

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

Spisová značka: 1001839-DO-N
Č. j.: SPÚ 152612/2018/R8699/RR25467/Kaš
Vyřizuje: Andrea Kašíková
Telefon: + 420 725 903 280
E-mail: a.kasikova@spucr.cz
V Plzni dne: 26. 3. 2018

Podle rozdělovníku

ROZHODNUTÍ

podle ust. § 9 odst. 6 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, v platném znění, dále jen zákon o majetkovém vyrovnání s církvemi.

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, dále též jen „Státní pozemkový úřad“ jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ust. § 22 odst. 9 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů a podle ust. § 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a v souladu s ust. § 2 písm. b), § 3 písm. b), § 4 písm. a), § 5 písm. a) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi **r o z h o d l** takto:

v y d á v á

oprávněné osobě Kongregaci Školských sester de Notre Dame,

v katastrálním území Hyršov, obec Všeruby

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	PK	Poznámky
KN 60/5	trvalý travní porost	204	část 249/1	vše podle
KN 60/6	trvalý travní porost	21	část 249/1	geometrického
KN 60/7	trvalý travní porost	376	část 249/1	plánu číslo
KN 60/8	trvalý travní porost	5	část 336	92-1/2018 ze dne
KN 60/9	trvalý travní porost	127	část 336	8. 3. 2018

Na základě rozhodnutí zapíše se nemovitosti uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí do vlastnictví oprávněné osoby: Kongregace Školských sester de Notre Dame, se sídlem

Účastníky řízení jsou podle ust. § 9 odst. 6 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi:

Oprávněná osoba:

Kongregace Školských sester de Notre Dame,

Povinná osoba:

Česká republika – Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11a, 110 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 013 12 774

O d ů v o d n ě n í

Státní pozemkový úřad obdržel v zákonné lhůtě dne 14. 10. 2014 návrh na zahájení správního řízení o vydání zemědělských nemovitostí v k. ú. Pláně na Šumavě, mj. podle § 9 odst. 6 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů (dále jen návrh).

Povinnou osobou podle ust. § 4 písm. a) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi je Česká republika – Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 013 12 774, zastoupený Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, nám. Gen. Píky 8, 326 00 Plzeň a oprávněnou osobou podle ust. § 3 písm. b) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi je Kongregace Školských sester de Notre Dame,

Oznámení o zahájení řízení podle § 9 odst. 6 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi bylo vydáno dne 19. 11. 2014 pod č. j. SPÚ 575415/2014 a bylo doručeno všem účastníkům tohoto správního řízení.

Na předmětné nemovitosti PK 249/1 a PK 336 původně v k. ú. Pláně na Šumavě, mj. byla Kongregací Školských sester de Notre Dame podána u povinné osoby Státního pozemkového úřadu výzva k vydání zemědělských nemovitostí. Tato výzva byla zaevidována pod č. j. SPÚ 431792/2013 dne 14. 10. 2013 a zapsána v programu CIS pod č. 1001839 u Státního pozemkového úřadu.

Ve výroku tohoto rozhodnutí uvedené parcely jsou vedeny na listu vlastnickém č. 10002 pro Státní pozemkový úřad, který je tak povinnou osobou k vydání nemovitostí podle ust. § 4 písm. a) zákona.

Svoji oprávněnost podle ustanovení § 3 písm. b) zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi *prokázala oprávněná osoba výpisem z rejstříku evidovaných právnických osob Ministerstva Kultury ČR ze dne 13. 9. 2013 pod č. j. MK 41856/2013 OC, dále Dekretem č. j.B.55-1/81 ze dne 20. 11. 1983 o vyškrtnutí v titulu Kongregace slovo „chudé“.*

Z důvodu, že nebyla uzavřena dohoda o vydání předmětných nemovitostí mezi oprávněnou a povinnou osobou ve lhůtě 6 měsíců ode dne doručení výzvy, podala dne 14. 10. 2014 oprávněná osoba návrh na zahájení správního řízení podle ust. § 9 odst. 6 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi.

Oprávněné osobě Kongregaci Školských sester de Notre Dame ani jejímu právnímu předchůdci nebyla poskytnuta žádná náhrada ve smyslu § 5 písm. a) zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi v režimu citovaného zákona, což potvrzuje čestným prohlášením ze dne 19. 2. 2014, které je založeno ve spise.

Státní pozemkový úřad dále zkoumal, zda jsou splněny další podmínky pro vydání ve výroku uvedených parcel.

Požadovaná nemovitost PK 336 byla zapsána v pozemkové knize, knihovní vložce č. 29 pro katastrální území Pláně na Šumavě. Dále byla z této knihovní vložky odepsána a připsána do vložky č. 30 téže pozemkové knihy pro k. ú. Pláně na Šumavě (zápis ze dne 2. března 1960 pod čd. 158). Podle výměru ONV v Domažlicích z 10. září 1959, č. j. Zem 8693/1959 přešla nemovitost bezplatně do vlastnictví státu postupem podle zákona č. 46/1948 Sb., o nové pozemkové reformě (trvalé úpravě vlastnictví k zemědělské a lesní půdě).

