

Veřejná nabídka nemovitých věcí určených k vydání oprávněným osobám podle zákona č. 229/1991 Sb., v úplném znění (zákon o půdě), uveřejněná Státním pozemkovým úřadem dne 13.06.2023

Oprávněné osoby se mohou o nabízené nemovitosti přihlásit a doložit své nároky **do středy 12.07.2023 do 17:00 hodin** na místně příslušném pracovišti Státního pozemkového úřadu.

Bližší údaje a vzory přihlášek jsou k dispozici na místně příslušném pracovišti Státního pozemkového úřadu, u kterého je nutno písemně požádat a doložit nároky ze zákona o půdě. Podrobné informace k nabídce jsou k dispozici rovněž na internetu (<http://spucr.cz>) a na elektronické úřední desce SPÚ.

Okruh oprávněných osob, které se k veřejné nabídce mohou přihlásit:

- a) Převod staveb a převod stavebních objektů u rybníků lze realizovat pouze za nároky na náhrady, které jsou vůči
- 1) Státnímu pozemkovému úřadu (převod bude realizován podle ust. § 18a zák. 229/1991 Sb. - zákona o půdě)
 - 2) Níže uvedeným povinným osobám (převod bude realizován podle ust. § 17 odst. 3 písm. a) zákona o půdě)
 - 2a) právním předchůdcům veřejných vysokých škol uvedených ve vyhlášce MŠMT č. 229/1999 Sb. (Veterinární a farmaceutická univerzita Brno, Mendelova zemědělská a lesnická univerzita v Brně, Česká zemědělská univerzita v Praze, Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích) nebo jejich školních zemědělských nebo lesních podniků (hospodářství)
 - 2b) právníkům osobám zřízeným ministerstvem školství se zapsanou zemědělskou činností (školní statky středních škol)
 - 2c) Státnímu statku hl.m. Prahy
 - 2d) Květeně Opava. s.p.
 - 2e) Službám města Uherské Hradiště, s.p.
 - 2f) Okresnímu zahradnickému podniku, s.p. Teplice
- b) Převod pozemků nezbytně nutných k provozu nemovitých věcí lze realizovat za
- nároky na náhrady uvedené v bodě a)
 - za nároky na převod náhradních pozemků podle ust. § 11a odst. 1 zákona o půdě.

V případě nároků na převod náhradních pozemků podle ust. § 11a odst. 1 zákona o půdě platí následující časové omezení.

Oprávněná osoba má právo na převod pozemku ve vlastnictví státu do 2 let ode dne právní moci rozhodnutí Pozemkového úřadu nebo Státního pozemkového úřadu. V případě, že o právu na převod pozemku nerozhoduje pozemkový úřad, oprávněná osoba má právo na převod pozemku ve vlastnictví státu do 2 let od doby, kdy mohla nárok na převod uplatnit u Státního pozemkového úřadu poprvé. Po uplynutí této doby právo na převod pozemku ve vlastnictví státu zaniká.

Toto omezení se nevztahuje na

- ba) oprávněnou osobu, které vzniklo právo na jiný pozemek podle § 11a odst. 1 zákona č. 229/1991 Sb., ve znění zákona č. 183/1993 Sb. a na její dědice,
- bb) příbuzného v řadě přímé, manžela, partnera nebo sourozence osoby uvedené v bodě ba), která na něj právo na náhradní pozemek převede.

Státní pozemkový úřad si vyhrazuje právo ve zvláště zdůvodněných případech nemovitosti z veřejné nabídky dodatečně vyřadit.

