

Veřejná nabídka nemovitých věcí určených k vydání oprávněným osobám podle zákona č. 229/1991 Sb., v úplném znění (zákon o půdě), uveřejněná Státním pozemkovým úřadem dne 21.03.2023

Oprávněné osoby se mohou o nabízené nemovitosti přihlásit a doložit své nároky **do středy 19.04.2023 do 17:00 hodin** na místně příslušném pracovišti Státního pozemkového úřadu.

Bližší údaje a vzory přihlášek jsou k dispozici na místně příslušném pracovišti Státního pozemkového úřadu, u kterého je nutno písemně požádat a doložit nároky ze zákona o půdě. Podrobné informace k nabídce jsou k dispozici rovněž na internetu (<http://spucr.cz>) a na elektronické úřední desce SPÚ.

Okruh oprávněných osob, které se k veřejné nabídce mohou přihlásit:

- a) Převod staveb a převod stavebních objektů u rybníků lze realizovat pouze za nároky na náhrady, které jsou vůči
- 1) Státnímu pozemkovému úřadu (převod bude realizován podle ust. § 18a zák. 229/1991 Sb. - zákona o půdě)
 - 2) Níže uvedeným povinným osobám (převod bude realizován podle ust. § 17 odst. 3 písm. a) zákona o půdě)
 - 2a) právním předchůdcům veřejných vysokých škol uvedených ve vyhlášce MŠMT č. 229/1999 Sb. (Veterinární a farmaceutická univerzita Brno, Mendelova zemědělská a lesnická univerzita v Brně, Česká zemědělská univerzita v Praze, Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích) nebo jejich školních zemědělských nebo lesních podniků (hospodářství)
 - 2b) právními osobami zřízenými ministerstvem školství se zapsanou zemědělskou činností (školní statky středních škol)
 - 2c) Státnímu statku hl.m. Prahy
 - 2d) Květeně Opava. s.p.
 - 2e) Službám města Uherské Hradiště, s.p.
 - 2f) Okresnímu zahradnickému podniku, s.p. Teplice
- b) Převod pozemků nezbytně nutných k provozu nemovitých věcí lze realizovat za
- nároky na náhrady uvedené v bodě a)
 - za nároky na převod náhradních pozemků podle ust. § 11a odst. 1 zákona o půdě.

V případě nároků na převod náhradních pozemků podle ust. § 11a odst. 1 zákona o půdě platí následující časové omezení.

Oprávněná osoba má právo na převod pozemku ve vlastnictví státu do 2 let ode dne právní moci rozhodnutí Pozemkového úřadu nebo Státního pozemkového úřadu. V případě, že o právu na převod pozemku nerozhoduje pozemkový úřad, oprávněná osoba má právo na převod pozemku ve vlastnictví státu do 2 let od doby, kdy mohla nárok na převod uplatnit u Státního pozemkového úřadu poprvé. Po uplynutí této doby právo na převod pozemku ve vlastnictví státu zaniká.

Toto omezení se nevztahuje na

- ba) oprávněnou osobu, které vzniklo právo na jiný pozemek podle § 11a odst. 1 zákona č. 229/1991 Sb., ve znění zákona č. 183/1993 Sb. a na její dědice,
- bb) příbuzného v řadě přímé, manžela, partnera nebo sourozence osoby uvedené v bodě ba), která na něj právo na náhradní pozemek převede.

Státní pozemkový úřad si vyhrazuje právo ve zvláště zdůvodněných případech nemovitosti z veřejné nabídky dodatečně vyřadit.

