

Váš dopis zn.:

Ze dne: 6. 3. 2018

Naše značka: SPU 116175/2018/Su

Spis. značka: ZN SZ SPU 116175/2018/2

Vyřizuje.: Ing. Monika Suchá

Tel.: 702 126 665

ID DS: z49per3

JUDr. Jiří Hartmann

Sokolovská 5/49

186 00 Praha 8 – Karlín

ID dat. schránky : fwahkgq

Datum: 21. 3. 2018

## VOJÁDRĚNÍ K ŽÁDOSTI O POSKYTNUTÍ INFORMACE PODLE ZÁKONA Č. 106/1999 Sb.

Vážený pane doktore,

k Vaší žádosti o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ze dne 6. 3. 2018, ve vztahu k pozemkům parc. č. 33, 71/1, 71/6, 92/1, 99/2, 105/5, 105/6, 128/1, 128/5, 128/7, 170, 171, 177/1, 181/3, 235, 241, 271, 278/4, 278/5, 278/6 a 282/6 vše v k.ú. Dolní Kramolín, obec Chodová Planá na okrese Tachov, sdělujeme následující:

K bodu 1. Vašeho dotazu:

SPÚ eviduje u dané lokality výzvu oprávněné osoby Kanonie premonstrátů Teplá podle zákona č. 428/2012 Sb. Vzhledem k tomu, že výzva se podává na PK parcely, nelze bez dalšího určit, kterých KN parcel se týká. Správní orgán provede, popřípadě si nechá vyhotovit, srovnávací sestavení parcel až po usnesení soudu o oprávněnosti nároku Kanonie premonstrátů Teplá. Žaloba byla podána do správního rozhodnutí KPÚ pro Karlovarský kraj. KPÚ pro Plzeňský kraj do doby rozhodnutí soudu přerušil řízení na nemovitosti uvedené ve výzvě.

K bodu 2. Vašeho dotazu:

V katastrálním území Dolní Kramolín jsou veškeré restituční nároky uplatněné dle zákona č. 229/1991 Sb. o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, dle zákona č. 243/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související se zákonem č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění zákona č. 93/1992 Sb., dle zákona č. 212/2000 Sb. o zmírnění některých majetkových křivd způsobených holocaustem a o změně zákona č. 243/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související se zákonem č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění zákona č. 93/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ukončené a rovněž se zde nenachází žádný domnělý vlastník dle § 4a zákona č. 229/1991 Sb., který by svůj nárok mohl uplatňovat u soudu. Tzn., že pozemky uvedené v žádosti ze dne 6. 3. 2018 nejsou vyloučeny z převodu podle § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 503/2012 Sb. v platném znění.

Pokud požadujete vyjádření ke konkrétním parcelám, je nutné doložit grafický přidělový plán, seznam přidělců, knihovní vložky na parcely pozemkového katastru.

K bodu 3., 5., a 7. Vašeho dotazu:

Dle sdělení příslušných institucí z let 2001 až 2011 výše uvedené pozemky nebyly vyloučeny z převodu podle § 6 odst. 1 písm. b), d), f) zákona o SPÚ. Upozorňujeme, že tato sdělení jsou však dnes neplatná a pro případný převod by bylo nutné pozemky prověřit znovu (odůvodnění - platnost sdělení je pouze 1 rok). Z tohoto důvodu zasíláme pouze informativní „Přehledy o prověření pozemků“, tak jak lustrace probíhala v roce 2001, 2002, 2005, 2007, 2008 a 2011. Současně sdělujeme, že aktuální sdělení příslušných institucí v současné době nemáme k dispozici.

K bodu 4. Vašeho dotazu:

Výše uvedené pozemky nejsou vyloučeny z převodu podle ust. § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 503/2012 Sb., v platném znění.

