

Naše značka: SPU 562727/2017/523100/Sch
Spisová značka: SZ SPU 562727/2017

Vyřizuje.: Luboš Schejbal, DiS.
Tel.: 602 559 313
ID DS: z49per3
E-mail: L.schejbal@spucr.cz

Datum: 3.1.2018

691 44 Lednice

Sdělení k žádosti o převod pozemků

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj obdržel dne 28.11.2017 Vaši žádost o převod pozemků p.č. 44/8 a p.č. 44/10 v k.ú. Lednice na Moravě mimo veřejnou nabídku dle § 11a odst. 11 z.č. 229/1991 Sb., v platném znění.

K Vaší žádosti uvádíme, že na pozemek p.č. 44/8 v k.ú. Lednice na Moravě byla dne 21.7.2014 podána nároková žádost Obce Lednice dle ust. §7 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb..

Na pozemek p.č. 44/10 v k.ú. Lednice na Moravě byla dne 26.10.2017 podána nároková žádost vlastníka stavby pana ' dle ust. § 10 odst. 5 zákona č. 503/2012 Sb..

Vzhledem k tomu, že jsou na oba požadované pozemky uplatněny nárokové žádosti dle zákona č. 503/2012 Sb., nelze realizovat nenárokový převod mimo veřejnou nabídku dle § 11a odst. 11 z.č. 229/1991 Sb.

K Vaší žádosti dále uvádíme, že o rozdělení původního pozemku p.č. 44/1 (dvora) jste byli informováni na jednání ze dne 16.11.2001, o kterém byl sepsán zápis, který jste spolu s manželem podepsali a s rozdělením pozemku jste souhlasili. Převody zbývajících pozemků ve vlastnictví SPÚ probíhají na základě platných žádostí, které zákon upravuje. Pozemek p.č. 44/10 má řádně pronajatý vlastník stavby na st. p. č. 44/4 pan , který je žadatelem o nárokový převod uvedeného pozemku. Vaše informace o tom, že má pozemek pronajatý někdo jiný je mylná. Pozemek p.č. 44/10 nesousedí ani provozně nesouvisí s vašimi nemovitostmi.

KPÚ pro Jihomoravský kraj v současné době dokončuje převod pozemku p.č. 44/8 na Obec Lednice. Pozemek je dle pasportu komunikací veden jako místní komunikace a převod pozemku do vlastnictví obce je dle našeho názoru optimální řešení, které by mohlo vyřešit sousedské spory, které SPÚ nemůže řešit.

S pozdravem

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Hroznová 17
603 00 Brno

Ing. Jan Ševčík
Ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
Státního pozemkového úřadu