Tato skutečnost je doložena zápisem v knihovní vložce ze dne 30. září 1959 pod čd. 301, kdy byla podle výměru ONV v Domažlicích výše uvedená nemovitost vykoupena.

Dále požadovaná nemovitost PK 249/1 byla zapsána v pozemkové knize, knihovní vložce č. 30 pro katastrální území Pláně na Šumavě ve vlastnictví Kongregace školských sester de Notre Dame na základě výměru ONV v Domažlicích ze dne 10. září 1959, č. j. Zem. 8693/1959.

Jedná se tak o majetkovou krivdu uvedenou v ust. § 5 písm. a) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi.

Uvedené nemovitosti PK 249/1 a PK 336 jsou zemědělskými nemovitostmi ve smyslu ust. § 2 písm. b) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi, neboť v době přechodu na stát byly v pozemkové knize, v knihovní vložce č. 30 pro k. ú. Pláně na Šumavě vedeny jako louka. Dnes jsou nemovitosti uvedeny v katastru nemovitostí jako trvalé travní porosty.

Státní pozemkový úřad po posouzení podaného návrhu a všech dostupných dokladů rozhodl ve správním řízení podle ust. § 9 odst. 6 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí se podle ust. § 9 odst. 8 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi nelze odvolat. Podle ust. § 9 odst. 10 tohoto zákona může být tato věc projednána v řízení podle části páté občanského soudního řádu. K řízení je v prvním stupni příslušný krajský soud. Žaloba musí být podle ust. § 247 odst. 1 občanského soudního řádu podána ve lhůtě dvou měsíců od doručení tohoto rozhodnutí.



Ing. Jiří Papež
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Plzeňský kraj

Příloha: Geometrický plán č. 92-1/2018 ze dne 8. 3. 2018

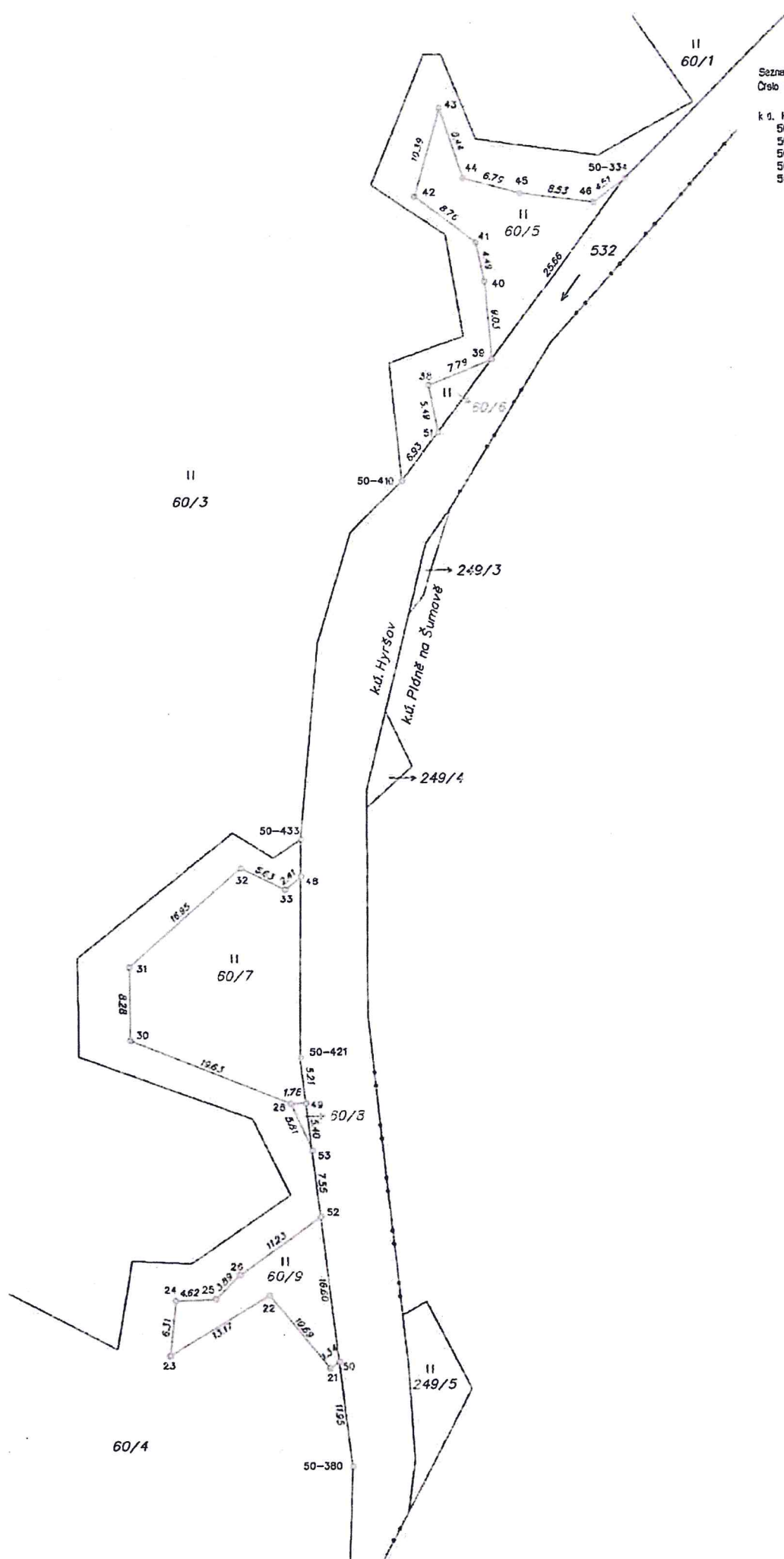
Rozdělovník:

