

Veřejná nabídka nemovitých věcí určených k vydání oprávněným osobám podle zákona č. 229/1991 Sb., v úplném znění (zákon o půdě), uveřejněná Státním pozemkovým úřadem dne 15.08.2023

Oprávněné osoby se mohou o nabízené nemovitosti přihlásit a doložit své nároky **do středy 13.09.2023 do 17:00 hodin** na místně příslušném pracovišti Státního pozemkového úřadu.

Bližší údaje a vzory přihlášek jsou k dispozici na místně příslušném pracovišti Státního pozemkového úřadu, u kterého je nutno písemně požádat a doložit nároky ze zákona o půdě. Podrobné informace k nabídce jsou k dispozici rovněž na internetu (<http://spucr.cz>) a na elektronické úřední desce SPÚ.

Okruh oprávněných osob, které se k veřejné nabídce mohou přihlásit:

- a) Převod staveb a převod stavebních objektů u rybníků lze realizovat pouze za nároky na náhrady, které jsou vůči
- 1) Státnímu pozemkovému úřadu (převod bude realizován podle ust. § 18a zák. 229/1991 Sb. - zákona o půdě)
 - 2) Níže uvedeným povinným osobám (převod bude realizován podle ust. § 17 odst. 3 písm. a) zákona o půdě)
 - 2a) právním předchůdcům veřejných vysokých škol uvedených ve vyhlášce MŠMT č. 229/1999 Sb. (Veterinární a farmaceutická univerzita Brno, Mendelova zemědělská a lesnická univerzita v Brně, Česká zemědělská univerzita v Praze, Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích) nebo jejich školních zemědělských nebo lesních podniků (hospodářství)
 - 2b) právníkům osobám zřízeným ministerstvem školství se zapsanou zemědělskou činností (školní statky středních škol)
 - 2c) Státnímu statku hl.m. Prahy
 - 2d) Květeně Opava. s.p.
 - 2e) Službám města Uherské Hradiště, s.p.
 - 2f) Okresnímu zahradnickému podniku, s.p. Teplice
- b) Převod pozemků nezbytně nutných k provozu nemovitých věcí lze realizovat za
- nároky na náhrady uvedené v bodě a)
 - za nároky na převod náhradních pozemků podle ust. § 11a odst. 1 zákona o půdě.

V případě nároků na převod náhradních pozemků podle ust. § 11a odst. 1 zákona o půdě platí následující časové omezení.

Oprávněná osoba má právo na převod pozemku ve vlastnictví státu do 2 let ode dne právní moci rozhodnutí Pozemkového úřadu nebo Státního pozemkového úřadu. V případě, že o právu na převod pozemku nerozhoduje pozemkový úřad, oprávněná osoba má právo na převod pozemku ve vlastnictví státu do 2 let od doby, kdy mohla nárok na převod uplatnit u Státního pozemkového úřadu poprvé. Po uplynutí této doby právo na převod pozemku ve vlastnictví státu zaniká.

Toto omezení se nevztahuje na

- ba) oprávněnou osobu, které vzniklo právo na jiný pozemek podle § 11a odst. 1 zákona č. 229/1991 Sb., ve znění zákona č. 183/1993 Sb. a na její dědice,
- bb) příbuzného v řadě přímé, manžela, partnera nebo sourozence osoby uvedené v bodě ba), která na něj právo na náhradní pozemek převede.

Státní pozemkový úřad si vyhrazuje právo ve zvláště zdůvodněných případech nemovitosti z veřejné nabídky dodatečně vyřadit.