Okres	Název KÚ	Popis	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ	Cena (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	Nájem/pacht	Parcela	Číslo celku	Staženo
Bruntál	Arnoltice u Huzové	oceněná panelová plocha 533.966,--Kč	Pozemek	1/1	118 691,84	4 624	Nájem na dobu neurčitou	KN 12/1		ne
Bruntál	Krnov-Horní Předměstí	Jiná stavba bez čp/če(číslo nemovitostí 2015) s pozemkem p.č. 1179/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m	Budova i pozemek	1/1	5 514,25	19	Nájem na dobu neurčitou	KN 1179/4		ne
Bruntál	Krnov-Horní Předměstí	budova bez čp/če	Pozemek	1/1	20 028,60	60	Nájem na dobu neurčitou	KN 1198		ne
Český Krumlov	Herbertov	rybník biologický Těchoraz	Pozemek	1/1	324 390,99	4 256	Nepronajato	KN 4/45		ne
Český Krumlov	Horní Jílovice	Rybník Přízeř	Celek několika nemovitostí		563 080,21	13 146	Nájem na dobu neurčitou		C133	ne
Český Krumlov	Suchdol u Bujanova	vodní nádrž	Pozemek	1/1	119 401,87	3 399	Nepronajato	KN 135/3		ne
Frýdek-Místek	Frýdlant nad Ostravicí	Administrativní budova č.p.979 s příslušenstvím a s pozemkem p.č. 4077 k.ú. Frýdlant n./O v obci Frýdlant nad Ostravicí . Nemovitost se nachází v okrajové části města na ul. Metylovské, způsob využití - občanská vybavenost. Budova je samostatně stojící.	Budova i pozemek	1/1	311 482,78	199	Nájem na dobu neurčitou	KN 4077		ne
Chrudim	Blatno u Hlinska	Blatno u Hlinska - stavba zděné kolny na pozemku p.č.st. 196 + sousedící pozemek p.č. 39/4	Celek několika nemovitostí		7 859,68	92	Nepronajato		C249	ne
Chrudim	Bořice u Hrochova Týnce	součástí pozemku je stavba - zděná kolna, špatný technický stav	Budova i pozemek	1/1	3 755,00	25	Nepronajato	KN st. 118		ne
Chrudim	Libanice	Libanice - zemědělská stavba na pozemku p.č.st. 46 (špatný technický stav) +	Celek několika nemovitostí		42 556,16	3 558	Nájem na dobu neurčitou		C149	ne

Okres	Název KÚ	Popis	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ	Cena (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	Nájem/pacht	Parcela	Číslo celku	Staženo
		sousedící pozemek p.č.38/1								
Jablonec nad Nisou	Jenišovice u Jablonce nad Nisou	pozemky s příslušenstvím	Celek několika nemovitostí		17 975,51	1 006	Nájem na dobu neurčitou		C112	ne
Jindřichův Hradec	Číměř	garáž s pozemkem	Budova i pozemek	1/1	10 952,50	65	Nájem na dobu neurčitou	KN st. 175		ne
Louny	Běsno	objekt skladu, stodola-zboženiště	Budova i pozemek	1/1	172 482,56	2 349	Nájem na dobu neurčitou	KN st. 21		ne
Louny	Břvany	Stodola	Budova i pozemek	1/1	95 690,01	330	Nájem na dobu neurčitou	KN st. 4/2		ne
Louny	Krásný Dvůr	Obytný dům s příslušenstvím	Budova i pozemek	1/1	157 097,96	1 248	Nepronajato	KN 407		ne
Louny	Siřem	Stodola se zahradou	Celek několika nemovitostí		158 825,25	1 634	Nájem na dobu neurčitou		C235	ne
Mělník	Ješovice	Stavba bez údržby, zhoršený technický stav, původní využití jako váha, v současnosti skladovací účely nebo bez využití, IS nezavedeny	Budova i pozemek	1/1	47 414,59	418	Nepronajato	KN st. 68		ne
Olomouc	Věřovany	zemědělská stavba - závlahová čepací stanice se strojním a elektrickým vybavením - zdevastovaná stavba	Budova i pozemek	1/1	170 847,76	206	Nepronajato	KN 1472/2		ne
Opava	Dobroslavice	rybník na pozemcích p.č. 801, 802 a 804 k.ú. Dobroslavice včetně příslušenství - Celek v nájmu	Celek několika nemovitostí		137 864,40	18 919	Nájem na dobu neurčitou		C51022-93	ne
Opava	Opava-Předměstí	část Areálu zahradnictví bývalé Květeny Opava	Celek několika nemovitostí		819 134,26	3 383	Nájem na dobu neurčitou		C48022-93	ne
Praha	Dolní Chabry	Rodinný dům se zahradou k.ú. Dolní Chabry	Celek několika nemovitostí		172 454,38	449	Nepronajato		C101	ne
Praha západ	Tachlovice	Torzo jednopodlažní, nepodsklepené stavby technického vybavení. Bývalý vodojem. Pouze základy a obvodové	Budova i pozemek	1/1	12 710,52	56	Nepronajato	KN st. 184		ne

