

Veřejná nabídka nemovitých věcí určených k vydání oprávněným osobám podle zákona č. 229/1991 Sb., v úplném znění (zákon o půdě), uveřejněná Státním pozemkovým úřadem dne 19.03.2024

Oprávněné osoby se mohou o nabízené nemovitosti přihlásit a doložit své nároky **do středy 17.04.2024 do 17:00 hodin** na místně příslušném pracovišti Státního pozemkového úřadu.

Bližší údaje a vzory přihlášek jsou k dispozici na místně příslušném pracovišti Státního pozemkového úřadu, u kterého je nutno písemně požádat a doložit nároky ze zákona o půdě. Podrobné informace k nabídce jsou k dispozici rovněž na internetu (<http://spucr.cz>) a na elektronické úřední desce SPÚ.

Okruh oprávněných osob, které se k veřejné nabídce mohou přihlásit:

- a) Převod staveb a převod stavebních objektů u rybníků lze realizovat pouze za nároky na náhrady, které jsou vůči
- 1) Státnímu pozemkovému úřadu (převod bude realizován podle ust. § 18a zák. 229/1991 Sb. - zákona o půdě)
 - 2) Níže uvedeným povinným osobám (převod bude realizován podle ust. § 17 odst. 3 písm. a) zákona o půdě)
 - 2a) právním předchůdcům veřejných vysokých škol uvedených ve vyhlášce MŠMT č. 229/1999 Sb. (Veterinární a farmaceutická univerzita Brno, Mendelova zemědělská a lesnická univerzita v Brně, Česká zemědělská univerzita v Praze, Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích) nebo jejich školních zemědělských nebo lesních podniků (hospodářství)
 - 2b) právními osobami zřízenými ministerstvem školství se zapsanou zemědělskou činností (školní statky středních škol)
 - 2c) Státnímu statku hl.m. Prahy
 - 2d) Květeně Opava. s.p.
 - 2e) Službám města Uherské Hradiště, s.p.
 - 2f) Okresnímu zahradnickému podniku, s.p. Teplice
- b) Převod pozemků nezbytně nutných k provozu nemovitých věcí lze realizovat za
- nároky na náhrady uvedené v bodě a)
 - za nároky na převod náhradních pozemků podle ust. § 11a odst. 1 zákona o půdě.

V případě nároků na převod náhradních pozemků podle ust. § 11a odst. 1 zákona o půdě platí následující časové omezení.

Oprávněná osoba má právo na převod pozemku ve vlastnictví státu do 2 let ode dne právní moci rozhodnutí Pozemkového úřadu nebo Státního pozemkového úřadu. V případě, že o právu na převod pozemku nerozhoduje pozemkový úřad, oprávněná osoba má právo na převod pozemku ve vlastnictví státu do 2 let od doby, kdy mohla nárok na převod uplatnit u Státního pozemkového úřadu poprvé. Po uplynutí této doby právo na převod pozemku ve vlastnictví státu zaniká.

Toto omezení se nevztahuje na

- ba) oprávněnou osobu, které vzniklo právo na jiný pozemek podle § 11a odst. 1 zákona č. 229/1991 Sb., ve znění zákona č. 183/1993 Sb. a na její dědice,
- bb) příbuzného v řadě přímé, manžela, partnera nebo sourozence osoby uvedené v bodě ba), která na něj právo na náhradní pozemek převede.

Státní pozemkový úřad si vyhrazuje právo ve zvláště zdůvodněných případech nemovitosti z veřejné nabídky dodatečně vyřadit.

