

## Význam pozemkových úprav pro vlastníky pozemků a jejich uživatele – nájemce

- upřesnění vlastnictví pozemků co do výměry i polohy
- možnost scelení pozemků a jejich bezplatné vytyčení v terénu
- úprava tvaru pozemků
- zpřístupnění pozemků vytvořením sítě polních cest
- zvýšení tržní ceny pozemků
- možnost zahájení užívání vlastních pozemků (před pozemkovými úpravami nepřístupných)
- uzavření nových nájemních smluv na již zcela přesnou výměru jednotlivých parcel
- vyšší efektivita využití pozemků včetně stabilizace jejich užívání

## Význam pozemkových úprav pro obce

- zprůhlednění vlastnických vztahů k pozemkům
- uspořádání vlastnických poměrů k pozemkům obce a jejich optimální rozmístění v kontextu s veřejně prospěšnými záměry v krajině
- realizace prvků společných zařízení pozemkovým úřadem ze státních prostředků nebo zdrojů EU přecházejících do majetku obce, pokud není stanoveno jinak
- vyřešení neškodného odvedení povrchových vod a ochrany území před záplavami pomocí realizace protierozních a vodohospodářských opatření
- zvýšení ekologické stability a pestrosti okolní krajiny v důsledku výsadby nebo realizace místních prvků ÚSES
- konkretizace některých prvků dle platného územního plánu až na úroveň jednotlivých parcel
- nové uspořádání pozemků tak, aby byly přístupné a zemědělsky využitelné i po případné realizaci výstavby obchvatů obcí, silničních a železničních koridorů

### Státní pozemkový úřad

Husinecká 1024/11a  
130 00 Praha 3 – Žižkov

### Krajský pozemkový úřad

pro Středočeský kraj a hl. m. Praha  
náměstí Winstona Churchilla 1800/2  
130 00 Praha 3

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

ID datové schránky: z49per3

Tel.: 702 126 649

E-mail: [stredocesky.kraj@spucr.cz](mailto:stredocesky.kraj@spucr.cz)

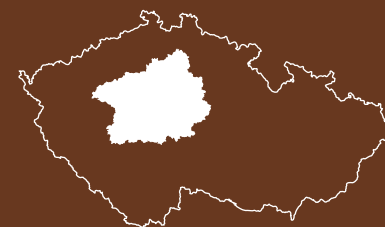
[www.spucr.cz](http://www.spucr.cz)

[soutezsyr.spucr.cz](mailto:soutezsyr.spucr.cz)



## POZEMKOVÉ ÚPRAVY

Klíčový nástroj  
rozvoje venkova



Středočeský kraj  
a hl. m. Praha

## POLNÍ CESTY PAVLÍKOV

**Realizace:** KPÚ, Pobočka Rakovník

**Náklady:** 4 213 938 Kč

**Datum předání obci:** 10. 12. 2014

FOTO PŘED REALIZACÍ



Polní cesty v katastrálním území Pavlíkov jsme postavili po komplexních pozemkových úpravách a zpřístupnili jsme tak přilehlé zemědělské pozemky a blízké lesy. Opravou cest jsme také zkvalitnili přístup k nové rozhledně na Senecké hoře. Celkově jsme vylepšili propustnost a orientaci v krajině a ekologickou a protierozní ochranu území. První cesta HPC 18 je 3,5 metru široká a 718 metrů dlouhá. Druhá HPC 35 měří 3 metry na šířku a 542 metrů na délku. Obě jsme zpevnili asfaltobetonovým povrchem.

FOTO PO REALIZACI



## BIOKORIDOR KADLÍN

**Realizace:** KPÚ, Pobočka Mělník

**Náklady:** LBK 1: 963 840 Kč

LBK 2,3,4: 450 000 Kč

LBK 5: 541 127 Kč

**Datum předání obci:** 14. 12. 2016

Lokální biokoridor jsme vybudovali po dokončení komplexních pozemkových úprav, které skončily v roce 2003. V celkem pěti etapách jsme vysázeli 1213 stromů, 1320 keřů a zatravnili plochu o výměře 30 505 m<sup>2</sup>. Zajistili jsme i následnou tříletou údržbu. Výsadbou jsme posílili biodiverzitu krajiny a vytvořili nové migrační cesty. Biokoridor má hlavně krajinnou a ekologickou funkci, ale poskytuje i protierozní a vodohospodářskou ochranu.

FOTO PŘED REALIZACÍ



LBK 59 část EZ 1 před realizací a po ní

FOTO PO REALIZACI



FOTO PŘED REALIZACÍ



LBK 59 část EZ 2 před realizací a po ní

FOTO PO REALIZACI



FOTO PŘED REALIZACÍ



LBK 59 část EZ 4 před realizací a po ní

FOTO PO REALIZACI



## OBNOVA RYBNÍKU VE STŘEDOKLUKÁCH

**Realizace:** KPÚ, Pobočka Kladno

**Náklady:** 12 275 795 Kč

**Datum předání obci:** 7. 1. 2015

Obnovený rybník Pod Panskou na Zákolanském potoce má plochu téměř 4,7 ha. Chrání své okolí před povodněmi; jeho maximální retenční objem dosahuje 83 900 m<sup>3</sup>. Současně jsme vybudovali meandrové obtokové koryto, které nahradilo původní napřímené a stalo se útočištěm kriticky ohroženého raka kameňáče. Nová vodní plocha je navíc malebnou lokalitou a slouží obyvatelům Středokluk ke koupání, rybolovu či odpočinku.

FOTO PO REALIZACI



FOTO PŘED REALIZACÍ



FOTO PO REALIZACI

