

Význam pozemkových úprav pro vlastníky pozemků a jejich uživatele – nájemce

- upřesnění vlastnictví pozemků co do výměry i polohy
- možnost scelení pozemků a jejich bezplatné vytyčení v terénu
- úprava tvaru pozemků
- zpřístupnění pozemků vytvořením sítě polních cest
- zvýšení tržní ceny pozemků
- možnost zahájení užívání vlastních pozemků (před pozemkovými úpravami nepřístupných)
- uzavření nových nájemních smluv na již zcela přesnou výměru jednotlivých parcel
- vyšší efektivita využití pozemků včetně stabilizace jejich užívání

Význam pozemkových úprav pro obce

- zprůhlednění vlastnických vztahů k pozemkům
- uspořádání vlastnických poměrů k pozemkům obce a jejich optimální rozmístění v kontextu s veřejně prospěšnými záměry v krajině
- realizace prvků společných zařízení pozemkovým úřadem ze státních prostředků nebo zdrojů EU přecházejících do majetku obce, pokud není stanoveno jinak
- vyřešení neškodného odvedení povrchových vod a ochrany území před záplavami pomocí realizace protierozních a vodohospodářských opatření
- zvýšení ekologické stability a pestrosti okolní krajiny v důsledku výsadby nebo realizace místních prvků ÚSES
- konkretizace některých prvků dle platného územního plánu až na úroveň jednotlivých parcel
- nové uspořádání pozemků tak, aby byly přístupné a zemědělsky využitelné i po případné realizaci výstavby obchvatů obcí, silničních a železničních koridorů

Státní pozemkový úřad

Husinecká 1024/11a
130 00 Praha 3 – Žižkov

KPÚ pro Olomoucký kraj

Blanická 383/1
779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

ID datové schránky: z49per3

Tel.: 727 957 257

E-mail: olomoucky.kraj@spucr.cz

www.spucr.cz

soutezsyr.spucr.cz



POZEMKOVÉ ÚPRAVY

Klíčový nástroj
rozvoje venkova



Olomoucký kraj

POLNÍ CESTY V ŽELATOVICÍCH

Realizace: KPÚ, Pobočka Přerov

Náklady: 15 668 000 Kč

Datum předání obci: Polní cesty 26. 2. 2015
Vysazená zeleň 27. 5. 2015

FOTO PŘED REALIZACÍ



V Želatovicích jsme opravili polní cesty o celkové délce 2,89 km. Cesty jsme zpevnili asfaltobetonem a travním porostem. Majitelé tak mají lepší přístup ke svým pozemkům a zastavěnou částí obce už neprojíždí těžká zemědělská technika. Postavili jsme také meze a hrázky a rozdělili tak velké lány na menší plochy. Tím se zlepšila protierozní ochrana. Na ploše 6,05 ha jsme vysázeli novou zeleň. Výsadba doplňuje stávající prvky ÚSES a zvyšuje ekologickou stabilitu krajiny.

FOTO PO REALIZACI



STAVBA POLNÍ CESTY A ÚPRAVA STRUŽKY V ODRLICÍCH

Realizace: KPÚ, Pobočka Olomouc

Náklady: 8 570 000 Kč

Datum předání obci: 11. 11. 2013

Nová polní cesta v Odrlicích zpřístupňuje pozemky jednotlivým vlastníkům a uživatelům, dostupnější je blízký les a zlepšila se také průchodnost krajiny. Těžká zemědělská technika už nemusí projíždět obcí. Nová cesta je 1473 m dlouhá, má jeden pruh s výhybnami a kopíruje koryto Vojnické stružky. To jsme při výstavbě pročistili, tak aby se voda nerozlévala na okolní přilehlé pozemky, ale plynule protékala. Dále jsme zde vysadili biokoridor, který navazuje na stávající zeleň.

FOTO PŘED REALIZACÍ



FOTO PO REALIZACI



POLNÍ CESTY, NÁDRŽ A LOKÁLNÍ BIOCENTRUM V ČELČICÍCH

Realizace: KPÚ, Pobočka Prostějov

Náklady: 12 457 000 Kč

Datum předání obci: 17. 6. 2015

FOTO PŘED REALIZACÍ



V Čelčicích jsme na zemědělsky neobdělávaných pozemcích v místech, kde se dříve nacházel rybník, vybudovali nádrž. Je umístěna na soutoku

vodotečí Okenná a Trávníčka a je průtočná. Celková plocha nádrže je 4,6 ha a akumulací prostor je 63 500 m³. Součástí nádrže je i ostrov, který jsme vytvořili z přebytečné zeminy. Také jsme opravili polní cesty a vybudovali lokální biocentrum. Celkem jsme vysadili 453 stromů, 3732 keřů a 440 mokrých bylin.

FOTO PO REALIZACI