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Cena celkem (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	Nájem/pacht	Číslo celku	Staženo
Bruntál	Markvartice u Široké Nivy		Rodinný dům č.p. 127 na pozemku p. č. st. 70 k. ú. Markvartice u Široké Nivy	Celek několika nemovitostí				185 953,36	3 365	Nájem na dobu neurčitou	C126	ne
České Budějovice	Břeží u Týna nad Vltavou		Rybník Oběšený Břeží u Týna nad Vltavou	Celek několika nemovitostí				112 256,11	6 880	Nepronajato	C205	ne
České Budějovice	Kamenný Újezd	KN 2662/29		Budova i pozemek	1/1		34 538,84	34 538,84	2 884	Nájem na dobu neurčitou		ne
České Budějovice	Mýtiny		Rybník Mýtiny	Celek několika nemovitostí				8 864,49	1 888	Nájem na dobu neurčitou	C105	ne
České Budějovice	Žumberk u Nových Hradů	KN 3036		Budova i pozemek	1/1		15 870,79	15 870,79	1 931	Nepronajato		ne
Domažlice	Smolov		Stavba dřevěné konstrukce na kamenné podezdívce	Celek několika nemovitostí				15 828,00	219	Nájem na dobu neurčitou	C230	ne
Chrudim	Blatno u Hlinska		Blatno u Hlinska - stavba zděné kolny na pozemku p.č.st. 196 + sousedící pozemek p.č. 39/4	Celek několika nemovitostí				7 859,68	92	Nepronajato	C249-97	ne
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN st. 202	Bytový dům č.p. 149	Budova i pozemek	1/1	519 674,05	21 140,00	540 814,05	302	Nájem na dobu neurčitou		ne
Jindřichův Hradec	Radouňka		Bytový dům č.p.107 se 6 garážemi	Celek několika nemovitostí				481 081,15	299	Nájem na dobu neurčitou	C217-97	ne
Karviná	Dolní Marklovice		Rybník "Zimní důl"	Celek několika nemovitostí				276 019,55	9 123	Nájem na dobu neurčitou	C170-97	ne
Klatovy	Děpoltice	KN st. 58	Nepodsklepená stavba o jednom nadzemním podlaží se sedlovou střechou. Věcné břemeno chůze a jízdy (viz list vlastnictví).	Budova i pozemek	1/1	22 080,00	419,00	22 499,00	46	Nepronajato		ne
Klatovy	Děpoltice	KN st. 59	Nepodsklepená stavba o jednom nadzemním podlaží se sedlovou střechou. Věcné břemeno chůze a jízdy (viz list vlastnictví).	Budova i pozemek	1/1	14 880,00	282,00	15 162,00	31	Nepronajato		ne
Klatovy	Jesení	KN st. 50	Stavba o jednom podlaží zděné konstrukce s pultovou střechou.	Budova i pozemek	1/1	3 720,00	429,00	4 149,00	42	Nepronajato		17.04.2024
Klatovy	Klatovy		Stavba s jedním nadzemním podlažím pod sedlovou střechou.	Celek několika nemovitostí				55 163,00	347	Nepronajato	C203	ne
Klatovy	Spůle	KN st. 115	Stavba je nepodsklepená o jednom nadzemním podlaží. Stavba je cihlové konstrukce s pultovou střechou.	Budova i pozemek	1/1	3 633,00	268,00	3 901,00	7	Nepronajato		17.04.2024
Mladá Boleslav	Bezno	KN st. 528	Bezno KN st. 528, pozemek se stavbou silážní jímky - stavba bez č.p./č.ev., jiná stavba - silážní jímka z roku	Budova i pozemek	1/1	100 353,60	5 373,20	105 726,80	404	Nepronajato		ne

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Cena celkem (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	Nájem/pacht	Číslo celku	Staženo
			1983. Rozloha jímky shodná s rozlohou pozemku KN st. 528 k.ú. Bezno,. Konstrukce jímky z plošných betonových dílců. V současné době nefunkční									
Nový Jičín	Dolejší Kunčice	KN st. 18/1	stavba bez čp/če na pozemku p.č. st.18/1 vč. příslušenství v k.ú. Dolejší Kunčice	Budova	1/1	13 446,25	18 566,10	32 012,35	421	Nepronajato		ne
Nový Jičín	Kamenka	KN st. 89	stavba bez čp/če na pozemku p.č. st.89 vč. Příslušenství v k.ú. Kamenka	Budova	1/1	36 015,75	19 359,90	55 375,65	439	Nájem na dobu neurčitou		ne
Nymburk	Ostrov u Poděbrad	KN st. 101	součástí je stavba: bez čp/če - občanská vybavenost. Torzo stavby bývalé vodárny, přístup přes pozemek jiného vlastníka, dostupná el.energie, havarijní stav	Budova i pozemek	1/1	2 698,40	131,04	2 829,44	12	Nepronajato		ne
Opava	Loděnice	KN 633		Budova i pozemek	1/1	35 956,00	318,00	36 274,00	36	Nájem na dobu neurčitou		ne
Pelhřimov	Lhotice	KN st. 2/1	Součástí pozemku je dvoupodlažní, částečně podsklepená budova se sedlovou střechou.	Pozemek	1/1	47 615,83	18 800,63	66 416,46	1 198	Nájem na dobu neurčitou		ne
Praha východ	Kuří u Říčan	KN st. 90	Pozemek se stavbou technického vybavení, původní využití jako elektrorozvodna, v současnosti zcela bez vybavení, poškozená, dlouhodobě bez využití. Přístup přes pozemky jiného vlastníka.	Budova i pozemek	1/1	8 505,54	1 680,00	10 185,54	24	Nepronajato		ne
Příbram	Dražetice II	KN st. 69	Pozemek KN st. 69 k.ú. Dražetice II se stavbou vodárny - bez č.p./e.v, objekt občanské vybavenosti, stavba v kritickém stavu, nevyužívaná od roku 1986.	Budova i pozemek	1/1	6 182,00	202,00	6 384,00	16	Nepronajato		ne
Rychnov nad Kněžnou	Trčkov	KN st. 100	kaple Panny Marie Pomocné	Pozemek	1/1	1 058,76	119,70	1 178,46	15	Nájem na dobu neurčitou		ne
Trutnov	Kohoutov	KN st. 270	na pozemku je stavba ČOV odstavena z provozu	Pozemek	1/1	2 773,39	154,00	2 927,39	11	Nepronajato		ne
Trutnov	Kyje u Hajnice	KN 1229	na pozemku je podzemní stavba ČOV odstavena z provozu	Budova i pozemek	1/1	3 605,00	280,00	3 885,00	20	Nepronajato		ne
Znojmo	Kyjovice	KN 73	stodola	Budova i pozemek	1/1	42 625,33	6 768,00	49 393,33	376	Nájem na dobu neurčitou		ne