Okres	Název KÚ	Popis	SPÚ nabízí	Podíl SPÚ	Cena (Kč)	Výměra k vydání (m ²)	Nájem/pacht	Parcela	Číslo celku	Staženo
		zdivo, pouze torzo stavby.								
Praha západ	Tursko	Stavba občanské vybavenosti z roku 1960, s využitím jako skladovací prostory. Původní využití jako váha, v současnosti bez využití. IS nezavedeny.	Budova i pozemek	1/1	13 332,69	43	Nájem na dobu neurčitou	KN st. 384		ne
Rakovník	Mšec	Jednopodlažní, nepodsklepená zemědělská stavba, bez zavedených inženýrských sítí. Stáří stavby 120 let, velmi zhoršený technický stav.	Budova i pozemek	1/1	66 549,76	388	Nepronajato	KN 1621		ne
Svitavy	Malonín	Malonín - zemědělská stavba stodola na pozemku p.č.st. 63 + sousedící pozemek p.č. 363	Celek několika nemovitostí		13 423,73	137	Nepronajato		C119	ne
Svitavy	Vendolí	součástí pozemku je zemědělská stavba, špatný technický stav	Budova i pozemek	1/1	112 590,70	1 103	Nepronajato	KN st. 223		ne
Ústí nad Orlicí	Knapovec	součástí pozemku je stavba zděné kolny	Budova i pozemek	1/1	2 539,53	9	Nájem na dobu neurčitou	KN st. 197		ne
Zlín	Horní Ves u Fryštáku	Víceúčelová vodní nádrž Horní Ves u Fryštáku	Celek několika nemovitostí		3 217 375,59	19 549	Nájem na dobu neurčitou		C50425-93	ne

Složení celků:

Okres	Název KÚ	Číslo celku	Popis	Výměra k vydání (m ²)	Parcela	Nemovitost	Podíl SPÚ
Český Krumlov	Horní Jílovice	C133	Rybník Přízeř	6 352	KN 318/1	Budova i pozemek	1/1
Český Krumlov	Horní Jílovice	C133	Rybník Přízeř	6 794	KN 318/16	Pozemek	1/1

