

Zpracováno v souladu s vyhláškou  
č. 410/2009 Sb. ve znění pozdějších  
předpisů

## ROZVAHA

**sestavená k 31.12.2017**  
(v Kč s přesností na 2 desetinná místa)

IČ
1312774

Název a právní forma účetní jednotky

**Státní pozemkový úřad**

Sídlo účetní jednotky

Husinecká 1024/11a  
130 00 Praha 3

Předmět činnosti

Činnost dle zákona 503/2012 Sb.

Číslo položky	Název položky	SÚ	Období			
			Běžné			Minulé
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	4
	<b>AKTIVA CELKEM</b>		25 683 628 591,23	5 085 098 164,33	20 598 530 426,90	21 507 095 318,84
<b>A.</b>	<b>Stálá aktiva</b>		24 740 534 124,26	4 369 109 410,22	20 371 424 714,04	21 055 824 202,12
<b>I.</b>	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b>		451 269 576,28	303 762 603,60	147 506 972,68	25 356 339,52
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Software	013	325 460 743,48	177 953 770,80	147 506 972,68	25 356 339,52
3.	Ocenitelná práva	014	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	125 808 832,80	125 808 832,80	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>II.</b>	<b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>		13 730 968 348,36	3 589 947 865,79	10 141 020 482,57	9 867 143 108,61
1.	Pozemky	031	6 923 353 523,86	0,00	6 923 353 523,86	6 998 666 304,33
2.	Kulturní předměty	032	225 812,00	0,00	225 812,00	225 812,00
3.	Stavby	021	5 029 744 553,37	3 183 620 225,33	1 846 124 328,04	1 933 398 048,08
4.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	302 554 645,03	140 763 237,47	161 791 407,56	125 839 480,91
5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	025	25 678 475,69	23 915 615,32	1 762 860,37	2 060 232,73
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	238 902 584,14	238 902 584,14	0,00	0,00
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	5 438 388,00	2 746 203,53	2 692 184,47	526 841,72
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	1 037 768 639,57	0,00	1 037 768 639,57	717 738 970,34
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	29 550,00	0,00	29 550,00	9 550,00
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036	167 272 176,70	0,00	167 272 176,70	88 677 868,50
<b>III.</b>	<b>Dlouhodobý finanční majetek</b>		1 960 000,00	1 960 000,00	0,00	0,00
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061	1 960 000,00	1 960 000,00	0,00	0,00
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé půjčky	067	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Termínované vklady dlouhodobé	068	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Požívaný dlouhodobý finanční majetek	043	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053	0,00	0,00	0,00	0,00


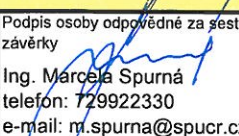
Číslo položky	Název položky	SÚ	Období			
			Běžné			Minulé
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	4
IV.	<b>Dlouhodobé pohledávky</b>		10 556 336 199,62	473 438 940,83	10 082 897 258,79	11 163 324 753,99
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	10 556 336 199,62	473 438 940,83	10 082 897 258,79	11 163 324 753,99
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Dlouhodobé zprostředkování transferů	475	0,00	0,00	0,00	0,00
B.	<b>Oběžná aktiva</b>		943 094 466,97	715 988 754,11	227 105 712,86	451 271 116,72
I.	<b>Zásoby</b>		369 564,09	0,00	369 564,09	1 411 353,73
1.	Pořízení materiálu	111	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Materiál na skladě	112	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Materiál na cestě	119	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Nedokončená výroba	121	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Polotovary vlastní výroby	122	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Výrobky	123	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Pořízení zboží	131	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Zboží na skladě	132	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Zboží na cestě	138	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Ostatní zásoby	139	369 564,09	0,00	369 564,09	1 411 353,73
II.	<b>Krátkodobé pohledávky</b>		772 188 340,44	715 988 754,11	56 199 586,33	261 109 797,09
1.	Odebíratelé	311	760 655 342,14	715 988 754,11	44 666 588,03	251 897 046,21
2.	Směnky k inkasu	312	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	7 086 655,49	0,00	7 086 655,49	7 827 953,29
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	546 946,41	0,00	546 946,41	1 143 863,92
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335	7 973,00	0,00	7 973,00	0,00
10.	Sociální zabezpečení	336	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Zdravotní pojištění	337	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Důchodové spoření	338	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Daň z příjmů	341	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Daň z přidané hodnoty	343	0,00	0,00	0,00	0,00
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346	0,00	0,00	0,00	0,00
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348	0,00	0,00	0,00	0,00
19.	Pohledávky ze správy daní	352	0,00	0,00	0,00	0,00
20.	Zúčtování z přerozdělování daní	355	0,00	0,00	0,00	0,00
21.	Pohledávky z exekuce a ostatního nakládání s cizím majetkem	356	0,00	0,00	0,00	0,00
22.	Ostatní pohledávky ze správy daní	358	0,00	0,00	0,00	0,00
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361	0,00	0,00	0,00	0,00
24.	Pevné termínové operace a opce	363	0,00	0,00	0,00	0,00
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	369	0,00	0,00	0,00	0,00
26.	Pohledávky z finančního zajištění	365	0,00	0,00	0,00	0,00
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367	0,00	0,00	0,00	0,00
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	0,00	0,00	0,00	0,00
29.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375	0,00	0,00	0,00	0,00
30.	Náklady příštích období	381	3 891 423,40	0,00	3 891 423,40	240 933,67
31.	Příjmy příštích období	385	0,00	0,00	0,00	0,00
32.	Dohadné účty aktivní	388	0,00	0,00	0,00	0,00
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	0,00	0,00	0,00	0,00