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Cena celkem (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	Nájem/pacht	Číslo celku	Staženo
Česká Lípa	Janovice u Kravař	KN 665		Pozemek	1/1	25 954,50	19 063,40	45 017,90	6 296	Nájem na dobu neurčitou		ne
Česká Lípa	Lvová	KN st. 175	GP 169-610/2007- již zapsán do KN	Budova i pozemek	1/1	1 051,05	2 131,50	3 182,55	35	Nepronajato		ne
Hradec Králové	Rodov	KN 458/45	na části pozemku se nachází plato	Budova i pozemek	1/1	46 200,00	106 225,65	152 425,65	10 408	Nájem na dobu neurčitou		ne
Chrudim	Blatno u Hlinska		Blatno u Hlinska - stavba zděné kolny na pozemku p.č.st. 196 + sousedící pozemek p.č. 39/4	Celek několika nemovitostí				7 859,68	92	Nepronajato	C249-94	ne
Jičín	Hořice v Podkrkonoší	KN st. 1808/2	Pozemek + objekt skladu a přístřešku na kola	Budova i pozemek	1/1	1 206,00	567,00	1 773,00	9	Nepronajato		ne
Jindřichův Hradec	Marketa		Rybník Marketa	Celek několika nemovitostí				7 825,25	1 097	Nájem na dobu neurčitou	C117	ne
Louny	Běsno	KN st. 21	objekt skladu, stodola-zboženiště	Budova i pozemek	1/1	62 440,06	110 042,50	172 482,56	2 349	Nájem na dobu neurčitou		ne
Louny	Břvany	KN st. 4/2	Stodola	Budova i pozemek	1/1	89 684,01	6 006,00	95 690,01	330	Nájem na dobu neurčitou		ne
Louny	Měcholupy u Žatce		Bývalá ubytovna, sušárna, zpevněná plocha v k.ú. Měcholupy	Celek několika nemovitostí				939 642,72	4 140	Nájem na dobu neurčitou	C335	ne
Louny	Siřem		Stodola se zahradou	Celek několika nemovitostí				158 825,25	1 634	Nájem na dobu neurčitou	C235-94	ne
Nový Jičín	Dolejší Kunčice	KN st. 18/1	stavba bez čp/če na pozemku p.č. st.18/1 vč. příslušenství v k.ú. Dolejší Kunčice	Budova	1/1	13 446,25	18 566,10	32 012,35	421	Nepronajato		ne
Nový Jičín	Kamenka	KN st. 89	stavba bez čp/če na pozemku p.č. st.89 vč. Příslušenství v k.ú. Kaménka	Budova	1/1	36 015,75	19 359,90	55 375,65	439	Nájem na dobu neurčitou		ne
Plzeň - jih	Vlčí	KN st. 36/1	12 staveb (kravín,váha,kolna,porodna prasnic,stodoly,teletník,výkrmna prasat, jímky,hnojiště,kafilerní box), ocenění včetně staveb, venkovních úprav a porostů	Budova i pozemek	1/1	3 488 201,00	224 781,00	3 712 982,00	12 858	Nájem na dobu neurčitou		ne
Tachov	Kočov		Rybníky včetně hrází s okolními pozemky Kočov	Celek několika nemovitostí				35 039,85	5 111	Nájem na dobu neurčitou	C131	ne
Trutnov	Kohoutov	KN st. 270	na pozemku je stavba ČOV odstavena z provozu	Pozemek	1/1	2 773,39	154,00	2 927,39	11	Nepronajato		ne
Trutnov	Kyje u Hajnice	KN 1229	na pozemku je podzemní stavba ČOV odstavena z provozu	Budova i pozemek	1/1	3 605,00	280,00	3 885,00	20	Nepronajato		ne
Znojmo	Kyjovice	KN 73	stodola	Budova i pozemek	1/1	42 625,33	6 768,00	49 393,33	376	Nájem na dobu neurčitou		ne
Znojmo	Lesonice u Moravského Krumlova	KN st. 1/1	bývalý zemědělský areál	Budova i pozemek	1/1	1 771 809,00	175 107,82	1 946 916,82	9 515	Nájem na dobu neurčitou		ne

Složení celků:

Okres	Název KÚ	Parcela	Popis	Číslo celku	Cena za stavby (Kč)	Cena za pozemek (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ
Chrudim	Blatno u Hlinska	KN 39/4	Blatno u Hlinska - stavba zděné kolny na pozemku p.č.st. 196 + sousedící pozemek p.č. 39/4	C249-94		4 993,80	82	Pozemek	1/1
Chrudim	Blatno u Hlinska	KN st. 196	Blatno u Hlinska - stavba zděné kolny na pozemku p.č.st. 196 + sousedící pozemek p.č. 39/4	C249-94	2 256,88	609,00	10	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Marketa	KN 2427	Rybník Marketa	C117	3 209,25	1 147,00	294	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Marketa	KN 2431	Rybník Marketa	C117		2 361,00	522	Budova i pozemek	1/1
Jindřichův Hradec	Marketa	KN 2477	Rybník Marketa	C117		1 108,00	281	Budova i pozemek	1/1
Louny	Měcholupy u Žatce	KN st. 74	Bývalá ubytovna, sušárna, zpevněná plocha v k.ú. Měcholupy	C335	799 706,72	43 407,00	1 512	Budova i pozemek	1/1
Louny	Měcholupy u Žatce	KN 80	Bývalá ubytovna, sušárna, zpevněná plocha v k.ú. Měcholupy	C335	8 370,00	4 913,50	1 205	Budova i pozemek	1/1
Louny	Měcholupy u Žatce	KN 1149	Bývalá ubytovna, sušárna, zpevněná plocha v k.ú. Měcholupy	C335	54 785,50	28 460,00	1 423	Budova i pozemek	1/1
Louny	Siřem	KN 38/25	Stodola se zahradou	C235-94		9 327,95	205	Pozemek	1/1
Louny	Siřem	KN st. 80	Stodola se zahradou	C235-94	86 721,22	62 776,08	1 429	Budova i pozemek	1/1
Tachov	Kočov	KN st. 400	Rybníky včetně hrází s okolními pozemky Kočov	C131	8 109,76	3 694,80	184	Pozemek	1/1
Tachov	Kočov	KN st. 401	Rybníky včetně hrází s okolními pozemky Kočov	C131	5 877,95	2 341,60	113	Pozemek	1/1
Tachov	Kočov	KN 3202	Rybníky včetně hrází s okolními pozemky Kočov	C131		8 880,00	3 455	Pozemek	1/1
Tachov	Kočov	KN 3246	Rybníky včetně hrází s okolními pozemky Kočov	C131		1 992,21	406	Pozemek	1/1
Tachov	Kočov	KN 3247	Rybníky včetně hrází s okolními pozemky Kočov	C131		4 143,53	953	Pozemek	1/1