

Veřejná nabídka nemovitých věcí určených k vydání oprávněným osobám podle zákona č. 229/1991 Sb., v úplném znění (zákon o půdě), uveřejněná Státním pozemkovým úřadem dne 21.11.2023

Oprávněné osoby se mohou o nabízené nemovitosti přihlásit a doložit své nároky **do středy 20.12.2023 do 17:00 hodin** na místně příslušném pracovišti Státního pozemkového úřadu.

Bližší údaje a vzory přihlášek jsou k dispozici na místně příslušném pracovišti Státního pozemkového úřadu, u kterého je nutno písemně požádat a doložit nároky ze zákona o půdě. Podrobné informace k nabídce jsou k dispozici rovněž na internetu (<http://spucr.cz>) a na elektronické úřední desce SPÚ.

Okruh oprávněných osob, které se k veřejné nabídce mohou přihlásit:

- a) Převod staveb a převod stavebních objektů u rybníků lze realizovat pouze za nároky na náhrady, které jsou vůči
- 1) Státnímu pozemkovému úřadu (převod bude realizován podle ust. § 18a zák. 229/1991 Sb. - zákona o půdě)
 - 2) Níže uvedeným povinným osobám (převod bude realizován podle ust. § 17 odst. 3 písm. a) zákona o půdě)
 - 2a) právním předchůdcům veřejných vysokých škol uvedených ve vyhlášce MŠMT č. 229/1999 Sb. (Veterinární a farmaceutická univerzita Brno, Mendelova zemědělská a lesnická univerzita v Brně, Česká zemědělská univerzita v Praze, Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích) nebo jejich školních zemědělských nebo lesních podniků (hospodářství)
 - 2b) právníkům osobám zřízeným ministerstvem školství se zapsanou zemědělskou činností (školní statky středních škol)
 - 2c) Státnímu statku hl.m. Prahy
 - 2d) Květeně Opava. s.p.
 - 2e) Službám města Uherské Hradiště, s.p.
 - 2f) Okresnímu zahradnickému podniku, s.p. Teplice
- b) Převod pozemků nezbytně nutných k provozu nemovitých věcí lze realizovat za
- nároky na náhrady uvedené v bodě a)
 - za nároky na převod náhradních pozemků podle ust. § 11a odst. 1 zákona o půdě.

V případě nároků na převod náhradních pozemků podle ust. § 11a odst. 1 zákona o půdě platí následující časové omezení.

Oprávněná osoba má právo na převod pozemku ve vlastnictví státu do 2 let ode dne právní moci rozhodnutí Pozemkového úřadu nebo Státního pozemkového úřadu. V případě, že o právu na převod pozemku nerozhoduje pozemkový úřad, oprávněná osoba má právo na převod pozemku ve vlastnictví státu do 2 let od doby, kdy mohla nárok na převod uplatnit u Státního pozemkového úřadu poprvé. Po uplynutí této doby právo na převod pozemku ve vlastnictví státu zaniká.

Toto omezení se nevztahuje na

- ba) oprávněnou osobu, které vzniklo právo na jiný pozemek podle § 11a odst. 1 zákona č. 229/1991 Sb., ve znění zákona č. 183/1993 Sb. a na její dědice,
- bb) příbuzného v řadě přímé, manžela, partnera nebo sourozence osoby uvedené v bodě ba), která na něj právo na náhradní pozemek převede.

Státní pozemkový úřad si vyhrazuje právo ve zvláště zdůvodněných případech nemovitosti z veřejné nabídky dodatečně vyřadit.