Okres	Název KÚ	Číslo celku	Popis	Výměra k vydání (m ²)	Parcela	Nemovitost	Podíl SPÚ
Chrudim	Blatno u Hlinska	C249	Blatno u Hlinska - stavba zděné kolny na pozemku p.č.st. 196 + sousedící pozemek p.č. 39/4	82	KN 39/4	Pozemek	1/1
Chrudim	Blatno u Hlinska	C249	Blatno u Hlinska - stavba zděné kolny na pozemku p.č.st. 196 + sousedící pozemek p.č. 39/4	10	KN st. 196	Budova i pozemek	1/1
Chrudim	Libanice	C149	Libanice - zemědělská stavba na pozemku p.č.st. 46 (špatný technický stav) + sousedící pozemek p.č.38/1	3 397	KN 38/1	Pozemek	1/1
Chrudim	Libanice	C149	Libanice - zemědělská stavba na pozemku p.č.st. 46 (špatný technický stav) + sousedící pozemek p.č.38/1	161	KN st. 46	Budova i pozemek	1/1
Jablonec nad Nisou	Jenišovice u Jablonce nad Nisou	C112	pozemky s příslušenstvím	190	KN st. 226/1	Budova i pozemek	1/1
Jablonec nad Nisou	Jenišovice u Jablonce nad Nisou	C112	pozemky s příslušenstvím	816	KN 2115	Pozemek	1/1
Louny	Siřem	C235	Stodola se zahradou	205	KN 38/25	Pozemek	1/1
Louny	Siřem	C235	Stodola se zahradou	1 429	KN st. 80	Budova i pozemek	1/1
Opava	Dobroslavice	C51022-93	rybník na pozemcích p.č. 801, 802 a 804 k.ú. Dobroslavice včetně příslušenství - Celek v nájmu	1 842	KN 801	Pozemek	1/1
Opava	Dobroslavice	C51022-93	rybník na pozemcích p.č. 801, 802 a 804 k.ú. Dobroslavice včetně příslušenství - Celek v nájmu	16 726	KN 802	Pozemek	1/1
Opava	Dobroslavice	C51022-93	rybník na pozemcích p.č. 801, 802 a 804 k.ú. Dobroslavice včetně příslušenství - Celek v nájmu	351	KN 804	Pozemek	1/1
Opava	Opava-Předměstí	C48022-93	část Areálu zahradnictví bývalé Květeny Opava	2 043	KN 1958/6	Pozemek	1/1
Opava	Opava-Předměstí	C48022-93	část Areálu zahradnictví bývalé Květeny Opava	56	KN 1958/7	Pozemek	1/1
Opava	Opava-Předměstí	C48022-93	část Areálu zahradnictví bývalé Květeny Opava	18	KN 1958/8	Pozemek	1/1
Opava	Opava-Předměstí	C48022-93	část Areálu zahradnictví bývalé Květeny Opava	558	KN 1959/21	Pozemek	1/1
Opava	Opava-Předměstí	C48022-93	část Areálu zahradnictví bývalé Květeny Opava	170	KN 2933/3	Pozemek	1/1
Opava	Opava-Předměstí	C48022-93	část Areálu zahradnictví bývalé Květeny Opava	45	KN 2933/4	Budova	1/1
Opava	Opava-Předměstí	C48022-93	část Areálu zahradnictví bývalé Květeny Opava	214	KN 2933/5	Budova i pozemek	1/1
Opava	Opava-Předměstí	C48022-93	část Areálu zahradnictví bývalé Květeny Opava	279	KN 2933/6	Pozemek	1/1
Praha	Dolní Chabry	C101	Rodinný dům se zahradou k.ú. Dolní Chabry	91	KN 870	Budova i pozemek	1/1
Praha	Dolní Chabry	C101	Rodinný dům se zahradou k.ú. Dolní Chabry	358	KN 871	Pozemek	1/1
Svitavy	Malonín	C119	Malonín - zemědělská stavba stodola na pozemku p.č.st. 63 + sousedící pozemek p.č. 363	81	KN st. 63	Budova i pozemek	1/1
Svitavy	Malonín	C119	Malonín - zemědělská stavba stodola na pozemku p.č.st. 63 + sousedící pozemek p.č. 363	56	KN 363	Pozemek	1/1
Zlín	Horní Ves u Fryštáku	C50425-93	Víceúčelová vodní nádrž Horní Ves u Fryštáku	189	KN 912/2	Budova i pozemek	1/1

Okres	Název KÚ	Číslo celku	Popis	Výměra k vydání (m ²)	Parcela	Nemovitost	Podíl SPÚ
Zlín	Horní Ves u Fryštáku	C50425-93	Víceúčelová vodní nádrž Horní Ves u Fryštáku	1 327	KN 912/4	Pozemek	1/1
Zlín	Horní Ves u Fryštáku	C50425-93	Víceúčelová vodní nádrž Horní Ves u Fryštáku	8 118	KN 913/1	Pozemek	1/1
Zlín	Horní Ves u Fryštáku	C50425-93	Víceúčelová vodní nádrž Horní Ves u Fryštáku	9 915	KN 913/3	Budova i pozemek	1/1