Číslo položky	Název položky	SÚ	Období	
			Běžné 1	Minulé 2
	<b>PASIVA CELKEM</b>		20 598 530 426,90	21 507 095 318,84
<b>C.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>		19 880 617 297,98	20 513 247 132,91
<b>I.</b>	<b>Jmění účetní jednotky a upravující položky</b>		34 335 681 308,73	35 379 472 994,81
1.	Jmění účetní jednotky	401	36 291 559 209,33	37 320 157 904,98
2.	Fond privatizace	402	0,00	0,00
4.	Kurzové rozdíly	405	0,00	0,00
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-1 765 826 618,81	-1 765 826 618,81
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407	118 507 284,41	45 332 298,39
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	-308 558 566,20	-220 190 589,75
<b>II.</b>	<b>Fondy účetní jednotky</b>		3 787 347,45	1 838 748,75
2.	Fond kulturních a sociálních potřeb	412	3 787 347,45	1 838 748,75
3.	Rezervní fond tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření	413	0,00	0,00
4.	Rezervní fond z ostatních titulů	414	0,00	0,00
<b>III.</b>	<b>Výsledek hospodaření</b>		-17 347 481 141,06	-16 284 689 429,62
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		-1 062 791 711,44	-1 425 107 377,70
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431	0,00	0,00
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	-16 284 689 429,62	-14 859 582 051,92
<b>IV.</b>	<b>Příjmový a výdajový účet rozpočtového hospodaření</b>		2 888 629 782,86	1 416 624 818,97
1.	Příjmový účet organizačních složek státu	222	-1 800 744 829,22	-1 784 774 439,12
2.	Zvláštní výdajový účet	223	3 272 749 793,11	2 398 990 796,77
3.	Účet hospodaření státního rozpočtu	227	0,00	0,00
4.	Agregované příjmy a výdaje předcházejících účetních období	404	1 416 624 818,97	802 408 461,32
<b>D.</b>	<b>Cizí zdroje</b>		717 913 128,92	993 848 185,93
<b>I.</b>	<b>Rezervy</b>		0,00	0,00
1	Rezervy	441	0,00	0,00
<b>II.</b>	<b>Dlouhodobé závazky</b>		43 400,00	0,00
1.	Dlouhodobé úvěry	451	0,00	0,00
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455	43 400,00	0,00
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457	0,00	0,00
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	0,00	0,00
9.	Dlouhodobé zprostředkování transferů	475	0,00	0,00
<b>III.</b>	<b>Krátkodobé závazky</b>		717 869 728,92	993 848 185,93
1.	Krátkodobé úvěry	281	0,00	0,00
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282	0,00	0,00
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283	0,00	0,00
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289	0,00	0,00
5.	Dodavatelé	321	40 745 792,82	14 751 670,46
6.	Směnky k úhradě	322	0,00	0,00
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	255 625,00	765 531,00
8.	Závazky z dělené správy	325	0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	SÚ	Období	
			Běžné 1	Minulé 2
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326	0,00	0,00
10.	Zaměstnanci	331	37 797 898,00	37 003 158,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	43 620,00	653 896,00
12.	Sociální zabezpečení	336	15 692 216,00	15 220 143,00
13.	Zdravotní pojištění	337	6 785 710,00	6 570 288,00
14.	Důchodové spoření	338	0,00	0,00
15.	Daň z příjmů	341	0,00	0,00
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	6 785 230,00	6 246 686,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343	0,00	0,00
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345	0,00	0,00
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347	96 572 419,75	110 815 813,80
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	0,00	0,00
21.	Přijaté zálohy daní	351	0,00	0,00
22.	Přeplatky na daních	353	0,00	0,00
23.	Závazky z vrátek nepřímých daní	354	0,00	0,00
24.	Zúčtování z přerozdělování daní	355	0,00	0,00
25.	Závazky z exekuce a ostatního nakládání s cizím majetkem	357	0,00	0,00
26.	Ostatní závazky ze správy daní	359	0,00	0,00
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362	0,00	0,00
28.	Pevné termínové operace a opce	363	0,00	0,00
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364	0,00	0,00
30.	Závazky z finančního zajištění	366	0,00	0,00
31.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	368	0,00	0,00
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	0,00	0,00
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375	0,00	0,00
34.	Závazky z řízení likvidity státní pokladny a státního dluhu	248	0,00	0,00
35.	Výdaje příštích období	383	0,00	0,00
36.	Výnosy příštích období	384	0,00	0,00
37.	Dohadné účty pasivní	389	10 659 614,52	11 009 352,82
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	502 531 602,83	790 811 646,85

Okamžik sestavení 16.2.2018	0	Razítko a podpis účetní jednotky  <b>POSUMSKÝ ÚŘAD</b> <b>Posumecká 1024/11a</b> <b>130 00 Praha 3</b>	Podpis osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky  Ing. Marcela Spurná telefon: 729922330 e-mail: m.spurna@spucr.cz