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Cena celkem (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	Nájem/pacht	Číslo celku	Staženo
Bruntál	Krnov-Horní Předměstí	KN 1179/4	Jiná stavba bez čp/če(číslo nemovitostí 2015) s pozemkem p.č. 1179/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m	Budova i pozemek	1/1	4 184,25	1 330,00	5 514,25	19	Nájem na dobu neurčitou		ne
Bruntál	Krnov-Horní Předměstí	KN 1198	budova bez čp/če	Pozemek	1/1	16 584,60	3 444,00	20 028,60	60	Nájem na dobu neurčitou		ne
Český Krumlov	Herbertov	KN 4/45	rybník biologický Těchoraz	Pozemek	1/1		324 390,99	324 390,99	4 256	Nepronajato		ne
Český Krumlov	Horní Jílovice		Rybník Přízeř	Celek několika nemovitostí				563 080,21	13 146	Nájem na dobu neurčitou	C133-95	ne
Český Krumlov	Kaplice	KN 1739	vodní nádrž	Pozemek	1/1		124 891,41	124 891,41	2 232	Nájem na dobu neurčitou		ne
Jihlava	Bohuslavice	KN st. 5/2		Budova i pozemek	1/1	28 365,87	3 459,60	31 825,47	186	Nájem na dobu neurčitou		ne
Jindřichův Hradec	Marketa		Rybník Marketa	Celek několika nemovitostí				7 825,25	1 097	Nájem na dobu neurčitou	C117-95	ne
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN st. 202	Bytový dům č.p. 149	Budova i pozemek	1/1	519 674,05	21 140,00	540 814,05	302	Nájem na dobu neurčitou		ne
Jindřichův Hradec	Radouňka		Bytový dům č.p.107 se 6 garážemi	Celek několika nemovitostí				481 081,15	299	Nájem na dobu neurčitou	C217	ne
Karviná	Dolní Marklovice		Rybník "Zimní důl"	Celek několika nemovitostí				276 019,55	9 123	Nájem na dobu neurčitou	C170	ne
Louny	Měcholupy u Žatce		Bývalá ubytovna, sušárna, zpevněná plocha v k.ú. Měcholupy	Celek několika nemovitostí				939 642,72	4 140	Nájem na dobu neurčitou	C335-95	ne
Louny	Siřem		Stodola se zahradou	Celek několika nemovitostí				158 825,25	1 634	Nájem na dobu neurčitou	C235-95	ne
Mělník	Ješovice	KN st. 68	Stavba bez údržby, zhoršený technický stav, původní využití jako váha, v současnosti skladovací účely nebo bez využití, IS nezavedeny	Budova i pozemek	1/1	30 004,89	17 409,70	47 414,59	418	Nepronajato		ne
Náchod	Hejtmánkovice	KN st. 307	Vážní domek	Budova i pozemek	1/1	1 206,16	2 254,80	3 460,96	121	Nepronajato		ne
Nový Jičín	Dolejší Kunčice	KN st. 18/1	stavba bez čp/če na pozemku p.č. st.18/1 vč. příslušenství v k.ú. Dolejší Kunčice	Budova	1/1	13 446,25	18 566,10	32 012,35	421	Nepronajato		ne
Nový Jičín	Kamenka	KN st. 89	stavba bez čp/če na pozemku p.č. st.89 vč. Příslušenství v k.ú. Kaménka	Budova	1/1	36 015,75	19 359,90	55 375,65	439	Nájem na dobu neurčitou		ne
Nymburk	Ostrov u Poděbrad	KN st. 101	součástí je stavba: bez čp/če - občanská vybavenost. Torzo stavby bývalé vodárny, přístup přes pozemek jiného vlastníka, dostupná el.energie, havarijní stav	Budova i pozemek	1/1	2 698,40	131,04	2 829,44	12	Nepronajato		ne

