

Význam pozemkových úprav pro vlastníky pozemků a jejich uživatele – nájemce

- upřesnění vlastnictví pozemků co do výměry i polohy
- možnost scelení pozemků a jejich bezplatné vytyčení v terénu
- úprava tvaru pozemků
- zpřístupnění pozemků vytvořením sítě polních cest
- zvýšení tržní ceny pozemků
- možnost zahájení užívání vlastních pozemků (před pozemkovými úpravami nepřístupných)
- uzavření nových nájemních smluv na již zcela přesnou výměru jednotlivých parcel
- vyšší efektivita využití pozemků včetně stabilizace jejich užívání

Význam pozemkových úprav pro obce

- zprůhlednění vlastnických vztahů k pozemkům
- uspořádání vlastnických poměrů k pozemkům obce a jejich optimální rozmístění v kontextu s veřejně prospěšnými záměry v krajině
- realizace prvků společných zařízení pozemkovým úřadem ze státních prostředků nebo zdrojů EU přecházejících do majetku obce, pokud není stanoveno jinak
- vyřešení neškodného odvedení povrchových vod a ochrany území před záplavami pomocí realizace protierozních a vodohospodářských opatření
- zvýšení ekologické stability a pestrosti okolní krajiny v důsledku výsadby nebo realizace místních prvků ÚSES
- konkretizace některých prvků dle platného územního plánu až na úroveň jednotlivých parcel
- nové uspořádání pozemků tak, aby byly přístupné a zemědělsky využitelné i po případné realizaci výstavby obchvatů obcí, silničních a železničních koridorů

Státní pozemkový úřad

Husinecká 1024/11a
130 00 Praha 3 – Žižkov

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

Hroznová 227/17
603 00 Brno

IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
ID datové schránky: z49per3

Tel.: 727 957 128

E-mail: jihomoravsky.kraj@spucr.cz
www.spucr.cz
soutezsyr.spucr.cz



POZEMKOVÉ ÚPRAVY

Klíčový nástroj
rozvoje venkova



Jihomoravský kraj

POLNÍ CESTY MOUTNICE, NESVAČILKA, ŽATČANY

Realizace: KPÚ, Pobočka Brno
Náklady: 39 490 460 Kč
Datum předání obci: 18. 12. 2013

FOTO PŘED REALIZACÍ

*Výstavba polní cesty
C14 v k. ú. Nesvačilka*



Tři samostatná katastrální území obcí Moutnice, Nesvačilka a Žatčany propojily nové zpevněné polní cesty v celkové délce 9,81 km. Ještě donedávna byly původní cesty, zejména v období tání nebo lijáků, špatně sjízdné. Stavba zlepšila přístupnost pozemků a snížila prašnost v období sucha. K tomu přispěla i výsadba biokoridorů podél nových cest. Tato opatření, včetně biocenter a další liniové zeleně, zabírají téměř 5 hektarů. Realizovali jsme také protierozní a vodohospodářská opatření na ploše bezmála 1 hektaru.

FOTO PO REALIZACI



REKONSTRUKCE ZEMNÍ HRÁZE A ÚPRAVA VÁŽANSKÉHO POTOKA

Realizace: KPÚ, Pobočka Vyškov
Náklady: 5 260 064 Kč
Datum předání obci: 30. 4. 2015

Původní zemní hráz na Vážanském potoce byla v havarijním stavu a nedostatečně plnila svůj účel, tj. v době letních bouřek a jarního tání sněhu ochránit obec před přívalovou vlnou z lokalit položených nad obcí. Nová hráz zbrzdí odtokovou rychlost, umožní sedimentaci odnášené půdy a sníží její množství tak, aby spolu s vodou nepáchala v obci škody. Zároveň je hráz vybavena bezpečnostním přepadem, aby nehrozilo její protržení. Celková délka úpravy toku je 467 m. Součástí stavby byla i výsadba doprovodné zeleně podél toku.

FOTO PŘED REALIZACÍ



Původní stav protipovodňové hráže v k. ú. Vážany u Vyškova

FOTO PO REALIZACI



SUCHÁ OCHRANNÁ NÁDRŽ „POD LIPINAMI“

Realizace: KPÚ, Pobočka Břeclav
Náklady: 8 245 303 Kč
Datum předání obci: 28. 5. 2015

FOTO PŘED REALIZACÍ



Povodňová situace v zastavěném území obce Kurdějov

Jako protipovodňovou ochranu obce Kurdějov, kterou při přívalových deštích zaplavovala voda, jsme postavili suchou retenční nádrž. Stavbu tvoří nádrž s ochrannou hrází, která vodu zachytí, následně zpomalí a bezpečně odvede. Tím jsme zabránili dalším škodám na majetku tamních obyvatel i obce. Zpevnili jsme také polní cestu, která tudy vede, a podél ní jsme vysadili stromovou alej.

FOTO PO REALIZACI



Suchý poldr chránící obec Kurdějov