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Cena celkem (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	Nájem/pacht	Číslo celku	Staženo
Česká Lípa	Lvová	KN st. 175	GP 169-610/2007- již zapsán do KN	Budova i pozemek	1/1	1 051,05	2 131,50	3 182,55	35	Nepronajato		ne
Domažlice	Smolov		Stavba dřevěné konstrukce na kamenné podezdívce.	Celek několika nemovitostí				15 828,00	219	Nájem na dobu neurčitou	C130	ne
Klatovy	Čermná	KN st. 63/2	stavba bývalé konírny a bývalé stáje	Budova i pozemek	1/1	145 546,00	8 796,00	154 342,00	924	Nepronajato		ne
Klatovy	Děpoltice	KN st. 58	Nepodsklepená stavba o jednom nadzemním podlaží se sedlovou střechou. Věcné břemeno chůze a jízdy (viz list vlastnictví).	Budova i pozemek	1/1	22 080,00	419,00	22 499,00	46	Nepronajato		ne
Klatovy	Děpoltice	KN st. 59	Nepodsklepená stavba o jednom nadzemním podlaží se sedlovou střechou. Věcné břemeno chůze a jízdy (viz list vlastnictví).	Budova i pozemek	1/1	14 880,00	282,00	15 162,00	31	Nepronajato		ne
Klatovy	Hořejší Těšov	KN st. 61	Jedná se o zchátralou stavbu, nejspíše jakousi dřívější přečerpávací stau s jímkou.	Budova i pozemek	1/1	2 629,00	1 750,00	4 379,00	25	Nepronajato		ne
Klatovy	Jesení	KN st. 50	Stavba o jednom podlaží zděné konstrukce s pultovou střechou.	Budova i pozemek	1/1	3 720,00	429,00	4 149,00	42	Nepronajato		ne
Klatovy	Klatovy		Stavba s jedním nadzemním podlažím pod sedlovou střechou, jež tvoří funkční celek s pozemek 1008/12	Celek několika nemovitostí				55 163,00	347	Nepronajato	C103	ne
Klatovy	Spůle	KN st. 115	Stavba je nepodsklepená o jednom nadzemním podlaží. Stavba je cihlové konstrukce s pultovou střechou.	Budova i pozemek	1/1	3 633,00	268,00	3 901,00	7	Nepronajato		ne
Litoměřice	Přestavky u Roudnice nad Labem	KN st. 80		Budova i pozemek	1/1	2 974,09	480,00	3 454,09	25	Nepronajato		ne
Louny	Petrohrad	KN st. 71/1		Budova i pozemek	1/1	58 418,27	10 927,72	69 345,99	846	Nájem na dobu neurčitou		ne
Mělník	Ješovice	KN st. 68	Stavba bez údržby, zhoršený technický stav, původní využití jako váha, v současnosti skladovací účely nebo bez využití, IS nezavedeny	Budova i pozemek	1/1	30 004,89	17 409,70	47 414,59	418	Nepronajato		ne
Nymburk	Ostrov u Poděbrad	KN st. 101	součástí je stavba: bez čp/če - občanská vybavenost. Torzo stavby bývalé vodárny, přístup přes pozemek jiného vlastníka, dostupná el.energie, havarijní stav	Budova i pozemek	1/1	2 698,40	131,04	2 829,44	12	Nepronajato		ne

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Cena celkem (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	Nájem/pacht	Číslo celku	Staženo
Pelhřimov	Kletečná u Humpolce		Stodola Kletečná	Celek několika nemovitostí				358 552,33	1 680	Nájem na dobu neurčitou	C248	ne
Pelhřimov	Lhotice	KN st. 2/1	Součástí pozemku je dvoupodlažní, částečně podsklepená budova se sedlovou střechou.	Pozemek	1/1	47 615,83	18 800,63	66 416,46	1 198	Nájem na dobu neurčitou		ne
Plzeň - jih	Vičí	KN st. 36/1	12 staveb (kravín,váha,kolna,porodna prasnic,stodoly,teletník,výkrmná prasat, jímky,hnojiště,kafilerní box), ocenění včetně staveb, venkovních úprav a porostů	Budova i pozemek	1/1	3 488 201,00	224 781,00	3 712 982,00	12 858	Nájem na dobu neurčitou		ne
Prachatice	Solná Lhota	KN 37/2	Vodní nádrž umělá	Budova	1/1		11 413,20	11 413,20	3 295	Nájem na dobu neurčitou		ne
Prachatice	Zbytiny	KN 388/2	Vodní nádrž umělá	Budova	1/1	12 415,56	10 579,50	22 995,06	3 394	Nájem na dobu neurčitou		ne
Znojmo	Lesonice u Moravského Krumlova	KN st. 1/1	bývalý zemědělský areál	Budova i pozemek	1/1	1 771 809,00	175 107,82	1 946 916,82	9 515	Nájem na dobu neurčitou		ne

Složení celků:

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	Číslo celku	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ
Domažlice	Smolov	KN st. 128	Stavba dřevěné konstrukce na kamenné podezdívce.	C130	8 531,00	3 032,00	91	Budova i pozemek	1/1
Domažlice	Smolov	KN 394/16	Stavba dřevěné konstrukce na kamenné podezdívce.	C130		4 265,00	128	Pozemek	1/1
Klatovy	Klatovy	KN 1008/12	Stavba s jedním nadzemním podlažím pod sedlovou střechou, jež tvoří funkční celek s pozemek 1008/12	C103	35 731,00	12 544,00	224	Pozemek	1/1
Klatovy	Klatovy	KN st. 2237	Stavba s jedním nadzemním podlažím pod sedlovou střechou, jež tvoří funkční celek s pozemek 1008/12	C103		6 888,00	123	Budova i pozemek	1/1
Pelhřimov	Kletečná u Humpolce	KN st. 36/4	Stodola Kletečná	C248	311 773,97	45 062,36	1 108	Budova i pozemek	1/1
Pelhřimov	Kletečná u Humpolce	KN 798/2	Stodola Kletečná	C248		1 716,00	572	Pozemek	1/1