

Význam pozemkových úprav pro vlastníky pozemků a jejich uživatele – nájemce

- upřesnění vlastnictví pozemků co do výměry i polohy
- možnost scelení pozemků a jejich bezplatné vytyčení v terénu
- úprava tvaru pozemků
- zpřístupnění pozemků vytvořením sítě polních cest
- zvýšení tržní ceny pozemků
- možnost zahájení užívání vlastních pozemků (před pozemkovými úpravami nepřístupných)
- uzavření nových nájemních smluv na již zcela přesnou výměru jednotlivých parcel
- vyšší efektivita využití pozemků včetně stabilizace jejich užívání

Význam pozemkových úprav pro obce

- zprůhlednění vlastnických vztahů k pozemkům
- uspořádání vlastnických poměrů k pozemkům obce a jejich optimální rozmístění v kontextu s veřejně prospěšnými záměry v krajině
- realizace prvků společných zařízení pozemkovým úřadem ze státních prostředků nebo zdrojů EU přecházejících do majetku obce, pokud není stanoveno jinak
- vyřešení neškodného odvedení povrchových vod a ochrany území před záplavami pomocí realizace protierozních a vodohospodářských opatření
- zvýšení ekologické stability a pestrosti okolní krajiny v důsledku výsadby nebo realizace místních prvků ÚSES
- konkretizace některých prvků dle platného územního plánu až na úroveň jednotlivých parcel
- nové uspořádání pozemků tak, aby byly přístupné a zemědělsky využitelné i po případné realizaci výstavby obchvatů obcí, silničních a železničních koridorů

Státní pozemkový úřad

Husinecká 1024/11a
130 00 Praha 3 – Žižkov

KPÚ pro Kraj Vysočina

Fritzova 4260/4
586 01 Jihlava

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

ID datové schránky: z49per3

Tel.: 727 957 247

E-mail: vysocina.kraj@spucr.cz

www.spucr.cz

soutezsizr.spucr.cz



POZEMKOVÉ ÚPRAVY

Klíčový nástroj
rozvoje venkova



Kraj Vysočina

VODNÍ NÁDRŽ NAD CHOBOTEM

Realizace: KPÚ, Pobočka Třebíč

Náklady: 8 593 921 Kč

Datum předání obci: 3. 8. 2015

FOTO PŘED REALIZACÍ



V zemědělsky využívané krajině v Mohelnu jsme postavili biocentrum s vodní plochou. Na toku Skřipinského potoka vznikla nádrž včetně nezbytných funkčních objektů. Stavbu jsme vytvořili přehrazením údolnice zemní sypanou hrází se zakřivenou osou o maximální výšce 3,9 metru nad stávajícím terénem. Šířka koruny hráze je 5 metrů a plocha hladiny při stálé hladině je 1,42 ha. Upravili jsme také okolí nádrže.

FOTO PO REALIZACI



LOKÁLNÍ BOKORIDOR V RATIBOŘICÍCH NA MORAVĚ

Realizace: KPÚ, Pobočka Třebíč

Náklady: 1 208 381 Kč

Datum předání obci: Bude předáno po uplynutí tříleté pěstební péče.

V Ratibořicích na Moravě jsme postavili lokální biokoridor o rozloze 29 221 m² a délce 1,997 km. Přispěli jsme tím ke zvýšení ekologické stability území a posílení biodiverzity. Celý biokoridor jsme osadili krajinnou zelení, jako je javor babyka, habr obecný, líska obecná, třešeň ptačí, růže šípková a další. Vybudování biokoridoru zlepšuje zdejší mikroklima a s ním související protierozní funkci.

FOTO PO REALIZACI



FOTO PO REALIZACI



POLNÍ CESTA V BOŽEJOVĚ

Realizace: KPÚ, Pobočka Pelhřimov

Náklady: 11 967 064 Kč

Datum předání obci: 25. 11. 2014

FOTO PŘED REALIZACÍ



Na pozemcích doposud využívaných jako pole nebo louka vznikla v Božejově nová polní cesta. Majitelé mají lepší vstup na své pozemky a krajina je také přístupnější cyklistům a turistům. Cesta je umístěna 600 metrů od středu obce a dělí se na dva úseky o celkové délce 1071,5 metru. Je široká 4,5 metru a zpevněna asfaltobetonem. Vybudovali jsme tu také jednu výhybnu a sjezdy na okolní pozemky. Povrch vozovky jsme odvodnili příčným a podélným sklonem do příkopu, který jsme zpevnili betonovými tvárnicemi, aby nedocházelo k vymílání jeho dna.

FOTO PO REALIZACI