K bodu 6. Vašeho dotazu:

Na základě sdělení Vojenské ubytovací a stavební správy Praha podle ust. § 6 odst. 1. písm. e) zákona o SPÚ ze dne 4. 9. 2013, č. j. 56-178-2010-DP-7103-62 se na území České republiky nachází celkem 5 vojenských újezdů a to Boletice v okrese Český Krumlov, Březina v okrese Vyškov, Libavá v okrese Olomouc, Brdy v okrese Příbram a Hradiště v okrese Karlovy Vary. Ani jeden z výše uvedených vojenských újezdů se nenachází na teritoriu Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj. Výše uvedené pozemky ani jejich části tak nejsou ve smyslu ust. § 6 odst. 1 písm. e) zákona o SPÚ zemědělskými pozemky ve vojenských újezdech.

K bodu 8. Vašeho dotazu:

Výše uvedené pozemky netvoří rezervu státních pozemků ve smyslu ust. § 6 odst. 1, písm. g) zákona o SPÚ.

K bodu 9. a 13 Vašeho dotazu:

Na výše uvedené pozemky nebylo třetí osobou uplatněno právo na nárokový převod a rovněž nebyly uplatněny žádosti obce o převod ve smyslu ust. § 7 nebo ust. §10 zákona o SPÚ.

K bodu 10. Vašeho dotazu:

Výše uvedené pozemky nejsou zařazeny do probíhající veřejné nabídky.

K bodu 11. a 12. Vašeho dotazu

Ve vztahu k výše uvedeným pozemkům není zdejším úřadem v současné době evidováno jiné souběžně vedené soudní řízení.

K bodu 14. Vašeho dotazu:

Na pozemek parc. č. 33 k. ú. Dolní Kramolín evidujeme podanou žádost o privatizaci dle zákona č. 92/1991 Sb. (nejedná se však o nárokový převod, který by odpovídal bodu 9. Vaší žádosti). K převodu zatím nedošlo z důvodu podané výzvy oprávněné osoby dle zákona č. 428/2012 Sb. (viz k bodu 1 Vaší žádosti). Do rozhodnutí o vydání či nevydání nemovitosti tak nelze s předmětným majetkem nakládat.

O pozemky parc. č. 33, 128/1, 128/7, 170, 171, 177/1, 181/3 a 241 v k. ú. Dolní Kramolín požádala dne 13. 04. 2017 Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, jelikož se jedná o pozemky na území přírodní rezervace. Žádost evidujeme pod č. 1056904. K převodu zatím nedošlo z důvodu podané výzvy oprávněné osoby dle zákona č. 428/2012 Sb. (viz k bodu 1 Vaší žádosti). Do rozhodnutí o vydání či nevydání nemovitostí tak nelze s předmětným majetkem nakládat.

Současně s uvedeným upozorňujeme na skutečnost, že v případě pozemku parc. č. 278/5, 92/1, 105/6, 128/5, 278/6 a části 105/5 vše v k. ú. Dolní Kramolín se skutečný druh a způsob

využití pozemků neshoduje se stavem zápisu v katastru nemovitostí (dle leteckých snímků se jedná o lesní pozemky), a že záměrem zdejšího úřadu je, jakmile to bude možné, učinit veškeré kroky za účelem tento stav řádně narovnat a pozemky následně nabídnout státnímu podniku Lesy České republiky.

V případě pozemku parc. č. 282/6 v k. ú. Dolní Kramolín se jedná o přístupovou komunikaci k lesním pozemkům. V případě tohoto pozemku není doporučován samostatný převod na jinou osobu, protože převodem, zejména na soukromou osobu, by nebyl zaručen stávající přístup k lesním pozemkům.

Dále upozorňujeme na skutečnost, že pozemek parc. č. 278/4 v k.ú. Dolní Kramolín tvoří hráz rybníka. Pozemek je za tímto účelem užíván na základě nájemní smlouvy Rybářstvím Třeboň HLD. a.s.

S pozdravem

**Ing. Jiří Papež**

ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

**Přílohy:**

- informativní „Přehledy o prověření pozemků“
- sdělení Vojenské ubytovací a stavební správy Praha

Na vědomí: SPÚ, Odbor zastupování státu a legislativy - interně