona č. 229/1991 Sb., které zastupujete. Pozemek KN p. č. 4480/20 v k. ú. Znojmo-město je dotčen ještě „Žalobou na nahrazení projevu vůle“ podanou u Okresního soudu ve Znojmě a vedenou pod č. j. 4 C 204/2016.

12. Usnesením Okresního soudu v Domažlicích č. j. 9 C 125/2017-45 ze dne 25.10.2017 bylo našemu úřadu zakázáno nakládat se všemi výše uvedenými pozemky. Vlastní usnesení jako právní zástupce žalobců máte jistě k dispozici.
13. Na bezúplatný převod pozemku KN p. č. 4480/20 v k. ú. Znojmo-město podalo žádost Město Znojmo (viz. příloha). Na ostatní výše uvedené pozemky nebyly žádosti obce o převod ve smyslu ust. § 7 nebo ust. § 10 zák. č. 503/2012 Sb. uplatněny.
14. Na základě územního rozhodnutí č. j. MUZN 85705/2009 ze dne 19.10.2009, následných kolaudačních souhlasů a územního souhlasu č. j. MUZN 14294/2014 ze dne 4.3.2014 je pozemek KN p. č. 4480/20 v k. ú. Znojmo-město dotčen stavbou dopravní a technické infrastruktury pro výstavbu RD a kabelovou přípojkou NN pro semafor (viz. příloha).

Závěrem Vám sdělujeme, že podle ust. § 2 odst. 4 zákona o svobodném přístupu k informacím se informační povinnost nevztahuje na dotazy na názory, budoucí rozhodnutí a vytváření nových informací. Z tohoto důvodu se nevyjadřujeme ani k územním plánům a neposkytujeme k nim žádné komentáře. S ohledem na toto ustanovení a ust. § 11 odst. 4 zákona o svobodném přístupu k informacím Vám neposkytneme požadované „Žaloby“ a nevyjadřujeme se k průběhu soudních řízení.

S pozdravem

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Hroznová 17
603 00 Brno

5


Ing. Jan Ševčík

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

Přílohy

Kopie žádosti SPU 520338/2017/123/Ond/40771
Kopie žádosti SPU 520338/2017/123/Ond/46561
Kopie sdělení MÚ Znojmo - odboru územního plánování a strategického rozvoje ze dne 4.12.22017
Kopie sdělení MÚ Znojmo - odboru výstavby ze dne 8.11.22017
Kopie žádosti SPU 520339/2017/123/Ond/46571
Kopie sdělení MÚ Znojmo – odboru územního plánování a strategického rozvoje ze dne 4.12.22017
Kopie obce o bezúplatný převod zemědělského pozemku
Kopie sdělení SPÚ 043255/2017/Ber ze dne 1.2.2017
Kopie územního rozhodnutí č. j. MUZN 85705/2009
Kopie kolaudačního souhlasu č. j. MUZN 101726/2010
Kopie kolaudačního souhlasu č. j. MUZN 101697/2010
Kopie kolaudačního souhlasu č. j. MUZN 32702/2011
Kopie územního souhlasu č. j. MUZN 14294/2014

Za správnost: Ing. Radoslav Baslík 