Složení celků:

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	Číslo celku	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ
Bruntál	Markvartice u Široké Nivy	KN st. 70	Rodinný dům č.p. 127 na pozemku p. č. st. 70 k. ú. Markvartice u Široké Nivy	C126	128 268,36	6 349,20	407	Budova i pozemek	1/1
Bruntál	Markvartice u Široké Nivy	KN 167/1	Rodinný dům č.p. 127 na pozemku p. č. st. 70 k. ú. Markvartice u Široké Nivy	C126		43 036,60	2 426	Pozemek	1/1
Bruntál	Markvartice u Široké Nivy	KN 807	Rodinný dům č.p. 127 na pozemku p. č. st. 70 k. ú. Markvartice u Široké Nivy	C126		7 394,40	474	Pozemek	1/1
Bruntál	Markvartice u Široké Nivy	KN 808	Rodinný dům č.p. 127 na pozemku p. č. st. 70 k. ú. Markvartice u Široké Nivy	C126		904,80	58	Pozemek	1/1
České Budějovice	Březí u Týna nad Vltavou	KN 935/1	Rybník Oběšený Březí u Týna nad Vltavou	C205		21 384,60	6 239	Pozemek	1/1
České Budějovice	Březí u Týna nad Vltavou	KN 936/8	Rybník Oběšený Březí u Týna nad Vltavou	C205		381,90	57	Pozemek	1/1
České Budějovice	Březí u Týna nad Vltavou	KN 1105/1	Rybník Oběšený Březí u Týna nad Vltavou	C205		88 780,09	165	Budova i pozemek	1/1
České Budějovice	Březí u Týna nad Vltavou	KN 1105/4	Rybník Oběšený Březí u Týna nad Vltavou	C205		1 709,52	419	Pozemek	1/1
České Budějovice	Mýtiny	KN 729	Rybník Mýtiny	C105		5 202,50	1 690	Pozemek	1/1
České Budějovice	Mýtiny	KN 730	Rybník Mýtiny	C105		3 661,99	198	Budova i pozemek	1/1
Domažlice	Smolov	KN st. 128	Stavba dřevěné konstrukce na kamenné podezdívce	C230	8 531,00	3 032,00	91	Budova i pozemek	1/1
Domažlice	Smolov	KN 394/16	Stavba dřevěné konstrukce na kamenné podezdívce	C230		4 265,00	128	Pozemek	1/1
Chrudim	Blatno u Hlinska	KN 39/4	Blatno u Hlinska - stavba zděné kolny na pozemku p.č.st. 196 + sousedící pozemek p.č. 39/4	C249-97		4 993,80	82	Pozemek	1/1
Chrudim	Blatno u Hlinska	KN st. 196	Blatno u Hlinska - stavba zděné kolny na pozemku p.č.st. 196 + sousedící pozemek p.č. 39/4	C249-97	2 256,88	609,00	10	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN st. 180	Bytový dům č.p.107 se 6 garážemi	C217-97	415 275,70	12 040,00	172	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN st. 304	Bytový dům č.p.107 se 6 garážemi	C217-97	44 875,45	1 540,00	22	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN st. 305	Bytový dům č.p.107 se 6 garážemi	C217-97		1 400,00	20	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN st. 306	Bytový dům č.p.107 se 6 garážemi	C217-97		1 400,00	20	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN st. 307	Bytový dům č.p.107 se 6 garážemi	C217-97		1 540,00	22	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN st. 308	Bytový dům č.p.107 se 6 garážemi	C217-97		1 470,00	21	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN st. 309	Bytový dům č.p.107 se 6 garážemi	C217-97		1 540,00	22	Budova i pozemek	1/1
Karviná	Dolní Marklovice	KN 662/4	Rybník "Zimní důl"	C170-97		114,00	38	Pozemek	1/1
Karviná	Dolní Marklovice	KN 665	Rybník "Zimní důl"	C170-97		38 332,00	8 444	Budova i pozemek	1/1

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	Číslo celku	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ
Karviná	Dolní Marklovice	KN 681/21	Rybník "Zimní důl"	C170-97	234 340,55	3 233,00	641	Budova i pozemek	1/1
Klatovy	Klatovy	KN 1008/12	Stavba s jedním nadzemním podlažím pod sedlovou střechou.	C203		12 544,00	224	Pozemek	1/1
Klatovy	Klatovy	KN st. 2237	Stavba s jedním nadzemním podlažím pod sedlovou střechou.	C203	35 731,00	6 888,00	123	Budova i pozemek	1/1