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Cena celkem (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	Nájem/pacht	Číslo celku	Staženo
Opava	Loděnice	KN 633		Budova i pozemek	1/1	35 956,00	318,00	36 274,00	36	Nájem na dobu neurčitou		ne
Pelhřimov	Onšov		Hájovna Onšov	Celek několika nemovitostí				89 404,87	787	Nájem na dobu neurčitou	C148	ne
Rychnov nad Kněžnou	Bartošovice v Orlických horách	KN 5885/6	kaplička Bartošovice	Pozemek	1/1	883,95	8 410,00	9 293,95	980	Nepronajato		ne
Rychnov nad Kněžnou	Trčkov	KN st. 100	kaple Panny Marie Pomocné	Pozemek	1/1	1 058,76	119,70	1 178,46	15	Nájem na dobu neurčitou		ne
Znojmo	Kyjovice	KN 73	stodola	Budova i pozemek	1/1	42 625,33	6 768,00	49 393,33	376	Nájem na dobu neurčitou		ne
Znojmo	Lesonice u Moravského Krumlova	KN st. 1/1	bývalý zemědělský areál	Budova i pozemek	1/1	1 771 809,00	175 107,82	1 946 916,82	9 515	Nájem na dobu neurčitou		ne

Složení celků:

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	Číslo celku	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ
Český Krumlov	Horní Jílovice	KN 318/1	Rybník Přízeř	C133-95		533 526,31	6 352	Budova i pozemek	1/1
Český Krumlov	Horní Jílovice	KN 318/16	Rybník Přízeř	C133-95		29 553,90	6 794	Pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Marketa	KN 2427	Rybník Marketa	C117-95	3 209,25	1 147,00	294	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Marketa	KN 2431	Rybník Marketa	C117-95		2 361,00	522	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Marketa	KN 2477	Rybník Marketa	C117-95		1 108,00	281	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN st. 180	Bytový dům č.p.107 se 6 garážemi	C217	415 275,70	12 040,00	172	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN st. 304	Bytový dům č.p.107 se 6 garážemi	C217	44 875,45	1 540,00	22	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN st. 305	Bytový dům č.p.107 se 6 garážemi	C217		1 400,00	20	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN st. 306	Bytový dům č.p.107 se 6 garážemi	C217		1 400,00	20	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN st. 307	Bytový dům č.p.107 se 6 garážemi	C217		1 540,00	22	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN st. 308	Bytový dům č.p.107 se 6 garážemi	C217		1 470,00	21	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN st. 309	Bytový dům č.p.107 se 6 garážemi	C217		1 540,00	22	Budova i pozemek	1/1
Karviná	Dolní Marklovice	KN 662/4	Rybník "Zimní důl"	C170		114,00	38	Pozemek	1/1
Karviná	Dolní Marklovice	KN 665	Rybník "Zimní důl"	C170		38 332,00	8 444	Budova i pozemek	1/1

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	Číslo celku	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ
Karviná	Dolní Marklovice	KN 681/21	Rybník "Zimní důl"	C170	234 340,55	3 233,00	641	Budova i pozemek	1/1
Louny	Měcholupy u Žatce	KN st. 74	Bývalá ubytovna, sušárna, zpevněná plocha v k.ú. Měcholupy	C335-95	799 706,72	43 407,00	1 512	Budova i pozemek	1/1
Louny	Měcholupy u Žatce	KN 80	Bývalá ubytovna, sušárna, zpevněná plocha v k.ú. Měcholupy	C335-95	8 370,00	4 913,50	1 205	Budova i pozemek	1/1
Louny	Měcholupy u Žatce	KN 1149	Bývalá ubytovna, sušárna, zpevněná plocha v k.ú. Měcholupy	C335-95	54 785,50	28 460,00	1 423	Budova i pozemek	1/1
Louny	Siřem	KN 38/25	Stodola se zahradou	C235-95		9 327,95	205	Pozemek	1/1
Louny	Siřem	KN st. 80	Stodola se zahradou	C235-95	86 721,22	62 776,08	1 429	Budova i pozemek	1/1
Pelhřimov	Onšov	KN st. 39	Hájovna Onšov	C148	72 977,97	14 986,90	715	Budova i pozemek	1/1
Pelhřimov	Onšov	KN 660/10	Hájovna Onšov	C148		1 440,00	72	Pozemek	1/1