Rozhodnutí ze dne 26. 3. 2018, č. j. SPÚ 152612/2018/R8699/RR25467/Kaš (Sp. zn. 1001839-DO-N) na doručenkou obdrží:

1. Kongregace Školských sester de Notre Dame,
2. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, Haltravská 438, 344 37 Domažlice - adresa povinné osoby pro doručování
3. Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj - zde

Po nabytí právní moci rozhodnutí:

4. Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, Benešova 377, Týnské předměstí, 344 01 Domažlice (prostřednictvím oprávněné osoby)
5. Biskupství plzeňské, nám. Republiky 35/234, 301 00 Plzeň



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Hryšov (650421)				
50-334	854577.10	1111715.31	8	plast.mezník
50-380	854609.53	1111861.41	8	plast.mezník
50-410	854602.89	1111749.47	8	plast.mezník
50-421	854615.05	1111815.08	8	plast.mezník
50-433	854614.76	1111790.23	8	plast.mezník
21	854612.04	1111850.36	3	plast.mezník
22	854618.84	1111842.06	3	plast.mezník
23	854630.18	1111846.84	3	plast.mezník
24	854629.50	1111842.59	3	plast.mezník
25	854624.31	1111842.43	3	plast.mezník
26	854622.17	1111839.72	3	plast.mezník
28	854616.21	1111820.32	3	plast.mezník
30	854634.36	1111813.00	3	plast.mezník
31	854634.42	1111804.68	3	plast.mezník
32	854621.64	1111793.47	3	plast.mezník
33	854616.66	1111796.00	3	plast.mezník
38	854599.81	1111738.63	3	plast.mezník
39	854592.52	1111735.74	8	plast.mezník
40	854593.34	1111726.79	3	plast.mezník
41	854594.30	1111722.41	3	plast.mezník
42	854601.33	1111717.11	3	plast.mezník
43	854598.52	1111707.15	3	plast.mezník
44	854595.78	1111715.12	3	plast.mezník
45	854589.16	1111716.85	3	plast.mezník
46	854580.73	1111717.96	3	plast.mezník
48	854614.81	1111794.46	8	plast.mezník
49	854614.43	1111820.27	8	plast.mezník
50	854610.94	1111842.59	8	plast.mezník
51	854598.74	1111743.93	6	plast.mezník
52	854612.90	1111833.15	8	plast.mezník
53	854613.79	1111825.64	8	plast.mezník

POROVNÁNÍ SE STAVEM PŮVODNÍHO POZEMKOVÉHO KATASTRU												
Dosavadní stav				Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Vyměry parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Vyměry parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem původního pozemkového katastru		
	ha	m ²			ha	m ²				díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		označení dílu
60/1	1	58	48	60/1	1	56	23	travní p.	0	60/1	PK	
				60/5		2	04	travní p.	0		249/1	
60/4	79	50	travní p.	60/6			21	travní p.	0	60/4	249/1	
				60/4		74	42	travní p.	0			
				60/7		3	76	travní p.	0		249/1	
				60/8			5	travní p.	0		336	
				60/9		1	27	travní p.	0		336	
	2	37	98		2	37	98					

ZOBRAZENÍ PŮVODNÍHO POZEMKOVÉHO KATASTRU

Příloha ke geometrickému plánu č.92-1/2018

Okres:	Domažlice	Vyhotoval: GEOTAN s r.o. Zikmunda Wintra 8 301 00 Plzeň
Obec:	Všeruby	
Katastrální území:	Hyršov	
Mapový list:	ZS-XI-26-18 (KM-D)	
Porovnání - zobrazení původního pozemkového katastru, vyhotoveno pro potřeby SPÚ Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj		Zpracoval: Jiří Farinč Dne: 14.3.2018

